



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

13.08.2026

№ 2162

*О проведении общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Правила
землепользования и застройки города Коврова*

В соответствии со ст. 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 52, 53 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявлений ПАО «КМЗ» от 03.08.2026 рег. № 4557/01-27, Червяковой О.А. от 05.08.2026 рег. № 619/17-16, решения комиссии по землепользованию и застройке г. Коврова от 10.08.2026 (протокол № 24, п. 2, п. 3), руководствуясь ст. 6, 31, 32 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке города Коврова провести общественные обсуждения по проекту внесения следующих изменений в Правила землепользования и застройки города Коврова, утвержденные решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 № 90:

1.1. Дополнить градостроительный регламент зоны производственного использования П1 основным видом разрешенного использования 7.1.1 «Железнодорожные пути».

1.1.1. Описание данного вида разрешенного использования изложить в редакции: «Размещение железнодорожных путей».

1.1.2. Графу «предельные параметры» для данного вида разрешенного использования изложить в редакции:

«1. Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.

2. Процент застройки не подлежит установлению.

3. Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению.

4. Предельная высота не подлежит установлению.».

1.2. Исключить из градостроительного регламента зоны делового, общественного и социального назначения О основной вид разрешенного использования 2.6 «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

В том числе:

- разместить оповещение о начале общественных обсуждений в сетевом издании администрации города Коврова и на официальном сайте администрации г. Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru) - 13.08.2026;

- разместить проект и прилагаемые к проекту информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации г. Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru, раздел «градостроительная деятельность», подраздел «проекты, рассматриваемые на публичных слушаниях») - 24.08.2026;

- организовать экспозицию проекта по адресу: г. Ковров, ул. Краснознаменная, д. 6, каб. 310, с 24.08.2026 по 26.08.2026 (время работы экспозиции: в рабочие дни с 15.00 до 17.00);

- осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

- осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проекту с 24.08.2026 по 26.08.2026;

- обеспечить официальное опубликование и размещение на официальном сайте администрации г. Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru) заключения о результатах общественных обсуждений - 03.09.2026.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города



С.А. Сидорин