



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

31.08.2026

№ 2366

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 52, 53 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», на основании ходатайства АО «ОРЭС – Владимирская область» об установлении публичного сервитута от 27.07.2026 рег. № 4426/01-32, руководствуясь статьями 6, 31, 32 Устава муниципального образования город Ковров, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Объединенные региональные электрические сети Владимирской области», ИНН: 3329038170, ОГРН: 1063340018785, адрес юридического лица: г. Владимир, ул. Чайковского, д. 38Б, в отношении земельного участка площадью 44 кв.м с кадастровым номером 33:20:011101:1589, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ул. Долинная, д. 2а, с видом разрешенного использования - для производственных целей.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и последующей эксплуатации объекта электросетевого хозяйства местного значения КТП – 235, ул. Долинная, г. Ковров, необходимой для технологического присоединения к электрическим сетям по договору от 29.06.2016 № 93/309/КОВ между акционерным обществом «Владимирская областная электросетевая компания» и обществом с ограниченной ответственностью «Газпром газомоторное топливо».

4. Установить срок действия публичного сервитута 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Сроки и график выполнения работ по обслуживанию и содержанию имущества предусмотрены Правилами устройства электроустановок, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 08.07.2002 № 204, Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными Приказом Минэнерго России от 04.10.2022 № 1070 и Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденными Приказом Минэнерго России от 12.08.2022 №811.

6. АО «ОРЭС – Владимирская область»:

6.1. Обеспечить заключение с правообладателем земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6.2. Осуществлять деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, в границах зоны действия публичного сервитута.

6.3. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

7. Управлению экономики, имущественных и земельных отношений администрации города Коврова:

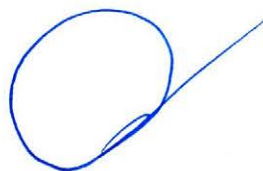
7.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

7.2. Направить АО «ОРЭС – Владимирская область» копию решения об установлении публичного сервитута.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города



С.А.Сидорин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут - КТП-235, ул. Долинная, г. Ковров

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, город Ковров городской округ.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$44 \pm 2 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 33:20:011101 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут - КТП-235, ул. Долинная, г. Ковров Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Коврова Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). В целях строительства и последующей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения КТП-235, ул. Долинная, г. Ковров Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации АО "ОРЭС-Владимирская область" (ИНН: 3329038170, ОГРН: 1063340018785, адрес эл. почты: voek@voek.vinfo.ru, почтовый адрес: 600015, Владимирская область, город Владимир, ул. Чайковского, 38Б). Земельные участки в границах которых расположен сервитут: 33:20:011101:1589

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-33, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	220 942,20	277 868,65	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	220 941,49	277 875,06	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
3	220 934,72	277 874,31	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
4	220 935,36	277 867,89	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
1	220 942,20	277 868,65	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	3	проходит в 1 м от КТП
3	4	проходит по границе земельного участка 33:20:011101:1589
4	1	проходит в 1 м от КТП

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Границы кадастрового квартала
- - Границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
- - Границы объектов капитального строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
- - КТП-235, ул. Долинная, г. Ковров
- - Кадастровый квартал
- 33:20:011101 - Кадастровый номер земельного участка в границах которого располагается сервитут (КН 33:20:011101:1589 площадь пересечения 44 кв.м.)

Подпись _____

Дата « 2 » апреля 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта