



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

31.08.2026

№ 2365

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 52, 53 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», на основании ходатайства АО «ОРЭС – Владимирская область» об установлении публичного сервитута от 27.07.2026 рег. № 4425/01-32, руководствуясь статьями 6, 31, 32 Устава муниципального образования город Ковров, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Объединенные региональные электрические сети Владимирской области», ИНН: 3329038170, ОГРН: 1063340018785, адрес юридического лица: г. Владимир, ул. Чайковского, д. 38Б, в отношении частей следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 33:20:011114:140, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ул. Щеглова, з/у 37а;

- с кадастровым номером 33:20:011101:1578, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ул. Долинная, з/у 4;

- с кадастровым номером 33:20:011101:1407, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Ковров, город Ковров, тер. Ковров-8;

- с кадастровым номером 33:20:000000:3700, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Ковров, г. Ковров, ул. Осипенко;

- с кадастровым номером 33:20:000000:3564, расположенного по адресу: Владимирская область, г.о.город Ковров, г. Ковров, ул. Щеглова;

- с кадастровым номером 33:20:000000:3311, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Ковров, г. Ковров, ул. 2-ая Долинная;

- с кадастровым номером 33:20:000000:3047, расположенного по адресу: Владимирская область, МО городской округ г. Ковров, г. Ковров, ул. Долинная.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и последующей эксплуатации объекта электросетевого хозяйства местного значения КЛ-6 кВ ТП-235 – ТП-20 (Ковров) в рамках исполнения мероприятий инвестиционной программы АО «ОРЭС-Владимирская область» «Развитие электрических сетей на 2023-2027 гг.», утвержденной распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 31.10.2022 №42-р.

4. Установить срок действия публичного сервитута 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Сроки и график выполнения работ по обслуживанию и содержанию имущества предусмотрены Правилами устройства электроустановок, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 08.07.2002 № 204, Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными Приказом Минэнерго России от 04.10.2022 № 1070 и Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденными Приказом Минэнерго России от 12.08.2022 №811.

6. В соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации за использование земельных участков с кадастровыми номерами 33:20:011101:1578 и 33:20:011101:1417 плата за публичный сервитут устанавливается за весь срок сервитута, указанного в пункте 4 настоящего постановления, и рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

7. АО «ОРЭС – Владимирская область»:

7.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 33:20:011114:140, 33:20:000000:3700, 33:20:000000:3564, 33:20:000000:3311, 33:20:000000:3047 соглашений об осуществлении публичного сервитута.

7.2. Осуществлять деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, в границах зоны действия публичного сервитута.

7.3. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

8. Управлению экономики, имущественных и земельных отношений

администрации города Коврова:

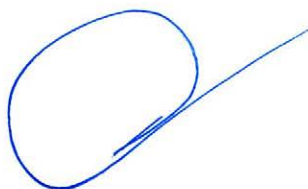
8.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

8.2. Направить АО «ОРЭС – Владимирская область» копию решения об установлении публичного сервитута.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города



С.А.Сидорин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территорий

Публичный сервитут - КЛ-6 кВ ТП-235 - ТП-20 (Ковров)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, город Ковров городской округ.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 139 ± 12 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 33:20:000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут - КЛ-6 кВ ТП-235 - ТП-20 (Ковров) Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Коврова Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), в целях строительства и последующей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения КЛ-6 кВ ТП-235 - ТП-20 (Ковров) Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации АО "ОРЭС-Владимирская область" (ИНН: 3329038170, ОГРН: 1063340018785, адрес эл. почты: voek@voek.vinfo.ru, почтовый адрес: 600015, Владимирская область, город Владимир, ул. Чайковского, 38Б). Земельные участки в границах которых расположен сервитут: 33:20:011114:140; 33:20:011101:1578; 33:20:011101:1417; 33:20:000000:3700; 33:20:000000:3564; 33:20:000000:3311; 33:20:000000:3047

