



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

27.08.2026

№ 2324

*Об утверждении краткосрочного плана
реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах*

В соответствии со ст. ст. 52, 53 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области», постановлением Губернатора Владимирской области от 01.04.2014 № 303 «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и, руководствуясь ст. ст. 6, 31, 32 Устава муниципального образования город Ковров, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на период 2026-2028 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации города Коврова от 28.05.2026 № 1373 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» считать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города

С.А. Сидорин



Приложение

[illegible]1

Таблица №1

к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования город Ковров на

Сведения о многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования город Ковров на период 2026-2028 годов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Наличие статуса ОКН	Год ввода в эксплуатацию	Материал стены	Количество этажей	Количество подъездов	Стоимость капитального ремонта																
							Общая площадь МКД (с МОП, всего)			Площадь помещений в МКД, общие и нежилые, без МОП, всего			Количество помещений, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ формирования фонда капитального ремонта (РО - счет капитального ремонта, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖСК - жилищный кооператив, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта							
							кв. м	кв. м	чел	кв. м	кв. м	чел				за счет средств федерального бюджета (в т.ч. Полученные от ЦСН, ФРП, ФНП, ФНП)	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	Удвоенная стоимость капитального ремонта (в т.ч. м. общей площадью помещений МКД)	Предельная стоимость капитального ремонта (в т.ч. м. общей площадью помещений МКД)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
Итого по городу Ковров на 2026 год													100 925 089,82	0,00	0,00	0,00	100 925 089,82	3 718,89	17 969,66				
1	Ковров г. Свердловская ул, 82	ОКН	1993	Кирпичные	2	1	602,50	381,60	21	РО	НУ	-	4 092 037,18	0,00	0,00	0,00	4 092 037,18	6 791,76	8 106,16				
2	Ковров г. Липа Чайниковой ул, 32		1958	Кирпичные	2	1	412,40	412,40	21	РО	НУ	-	4 061 680,16	0,00	0,00	0,00	4 061 680,16	9 848,89	10 785,80				
3	Ковров г. Дорожная ул, 12		1962	Кирпичные	2	1	314,60	212,10	19	РО	НУ	-	3 300 865,28	0,00	0,00	0,00	3 300 865,28	10 492,26	12 333,14				
4	Ковров г. Муромская ул, 5/1		1963	Кирпичные	5	3	3 912,10	2 728,50	110	РО	УК	ООО УК "УПРАВДОМ"	11 895 722,87	0,00	0,00	0,00	11 895 722,87	3 040,75	3 851,47				
5	Ковров г. Свердловская ул, 83а		1965	Кирпичные	2	1	389,70	389,70	18	РО	НУ	-	4 501 107,68	0,00	0,00	0,00	4 501 107,68	11 550,19	13 821,28				
6	Ковров г. Абеляева ул, 132		1965	Кирпичные	5	2	1 621,20	1 621,20	64	РО	УК	ООО УК "ВЕСТА"	6 435 962,51	0,00	0,00	0,00	6 435 962,51	3 968,65	5 128,04				
7	Ковров г. Свердловская ул, 92		1958	Кирпичные	2	2	606,50	561,80	42	РО	НУ	-	5 292 915,09	0,00	0,00	0,00	5 292 915,09	8 726,06	17 969,66				
8	Ковров г. Ленина пр-кт, 12		1962	Кирпичные	2	2	1 604,10	1 604,10	48	РО	УК	ООО УК "КТО"	6 642 578,76	0,00	0,00	0,00	6 642 578,76	4 141,00	4 837,61				
9	Ковров г. Гаришина ул, 10а		1958	Кирпичные	2	1	426,20	385,20	13	РО	НУ	-	4 672 053,75	0,00	0,00	0,00	4 672 053,75	10 962,12	12 638,33				
