

**ООО «ВЛАДИМИРСКИЙ ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ, ГЕОДЕЗИИ
И КАРТОГРАФИИ»**

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

город Ковров

**Корректировка проекта
межевания территории
в районе улиц:
Ногина, Пролетарская, Рабочая,
III Интернационала, Брюсова**

Ковров 2026 г.

**ООО «ВЛАДИМИРСКИЙ ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ, ГЕОДЕЗИИ И
КАРТОГРАФИИ»**

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

город Ковров

**Корректировка проекта
межевания территории
в районе улиц:
Ногина, Пролетарская, Рабочая,
III Интернационала, Брюсова**

Руководитель Ковровского подразделения

А.В. Лесин

Кадастровый инженер

О.А. Касатая

Ковров 2026 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

Территория подготовки проекта межевания расположена в районе улиц: Ногина, Пролетарская, Рабочая, III Интернационала, Брюсова города Коврова Владимирской области.

Проектируемые земельные участки относятся к категориям земель – земли населенных пунктов.

Проектируемые земельные участки расположены в кадастровых кварталах: 33:20:013802; 33:20:013810; 33:20:013705.

Разработка документации по проекту межевания территории в районе улиц: Ногина, Пролетарская, Рабочая, III Интернационала, Брюсова города Коврова Владимирской области, выполнена в рамках заключенного договора, в соответствии с постановлением администрации города Коврова Владимирской области «О корректировке проекта межевания территории в районе улиц: Ногина, Пролетарская, Рабочая, 3 Интернационала, Брюсова» № 793 от 01.04.2026 г.

Для разработки документации были собраны следующие исходные данные:

- Топографическая съемка, масштаб 1:500 с высотой сечения рельефа 0.5 м по состоянию на 2026 г.;

Кадастровый план территории на кадастровые квартала: 33:20:013802; 33:20:013810; 33:20:013705.

- Материалы Генерального плана города Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 27.09.2006 г. №127 (с изменениями, утвержденными решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 30.07.2025 г. №150)

- Материалы Правил землепользования и застройки города Коврова, утвержденных решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 №90

- Материалы местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета народных депутатов г. Коврова от 27.11.2019 г. №77

- Материалы проекта межевания территории в районе улиц: Ногина, Пролетарская, Рабочая, 3 Интернационала, Брюсова, утвержденного постановлением администрации г. Коврова от 13.09.2024 г. №2199

- Данные Росреестра о правообладателях земельных участков и объектов недвижимости, зонах с особыми условиями использования территории, границах территориальных зон.

Для разработки документации были использованы следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;

- Генеральный план города Коврова, утвержденный решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 27.09.2006г. №127(с изменениями, утвержденными решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 30.07.2025 г. №150);

3. Правила землепользования и застройки города Коврова, утвержденные решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 №90;
4. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
5. СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;
6. Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793".
7. Местные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные решением Совета народных депутатов города Коврова от 27.11.2019 г.№77

Площадь территории в границах проектирования составляет – 89480 кв.м

ЦЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ КОРРЕКТИРОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

1. Внесение изменений в действующие красные линии в районе ул. Брюсова, ул. Пролетарская, ул. 3 Интернационала, с учетом всех норм, установленных действующим законодательством и местными нормативными актами.
2. Уточнение местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 33:20:000000:3029 (земельный участок общего пользования ул. 3 Интернационала), 33:20:000000:2824 (земельный участок общего пользования ул. Брюсова), 33:20:000000:2820 (земельный участок общего пользования ул. Пролетарская), в соответствии с проектируемой красной линией.
3. Образование 21 земельных участков путем перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности, в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и установление границ образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, исключая вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, черезполосицу.

Устанавливаемые красные линии проектировались с учетом границ территориальной зоны Т1 с реестровым номером 33:20-7.11. Улицы 3 Интернационала, Брюсова и Пролетарская являются улицами местного значения с допустимой шириной в красных линиях 15-30 м. В результате корректировки проекта межевания территории в районе данных улиц, ширина в красных линиях составила: ул. 3 Интернационала-25 м, ул. Брюсова- 33.50 м, ул. Пролетарская- 24.18 м что не нарушает установленные нормативы.