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-33, зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	220 934,90	277 872,48	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	220 934,65	277 874,92		0,10	
3	220 914,80	277 886,26		0,10	
4	220 903,32	278 001,91		0,10	
5	220 898,00	278 056,17		0,10	
6	220 889,66	278 142,97		0,10	
7	220 914,15	278 128,09		0,10	
8	220 929,21	278 130,90		0,10	
9	220 956,45	278 136,82		0,10	
10	220 963,95	278 138,60		0,10	
11	220 963,93	278 138,72		0,10	
12	220 967,34	278 139,40		0,10	
13	221 004,41	278 148,20		0,10	
14	221 028,64	278 153,57		0,10	
15	221 024,41	278 175,14		0,10	
16	221 020,26	278 204,65		0,10	
17	221 014,34	278 233,73		0,10	
18	221 002,71	278 282,79		0,10	
19	220 995,97	278 291,35		0,10	
20	220 994,40	278 290,12		0,10	
21	221 000,86	278 281,90		0,10	
22	221 012,38	278 233,30		0,10	
23	221 018,28	278 204,31		0,10	
24	221 022,44	278 174,81		0,10	
25	221 026,30	278 155,10		0,10	
26	221 003,97	278 150,15		0,10	
27	220 956,01	278 138,77		0,10	
28	220 928,82	278 132,86		0,10	
29	220 914,53	278 130,19		0,10	
30	220 888,47	278 146,04		0,10	
31	220 887,42	278 145,39		0,10	
32	220 896,01	278 055,98		0,10	
33	220 901,33	278 001,71		0,10	
34	220 910,17	277 912,69		0,10	
35	220 912,99	277 887,16		0,10	
36	220 913,12	277 886,17		0,10	
37	220 912,91	277 885,03		0,10	
1	220 934,90	277 872,48	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона 1