10	Ковров г. Олега Копылова ул, 12		1959	Кирпичные	2	1	309,50	286,90	11	РО	УК	ООО "ЖОС-УПРАВЛЕНИЕ"	4 559 954,76	0,00	0,00	0,00	4 559 954,76	14 733,20	15 983,24				
11	Ковров г. Транспортная ул, 79		1966	Кирпичные	5	4	4 134,90	3 215,80	147	РО	УК	ООО УК "ЖКО РОСКО"	3 771 644,26	0,00	0,00	0,00	3 771 644,26	907,76	1 375,60				
12	Ковров г. Абеляева ул, 22		1973	Кирпичные	4	3	1 585,90	1 585,90	36	РО	НУ	-	7 189 763,80	0,00	0,00	0,00	7 189 763,80	4 535,55	14 892,85				
13	Ковров г. Зои Космодемьянской ул, 1/1		1973	Кирпичные	5	8	6 486,80	6 231,60	253	РО	УК	ООО "ЖОС-УПРАВЛЕНИЕ"	21 910 638,31	0,00	0,00	0,00	21 910 638,31	3 371,73	4 022,94				
14	Ковров г. Советный проезд, 13		1973	Кирпичные	5	1	4 711,60	2 267,09	320	РО	НУ	-	12 598 165,41	0,00	0,00	0,00	12 598 165,41	2 673,88	4 133,07				
Итого по городу Ковров на 2027 год													245 031 741,05	0,00	0,00	0,00	245 031 741,05	2 549,45	15 500,60				
1	Ковров г. Летняя ул, 45	ОКН	1959	Кирпичные	2	1	315,10	206,10	11	РО	УК	ООО "ЖОС-УПРАВЛЕНИЕ"	4 236 905,97	0,00	0,00	0,00	4 236 905,97	13 446,23	13 446,23				
2	Ковров г. Дорожная 1а ул, 14		1964	Кирпичные	2	2	625,50	624,10	22	РО	УК	ООО УК "Солнечная"	9 695 624,40	0,00	0,00	0,00	9 695 624,40	15 500,60	15 500,60				
3	Ковров г. Ленина пр-кт, 20		1954	Кирпичные	3	2	1 106,00	1 106,00	30	РО	УК	ООО УК "АТМОСФЕРА"	11 957 936,76	0,00	0,00	0,00	11 957 936,76	10 811,88	10 811,88				
4	Ковров г. Пролетарская ул, 42		1962	Кирпичные	4	2	1 717,50	1 270,90	83	РО	УК	ООО "УМД КОНТИНЕНТ"	7 515 149,92	0,00	0,00	0,00	7 515 149,92	4 373,63	4 487,96				
5	Ковров г. Гусева ул, 2а		1971	Кирпичные	5	4	4 062,10	3 423,00	120	РО	УК	ООО УК "ВЕСТА"	16 274 361,82	0,00	0,00	0,00	16 274 361,82	4 001,47	4 076,73				
6	Ковров г. Федорова ул, 91/1		1979	Кирпичные	5	2	1 836,00	1 219,90	91	РО	УК	ООО "КОМСЕРВИС" - *	8 366 570,71	0,00	0,00	0,00	8 366 570,71	4 556,06	4 642,60				
7	Ковров г. Капанинская ул, 10		1960	Кирпичные	3	2	1 090,80	970,40	57	РО	НУ	-	11 760 433,30	0,00	0,00	0,00	11 760 433,30	10 781,48	10 784,77				
8	Ковров г. Советная ул, 41		1993	Ж/Б панели	9	3	5 812,50	5 812,50	231	РО	УК	ООО УК "УПРАВДОМ"	11 699 068,35	0,00	0,00	0,00	11 699 068,35	2 004,14	2 004,14				
9	Ковров г. Социалистическая ул, 46		1980	Ж/Б панели	9	3	6 488,20	5 784,30	235	РО	УК	ООО "НАШЕ ЖКО"	10 891 889,60	0,00	0,00	0,00	10 891 889,60	1 678,72	1 710,31				
10	Ковров г. Чернышевского ул, 13		1979	Ж/Б панели	9	3	6 596,60	5 833,20	281	РО	УК	ООО "НАШЕ ЖКО"	11 937 482,05	0,00	0,00	0,00	11 937 482,05	1 809,64	1 809,64				
11	Ковров г. Дюпина ул, 21		1979	Кирпичные	5	6	5 602,40	4 226,00	156	РО	УК	ООО УК "АТМОСФЕРА"	21 443 494,30	0,00	0,00	0,00	21 443 494,30	3 827,56	3 827,56				
12	Ковров г. Цивильского ул, 35		1961	Кирпичные	5	4	3 397,10	3 397,10	101	РО	УК	ООО УК "АТМОСФЕРА"	14 865 271,21	0,00	0,00	0,00	14 865 271,21	4 375,87	4 498,20				
13	Ковров г. Советная ул, 20		1955	Кирпичные	2	2	631,60	406,90	25	РО	НУ	-	9 210 843,18	0,00	0,00	0,00	9 210 843,18	14 583,35	14 583,35				
14	Ковров г. Советная ул, 2		1962	Ж/Б панели	9	2	4 929,04	3 924,50	189	РО	УК	ООО УК "ЖИДСЕРВИС"	8 251 431,50	0,00	0,00	0,00	8 251 431,50	1 674,04	1 705,54				
15	Ковров г. Васильева ул, 11		1962	Кирпичные	3	2	1 088,80	876,20	30	РО	УК	ООО УК "ВЕСТА"	6 093 364,80	0,00	0,00	0,00	6 093 364,80	5 596,40	5 701,70				
16	Ковров г. Ватутина ул, 53	ОКН	2000	Ж/Б панели	9	4	12 230,60	10 195,60	335	РО	УК	ООО УК "ЖКО РОСКО"	15 912 610,11	0,00	0,00	0,00	15 912 610,11	1 250,93	1 250,93				
17	Ковров г. Волго-Донская ул, 29		2001	Ж/Б панели	9	7	21 475,90	17 117,10	453	РО	УК	ООО УК "ЖКО РОСКО"	28 006 001,84	0,00	0,00	0,00	28 006 001,84	1 304,07	1 304,07				
18	Ковров г. Ленина пр-кт, 25		1958	Кирпичные	4	4	3 399,90	2 625,80	74	РО	УК	ООО УК "СОЛЛАСИВ"	10 665 186,84	0,00	0,00	0,00	10 665 186,84	3 136,91	3 435,09				
19	Ковров г. Чернышевского ул, 15		1984	Кирпичные	16	1	9 651,10	5 526,20	209	РО	УК	ООО "НАШЕ ЖКО"	4 546 351,21	0,00	0,00	0,00	4 546 351,21	471,07	1 910,96				
20	Ковров г. Дыбарская ул, 2		1940	Кирпичные	4	5	3 560,00	3 052,50	59	РО	УК	ООО УК "ВЕСТА"	21 751 762,48	0,00	0,00	0,00	21 751 762,48	6 110,05	6 395,16				
Итого по городу Ковров на 2028 год													169 789 311,55	0,00	0,00	0,00	169 789 311,55	5 290,54	16 846,32				
1	Ковров г. Советная ул, 3	ОКН	1971	Кирпичные	2	1	617,10	518,90	26	РО	НУ	-	10 395 863,94	0,00	0,00	0,00	10 395 863,94	16 846,32	16 846,32				
2	Ковров г. Летняя ул, 50		1967	Кирпичные	5	4	3 161,20	3 161,20	116	РО	УК	ООО УК "АТМОСФЕРА"	14 573 297,48	0,00	0,00	0,00	14 573 297,48	4 609,61	4 609,61				
3	Ковров г. Олега Копылова ул, 10		1959	Кирпичные	2	1	310,20	310,20	19	РО	УК	ООО УК "Малая Малешица"	1 815 862,40	0,00	0,00	0,00	1 815 862,40	5 853,84	5 853,84				
4	Ковров г. Фрунзе ул, 6		1967	Кирпичные	5	4	3 413,20	3 136,10	163	РО	УК	ООО УК "ЖИДСЕРВИС"	13 963 961,00	0,00	0,00	0,00	13 963 961,00	4 091,16	4 168,14				
5	Ковров г. Волго-Донская ул, 8/2		1956	Кирпичные	3	4	2 159,20	1 169,20	84	РО	УК	ООО УК "ЖИДСЕРВИС"	24 957 255,40	0,00	0,00	0,00	24 957 255,40	11 505,28	11 505,28				
6	Ковров г. Чернышевского ул, 5		1979	Ж/Б панели	9	3	6 626,10	5 870,10	324	РО	УК	ООО "НАШЕ ЖКО"	12 105 615,60	0,00	0,00	0,00	12 105 615,60	1 826,06	1 826,06				
7	Ковров г. Ленина пр-кт, 61		1961	Кирпичные	5	2	2 062,70	1 578,80	86	РО	УК	ООО "УМД КОНТИНЕНТ"	7 515 149,92	0,00	0,00	0,00	7 515 149,92	3 643,36	3 711,90				
8	Ковров г. Тулаева ул, 11		1970	Кирпичные	5	4	4 045,30	3 788,60	105	РО	УК	ООО УК "ЖИДСЕРВИС"	15 525 385,73	0,00	0,00	0,00	15 525 385,73	3 837,88	3 910,09				
9	Ковров г. Тулаева ул, 2а		1962	Кирпичные	3	2	1 350,00	620,40	62	РО	УК	ООО УК "ЖИДСЕРВИС"	6 981 980,50	0,00	0,00	0,00	6 981 980,50	5 171,84	5 269,14				
10	Ковров г. Молодоговардейская ул, 7		1960	Кирпичные	4	4	2 559,80	2 559,80	84	РО	УК	ООО УК "ЖИДСЕРВИС"	14 560 201,20	0,00	0,00	0,00	14 560 201,20	5 688,02	5 795,20				
11	Ковров г. Мокшова ул, 6		1962	Кирпичные	3	2	1 038,60	965,20	38	РО	УК	ООО "УМД КОНТИНЕНТ"	7 438 982,86	0,00	0,00	0,00	7 438 982,86	7 162,51	7 297,27				
12	Ковров г. Ленина пр-кт, 18		1958	Кирпичные	4	5	3 599,70	3 599,70	98	РО	УК	ООО УК "АТМОСФЕРА"	24 119 569,00	0,00	0,00	0,00	24 119 569,00	6 700,44	6 826,50				
13	Ковров г. Фабричный проезд, 5		1951	Кирпичные	2	2	1 139,60	990,00	31	РО	НУ	-	15 836 186,52	0,00	0,00	0,00	15 836 186,52	13 896,27	13 896,27				

к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах на
территории муниципального образования
город Ковров на период 2026-2028 годов

**Источники финансирования краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах
на территории муниципального образования город Ковров на период 2026-2028 годов**

Источники финансирования	Объем финансирования по 2026 г., руб.
Всего	100 925 089,82
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	100 925 089,82
Источники финансирования	Объем финансирования по 2027 г., руб.
Всего	245 031 741,05
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	245 031 741,05
Источники финансирования	Объем финансирования по 2028 г., руб.
Всего	169 789 311,55
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	169 789 311,55