Размеры земельных участков определены с учетом проектируемых красных линий, норм действующего законодательства. Территория проектирования расположена в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

1. Земельный кодекс Российской Федерации .
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
3. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛАХ:

- Топографическая съемка территории.

- Кадастровый план территории кварталов: 33:20:013802; 33:20:013810; 33:20:013705.

предоставленные по запросу филиалом федерального государственного бюджетного учреждения " Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии " по Владимирской области

-Материалы Генерального плана города Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 27.09.2006 г. №127 (с изменениями, утвержденными решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 30.07.2025 г. №150)

-Материалы Правил землепользования и застройки города Коврова, утвержденных решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 №90

-Материалы местных нормативов градостроительного проектирования,

утвержденных решением Совета народных депутатов г. Коврова от 27.11.2019 г. №77

- -Материалы проекта межевания территории в районе улиц: Ногина, Пролетарская, Рабочая, 3 Интернационала, Брюсова, утвержденного постановлением администрации г. Коврова от 13.09.2024 г. №2199

-Данные Росреестра о правообладателях земельных участков и объектов недвижимости, зонах с особыми условиями использования территории, границах территориальных зон.

3.ОПИСАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ:

Проект предусматривает изменение красных линий квартала; уточнение местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 33:20:000000:3029 (земельный участок общего пользования ул. 3 Интернационала), 33:20:000000:2824 (земельный участок общего пользования ул. Брюсова), 33:20:000000:2820 (земельный участок общего пользования ул. Пролетарская), в соответствии с проектируемой красной линией; образование 21 земельных участков (:3У1 – :3У21) в соответствии со ст.39.27, 39.28 Земельного Кодекса РФ, путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предусматривается проектом в соответствии с правилами землепользования и застройки города Коврова, утвержденных решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 №90

Проектом межевания территории установлены границы территории общего пользования для проездов и проходов, инженерных коммуникаций, озеленения общего пользования.

Наименование улиц	Ширина улиц в красных линиях, м	Ширина проезжей части, м	Ширина тротуаров, м	Ширина зеленой зоны, м	Примечание
ул. Ногина	30.00-48.60	6.00	2.00	1.16-10.00	-
ул. Пролетарская	24.18	8.00	1.50-2.00	2.80-4.60	-
ул. Рабочая	16.00	6.00	1.50	1.00-5.70	-
ул. 3 Интернационала	25.00	7.00	3.00	1.75-6.12	-
ул. Брюсова	13.71-33.51	7.00	1.50	1.00-7.90	в районе д. №2 и 2а по ул. Брюсова, красная линия установлена по границам земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН и составляет ширину 13.71 м

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм	Кол-во
Территория проектирования	кв. м	89480
Площадь застройки территории	кв. м	49665
Площадь озеленения территории	кв. м	21489
Площадь твердого покрытия	кв. м	18326

4. ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Проектом межевания территории в районе улиц: Ногина, Пролетарская, Рабочая, III Интернационала, Брюсова города Коврова Владимирской области предусмотрены охранные зоны в соответствии с действующими нормативными актами

Зоны с особыми условиями использования территорий (охранные зоны инженерных сетей) см. лист 7-8 графической части.

5. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь кв. м	Адрес земельного участка
33:20:013705:895	для индивидуального жилого дома	690	г Ковров, ул. Ногина, дом 3
33:20:013705:890	Под индивидуальный жилой дом	708	г Ковров, ул. Ногина, дом 5
33:20:013705:1	Под индивидуальную жилую застройку	680	г Ковров, ул. Ногина, дом 7
33:20:013705:11	Под индивидуальную жилую застройку	1112	г Ковров, ул. Ногина, дом 9
33:20:013705:899	Под строительство индивидуального жилого дома	717	г Ковров, ул Ногина, дом 11
33:20:013705:6	Под жилую застройку Индивидуальную	600	г Ковров, ул. Ногина, дом 13
33:20:013705:7	Под жилую застройку Индивидуальную	1105	г. Ковров, ул. Ногина, дом 15
33:20:013705:69	индивидуальное жилищное строительство	941	город Ковров, улица Ногина, дом 17
33:20:013705:450	Под индивидуальную жилую застройку	510	г Ковров, ул Пролетарская, дом 13
33:20:013705:34	Для производственных целей	3528	г. Ковров, ул. Брюсова, д.8
33:20:013705:42	Под гаражами и хозблоками	27	г. Ковров, ул. Брюсова, строение 2, 4-а
33:20:013705:41	Под гаражами и хозблоками	27	г Ковров, ул. Брюсова, строение 1, 4-а
33:20:013705:16	Под жилую застройку Индивидуальную	1031	г Ковров, ул. Брюсова, дом 4
33:20:013705:455	для индивидуального жилого дома	434	г Ковров, ул. Брюсова, дом 2а
33:20:013705:14	Под жилую застройку Индивидуальную	640	г. Ковров, г. Ковров ул. Брюсова, дом 2
33:20:013705:49	Для размещения гаража	29	г. Ковров, ул. Брюсова, строение 1, 2-г
33:20:013705:67	индивидуальное жилищное строительство	782	г. Ковров, ул Ногина, дом 1-А
33:20:013705:68	индивидуальное жилищное строительство	598	г. Ковров, ул. Ногина, дом 1
33:20:013810:5	индивидуальное жилищное строительство	826	г. Ковров, ул Ногина/Пролетарская, д 21/16
33:20:013810:265	Под жилую застройку Индивидуальную	800	г Ковров, ул. Ногина, дом 23
33:20:013810:264	Под жилую застройку Индивидуальную	749	г. Ковров, ул. Ногина, дом 25-25А
33:20:013810:263	Под индивидуальный жилой дом	863	г Ковров, ул Ногина, дом 27
33:20:013810:6	Под жилую застройку Индивидуальную	1348	г. Ковров, ул. Рабочая, дом 21
33:20:013810:11	Под индивидуальный жилой дом	750	г. Ковров, ул. Рабочая, дом 23-25
33:20:013810:268	для индивидуального жилищного строительства	605	г. Ковров, ул. Брюсова, з/у 16

33:20:013810:10	индивидуальный жилой дом	1483	г. Ковров, ул. Брюсова, дом 14
33:20:013810:9	Под жилую застройку Индивидуальную	1379	г. Ковров, ул. Брюсова, дом 12
33:20:013810:8	Под жилую застройку Индивидуальную	646	г. Ковров, ул. Брюсова, дом 10
33:20:013810:15	Под индивидуальный жилой дом	294	г. Ковров, ул. Пролетарская, дом 20а
33:20:013810:14	для индивидуального жилищного строительства	366	г. Ковров, ул. Пролетарская, дом 20
33:20:013810:51	индивидуальный жилой дом	400	г Ковров, ул Пролетарская, дом 18б
33:20:013810:47	под жилую застройку индивидуальную	500	г Ковров, ул Пролетарская, д 18а
33:20:013802:173	Под жилую застройку Индивидуальную	884	г. Ковров, ул. Рабочая/ Ногина, дом 16 / 29
33:20:013802:176	Под жилую застройку Индивидуальную	771	г. Ковров, ул. Ногина, дом 31
33:20:013802:10	индивидуальное жилищное строительство	662	г. Ковров, ул. Ногина, дом 33
33:20:013802:4	Под индивидуальный жилой дом	688	г. Ковров, ул. Ногина/ III Интернационала, дом 35/15-17
33:20:013802:174	Под жилую застройку Индивидуальную	614	г. Ковров, ул. III Интернационала, дом 19
33:20:013802:175	Под жилую застройку Индивидуальную	667	г. Ковров, ул. III Интернационала, дом 19
33:20:013802:13	Для индивидуального жилого дома	707	г. Ковров, ул. 3 Интернационала, дом 21
33:20:013802:14	Под жилую застройку Индивидуальную	688	г. Ковров, ул. Брюсова/ III Интернационала, дом 24-26/23
33:20:013802:9	Под индивидуальный жилой дом	1355	г. Ковров, ул. Брюсова, дом 22
33:20:013802:7	индивидуальное жилищное строительство	1338	г. Ковров, ул Брюсова, д 20
33:20:013802:3	индивидуальное жилищное строительство	708	г Ковров, ул Брюсова, д 18
33:20:013802:172	индивидуальное жилищное строительство	751	г. Ковров, ул. Рабочая, дом 20
33:20:013802:10	индивидуальное жилищное строительство	662	г. Ковров, ул. Ногина, дом 33
33:20:013802:11	индивидуальное жилищное строительство	1279	г. Ковров, ул. Рабочая, дом 18
33:20:000000:2820	земли общего пользования	28454	г Ковров, ул Пролетарская
33:20:000000:2824	земли общего пользования	23287	г. Ковров, ул. Брюсова
33:20:000000:3029	земельные участки (территории) общего пользования	22996	г. Ковров, ул. 3 Интернационала
33:20:013705:67	индивидуальное жилищное строительство	782	г Ковров, ул Ногина, дом 1-А
33:20:013705:68	индивидуальное жилищное строительство	598	г. Ковров, ул. Ногина, дом 1
33:20:000000:3266	земельные участки (территории) общего пользования	9465	г Ковров, ул Рабочая