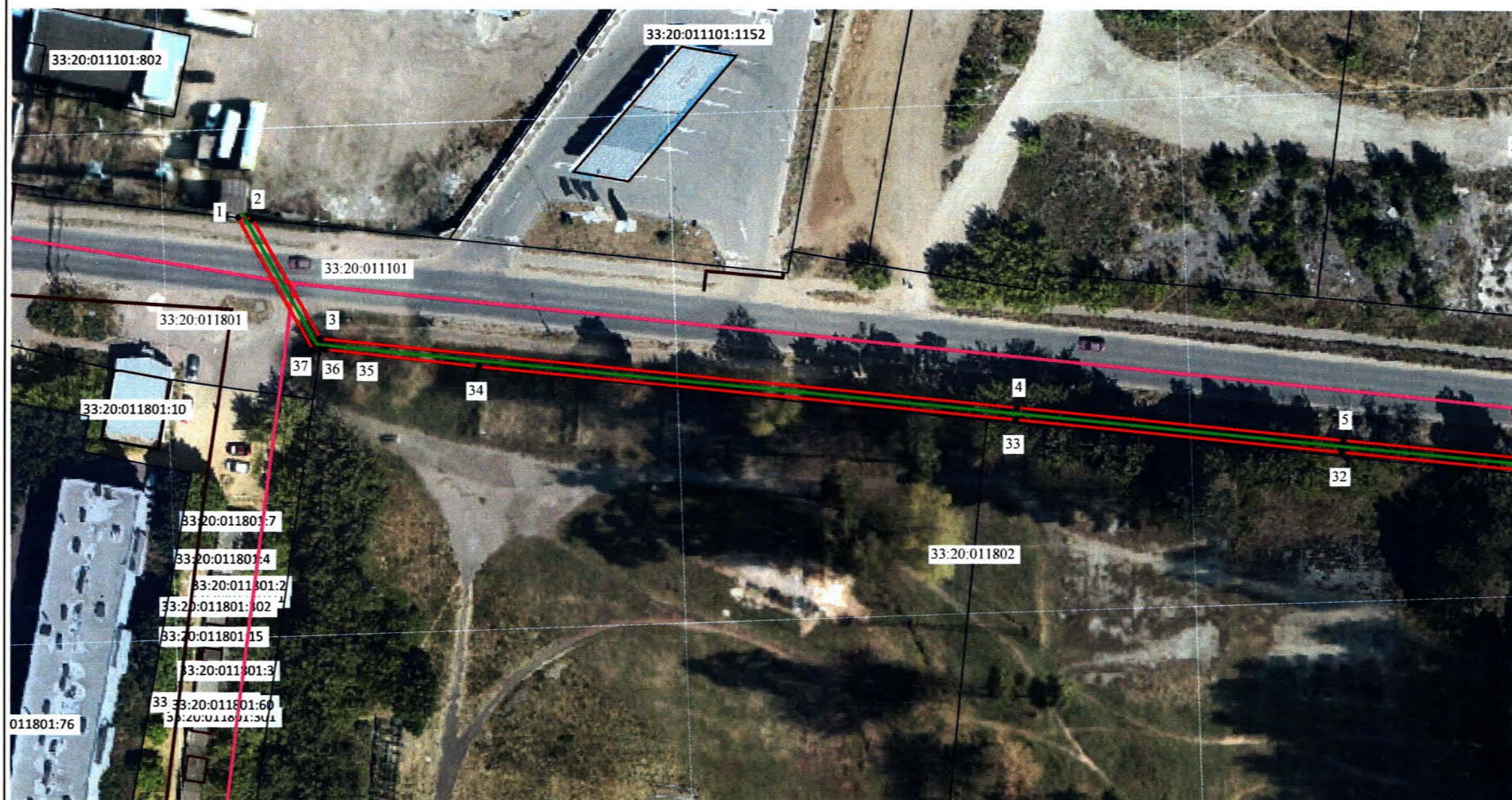
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	проходит границе земельного участка 33:20:011101:1589
2	10	проходит в 1 м от КЛ
10	12	проходит границе земельного участка 33:20:011101:1577
12	34	проходит в 1 м от КЛ
34	36	проходит границе земельного участка 33:20:011802:191
36	1	проходит в 1 м от КЛ

Раздел 4
План границ объекта



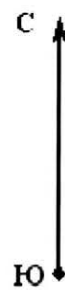
Масштаб 1:1 000

Подпись _____ Дата « 30 » 03 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Подпись

Дата « 30 » 03 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Границы кадастрового квартала
- Границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
- Границы объектов капитального строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
- КЛ-6 кВ ТП-235 - ТП-20 (Ковров)
- Кадастровый квартал
- 33:20:011101 - Кадастровый номер земельного участка в границах которого располагается сервитут (КН 33:20:011114:140 площадь пересечения 2,56 кв.м.)
- 33:20:011101:1578 - Кадастровый номер земельного участка в границах которого располагается сервитут (КН 33:20:011101:1578 площадь пересечения 33,06 кв.м.)
- 33:20:011101:1417 - Кадастровый номер земельного участка в границах которого располагается сервитут (КН 33:20:011101:1417 площадь пересечения 122,06 кв.м.)
- 33:20:000000:3700 - Кадастровый номер земельного участка в границах которого располагается сервитут (КН 33:20:000000:3700 площадь пересечения 134,72 кв.м.)
- 33:20:000000:3564 - Кадастровый номер земельного участка в границах которого располагается сервитут (КН 33:20:000000:3564 площадь пересечения 2,75 кв.м.)
- 33:20:000000:3311 - Кадастровый номер земельного участка в границах которого располагается сервитут (КН 33:20:000000:3311 площадь пересечения 232,29 кв.м.)
- 33:20:000000:3047 - Кадастровый номер земельного участка в границах которого располагается сервитут (КН 33:20:000000:3047 площадь пересечения 611,52 кв.м.)

Подпись _____

Дата « 30 » 03 20 26 г.

