



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

17.08.2026

№ 2191

Об изменении условий концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, от 31.12.2016

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 12 решения Совета народных депутатов города Коврова от 17.01.2001 № 2/1 «Об утверждении общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Ковров», постановлением администрации г. Коврова от 31.12.2016 № 3917 «О заключении концессионного соглашения с ОАО "Зид"», на основании решения Управления Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области от 22.06.2026 № НШ/2977/26 о согласовании изменений условий концессионного соглашения, руководствуясь ст. 31, 32, 35, 46 Устава муниципального образования город Ковров, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Изменить условия концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, от 31.12.2016 года путем заключения дополнительного соглашения № 7 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города

С.А. Сидорин



Приложение к постановлению
администрации г. Коврова
от 14.08.2026 № 2191

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 7
от _____ 2026 г.

к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, заключенному с АО «Завод имени В.А. Дегтярева» 31.12.2016

Муниципальное образование город Ковров Владимирской области, от имени которого выступает администрация города Коврова в лице главы города Сидорина С.А., действующего на основании Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, принятого решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 15.06.2005 № 100, являющееся по названному концессионному соглашению «Концедентом», с одной стороны, и **Акционерное общество «Завод имени В.А. Дегтярева»** в лице генерального директора Казазаева А.П., действующего на основании Устава общества, являющееся по названному концессионному соглашению «Концессионером», с другой стороны, заключили соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, заключенное с АО «Завод имени В.А. Дегтярева» 31.12.2016 г., изложив приложение № 4 в редакции согласно приложению № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания и является неотъемлемой частью концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения от 31.12.2016 г..

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

СОГЛАСОВАНО:

Концедент

Муниципальное образование город Ковров
Владимирской области
601900, г. Ковров, ул. Краснознаменная, 6

Глава города
Сидорин Сергей Александрович

(подпись)
«__» _____ 2026 г.
М.П.

Концессионер

Акционерное Общество
«Завод им. В.А. Дегтярева» (АО «ЗиД»)

601900, г. Ковров, ул. Труда, 4
р/с 40702810210160100465
Ульяновское отделение №8588
ПАО СБЕРБАНК
к/с 301018100000000000602
БИК 047308602
ИНН 3305004083
КПП 330501001

Подписи Сторон:

Генеральный директор
Казазаев Андрей Петрович

(подпись)
«__» _____ 2026 г.
М.П.

Конкурсный управляющий
МУП «Водоканал»
Молчанов Денис Викторович

(подпись)
« ____ » _____ 2026 г.
М.П.

Приложение № 1 к дополнительному соглашению № 7
к концессионному соглашению в отношении систем
коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения,
заключенному с АО «Завод им.В.А.Дегтярева» 31.12.2016 г.
(Приложение № 4)

Долгосрочные и иные параметры регулирования деятельности концессионера в сфере водоснабжения

Таблица № 1

**ЗНАЧЕНИЯ ДОЛГОСРОЧНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА
в сфере водоснабжения**

Год 2015 - год, предшествующий первому году действия концессионного соглашения

Год 2016 - первый год действия концессионного соглашения

Год 2041 - последний год действия концессионного соглашения

1. Базовый уровень операционных расходов

Устанавливается следующий максимальный уровень операционных расходов на первый год каждого долгосрочного периода регулирования (тыс. руб., без учета НДС):

Период	2016 год	2020 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2030 год	2035 год	2040 год
Базовый уровень операционных расходов по оценке департамента цен и тарифов для АО «ЗиД»	122375,78	139578,12	169818,13	192028,85	199826,88	243706,05	260956,53	304983,01	356 437,28
- в том числе по объектам, эксплуатируемым МУП «Водоканал»	100118,70	114070,32	138783,99	156935,71	163308,66	199168,94	213266,91	249247,58	291298,61

2. Индекс эффективности операционных расходов для объектов концессионного соглашения

Индекс эффективности	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
----------------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

операционных расходов	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	0%	1%	1%
	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%

3. Нормативный уровень прибыли (на каждый год срока действия концессионного соглашения)

Нормативный уровень прибыли по оценке департамента цен и тарифов для АО «ЗиД»	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%
	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год
	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%
- в том числе по объектам, эксплуатируемым МУП «Водоканал»	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%
	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год
	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%

*Без учета представленного перечня основных мероприятий по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера в сфере водоснабжения.

4. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности (на каждый год срока действия концессионного соглашения)

Наименование показателя	Значение показателя
-------------------------	---------------------

Уровень потерь воды АО «ЗиД»	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873
	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год
	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873	11,873
- в том числе Уровень потерь воды МУП «Водоканал»**	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898
	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год
	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898	15,898
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подъема и транспортировки воды, на единицу объема отпуска воды АО «ЗиД»	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год
	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
- в том числе удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подъема и транспортировки воды,	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год

на единицу объема отпуска воды МУП «Водоканал»***	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

** Уровень потерь воды определен для оборудования, эксплуатируемого МУП «Водоканал» - 23 насосных станции для подкачки воды, 26 артезианских скважин в рабочем состоянии и 307,5 км водопроводных сетей (на единицу объема отпуска воды МУП «Водоканал»).

*** Удельный расход электрической энергии определен для оборудования, эксплуатируемого МУП «Водоканал».

Таблица № 2

ОБЪЁМ ОТПУСКА ВОДЫ В ГОДУ, ПРЕДШЕСТВУЮЩЕМ ПЕРВОМУ ГОДУ ДЕЙСТВИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, А ТАКЖЕ ПРОГНОЗ ОБЪЁМА ОТПУСКА ВОДЫ НА СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения											
Отпуск воды	тыс. куб. м	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2025 год
		11574,068	16239,568	14915,153	в соответствии со схемой водоснабжения								
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год
		в соответствии со схемой водоснабжения											
		2038 год	2039 год	2040 год	2041 год								
		в соответствии со схемой водоснабжения											

Таблица № 3

ЦЕНЫ НА ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ В ГОДУ, ПРЕДШЕСТВУЮЩЕМ ПЕРВОМУ ГОДУ ДЕЙСТВИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, И ПРОГНОЗ ЦЕН НА ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ НА СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

Наименование показателя	Значение средневзвешенного показателя в течение срока действия концессионного соглашения, руб./кВт.ч (без учета НДС)											
Электрическая энергия (с учетом параметров прогноза социально-экономического развития РФ на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов)	2015 год	2016 год	2017 год (прогноз)	2018 год (прогноз)	2019 год (прогноз)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2025 год
	3,91	4,04	4,62	4,88	5,15	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%
	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год
	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%
	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год								
	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%	рост 105,5%								

Таблица № 4

ВЕЛИЧИНА НЕПОДКОНТРОЛЬНЫХ РАСХОДОВ, ОПРЕДЕЛЯЕМАЯ В СООТВЕТСТВИИ С НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

При расчёте неподконтрольных расходов на 2018-2041 гг. применялась инфляция (ИПЦ) в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2018 и 2019 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и согласованным Правительством РФ.

На 2020-2041 годы ИПЦ применён на уровне прогноза 2019 г.

тыс. руб. без учета НДС

Наименование показателя	Значение показателя												
	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Неподконтрольные расходы АО «ЗиД» по оценке департамента цен и тарифов, выполненной в действующих условиях	55857,20	52839,14	55241,15	57233,38	59522,72	61903,62	64379,77	66954,96	69633,16	72418,48	75315,22	78327,83	81460,95
	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год
	84719,38	88108,16	91632,49	95297,79	99109,70	103074,09	107197,05	111484,93	115944,33	120582,10	125405,38	130421,60	135638,46
	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
- в том числе по объектам, эксплуатируемым МУП «Водоканал»*	33802,62	31888,85	33181,31	34411,37	35787,83	37219,34	38708,11	40256,44	41866,69	43541,36	45283,02	47094,34	48978,11
	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год
	50937,23	52974,72	55093,71	57297,46	59589,36	61972,93	64451,85	67029,93	69711,12	72499,57	75399,55	78415,53	81552,15
	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

*неподконтрольные расходы включают в себя расходы на оплату услуг по транспортировке воды (ПАО «КМЗ», ОАО «Ковровхлебопродукт», АО «ГУ ЖКХ» в соответствии с принятой схемой водоснабжения (внесение изменений от 11.08.2016 № 2433), расходы на аренду земельных участков, уплату налогов и сборов.

Таблица № 5

ИНДЕКСЫ-ДЕФЛЯТОРЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В РАСЧЁТАХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

При расчёте показателей на 2017-2019 гг. применялась инфляция (ИПЦ), а также прогнозные индексы изменения цен на энергетические ресурсы, определённые прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2018 и 2019 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и согласованным Правительством РФ.

На 2020-2041 год ИПЦ применён на уровне прогноза 2019 г.

Индекс потребительских цен (ИПЦ)	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
	104,0	104,5	104,0	104,00	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год	
	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	

2. Индексы изменения цен на энергетические ресурсы

Электрическая энергия	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
	106,5	105,1- 105,7	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5
	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год	
	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	104,9- 105,5	
Тепловая энергия	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
	104,0	103,9	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7
	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год	2029 год
	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	