Ведомость координат существующих характерных точек красных линий

Номер характерной точки	X	Y
1	218043.27	276128.61
2	218044.64	276133.70
3	218051.97	276143.23
4	218055.35	276144.66
5	218058.09	276148.20
6	218069.77	276156.22
7	218072.53	276148.84
8	218090.40	276147.45
9	218098.89	276195.13
10	218106.33	276193.57
11	218106.69	276199.80
12	218102.01	276201.11
13	218131.63	276319.49
14	218138.10	276339.88
15	218145.54	276368.70
16	218152.86	276396.59
17	218157.41	276416.03
18	218166.16	276423.43
19	218179.56	276494.04
20	218187.62	276492.96
21	218188.22	276496.25
22	218185.47	276511.33
23	218180.66	276512.19
24	218182.32	276522.64

25	218199.32	276591.11
26	218204.65	276589.79
27	218208.88	276620.62
28	218159.34	276631.27
29	218107.02	276643.89
30	218068.30	276653.70
31	218074.23	276679.47
32	218044.17	276175.19
33	218048.58	276174.00
34	218061.45	276183.10
35	218064.67	276196.29
36	218068.97	276194.76
37	218080.70	276242.41
38	218081.40	276247.36
39	218077.23	276248.42
40	218106.68	276347.39
41	218102.01	276348.51
42	218076.47	276354.80
43	218058.90	276358.75
44	218001.16	276372.66
45	217988.27	276320.09
46	217987.11	276315.86
47	217985.99	276311.76
48	217984.35	276305.88
49	217981.91	276296.70
50	217979.69	276288.83
51	217978.94	276285.75

52	217977.22	276277.96
53	217976.96	276276.47
54	217975.03	276269.11
55	217973.39	276262.76
56	217971.69	276261.04
57	217965.18	276262.16
58	217951.95	276265.75
59	217955.35	276277.06
60	217956.09	276285.21
61	217956.22	276304.72
62	217959.07	276319.63
63	217959.51	276321.92
64	217960.51	276326.15
65	217961.17	276329.61
66	217961.40	276330.84
67	217962.20	276335.52
68	217962.42	276337.35
69	217963.76	276345.22
70	217964.24	276348.43
71	217965.53	276357.03
72	217966.24	276361.78
73	217966.83	276365.74
74	217969.73	276375.48
75	217971.19	276385.97
76	218115.08	276376.50
77	218137.48	276474.48
78	218133.91	276480.43

79	218113.73	276485.41
80	218029.02	276507.68
81	218004.00	276403.03
82	218021.74	276479.54
83	218015.32	276454.12
113	217977.92	276410.85
114	217978.70	276414.77
115	217980.03	276421.58
116	217980.81	276425.55
117	217981.85	276430.84
118	217983.49	276439.21
119	217985.88	276451.39
120	217987.17	276457.89
121	217988.30	276457.68
122	217990.12	276467.44
123	217989.60	276467.54
124	217990.63	276471.52
125	217990.95	276473.12
126	217991.73	276477.43
127	217993.25	276484.68
128	217994.59	276491.21
129	217995.00	276492.99
130	217999.09	276510.62
137	218142.28	276495.06
132	218166.12	276599.31
170	218037.90	276521.99
171	218046.82	276519.72

172	218063.20	276515.50
173	218005.25	276537.62
174	218004.02	276531.93
175	218089.29	276508.76
176	218113.25	276502.57
177	218005.24	276538.59
178	218008.27	276551.65
179	218010.56	276561.15
180	218012.66	276569.66
181	218013.11	276571.45
182	218014.04	276575.12
183	218017.88	276589.84
184	218017.90	276591.09
185	218018.04	276591.90
186	218020.58	276602.56
187	218022.43	276609.63
188	218022.67	276610.75
189	218025.90	276625.01
190	218026.03	276625.58
191	218028.00	276632.90
192	218029.30	276637.73
193	218038.77	276672.90
194	218042.22	276672.01
195	218051.00	276705.66
196	218084.43	43276257.55
197	218150.31	276367.48

Ведомость ликвидируемых характерных точек красных линий

Номер характерной точки	X	Y
93	218008.50	276401.88
94	218016.73	276399.86
95	218033.88	276395.98
96	218035.06	276395.79
97	218039.74	276394.52
98	218042.67	276394.02
99	218045.00	276393.56
100	218046.09	276393.30
101	218054.09	276391.35
102	218055.78	276390.88
103	218059.08	276389.86
104	218061.99	276389.19
105	218064.89	276388.53
106	218075.18	276386.17
107	218077.11	276385.66
108	218083.48	276383.97
109	218084.36	276383.81
110	218094.20	276381.38
111	218098.48	276380.60
112	218109.18	276378.01
113	218163.00	276600.08
133	218158.25	276601.17
134	218154.64	276602.00
135	218146.36	276603.90

136	218146.30	276603.63
137	218144.78	276604.00
138	218143.03	276604.44
139	218137.83	276606.01
140	218135.03	276606.77
141	218125.29	276609.20
142	218113.48	276612.47
143	218106.58	276613.67
144	218097.66	276615.78
145	218094.24	276616.55
146	218093.92	276615.63
147	218088.52	276617.26
148	218088.26	276617.52
149	218088.23	276617.40
150	218073.99	276621.57
151	218068.19	276622.96
152	218068.53	276624.92
153	218063.57	276626.11
154	218061.72	276618.89
155	218061.67	276618.66
156	218061.33	276618.75
157	218059.22	276610.09
158	218057.16	276610.64
159	218055.47	276604.84
160	218057.86	276604.17
161	218056.57	276598.70
162	218056.33	276596.37

163	218055.67	276596.51
164	218055.67	276596.51
165	218053.18	276584.38
166	218052.24	276580.15
167	218050.75	276573.76
168	218044.60	276548.50
169	218038.26	276523.52

Ведомость образуемых характерных точек красных линий

Номер характерной точки	X	Y
84	218002.63	276397.20
85	218113.47	276370.41
86	218167.12	276604.21
87	218089.66	276622.21
88	218061.79	276629.49
89	218033.19	276523.18

Ведомость образуемых характерных точек

Номер характерной точки	X	Y
н1	218091.46	276285.92
н2	218082.24	276377.96
н3	218057.78	276383.88
н4	218043.58	276387.31
н5	218032.55	276389.97
н7	218040.27	276549.49
н8	218047.05	276574.70

н9	218053.70	276599.42
н10	218064.05	276628.90
н11	218114.43	276616.45
н12	218136.04	276611.43
н13	218138.89	276610.77
н14	218160.28	276573.81
н15	218073.70	276380.03

Ведомость существующих характерных точек

Номер характерной точки	X	Y
197	218088.02	276272.05
198	218083.69	276272.85
199	218082.99	276273.07
200	218072.27	276274.65
201	218065.73	276274.25
202	218049.76	276275.42
203	218049.80	276276.13
204	218043.19	276276.53
205	218043.16	276276.25
206	218042.36	276276.32
207	218043.86	276291.37
208	218044.55	276291.29
209	218086.46	276286.66
210	218096.93	276308.03
211	218092.36	276309.30

212	218086.10	276311.10
213	218052.14	276319.82
214	218047.96	276304.11
215	218101.93	276328.22
216	218097.12	276329.43
217	218072.25	276335.67
218	218121.07	276402.07
219	218120.93	276402.10
220	218105.48	276405.54
221	218097.49	276407.46
222	218090.76	276409.04
223	218090.69	276408.72
224	218089.59	276404.87
225	218088.02	276399.30
226	218086.18	276391.38
227	218085.23	276391.42
228	218083.48	276383.97
229	218075.18	276386.17
230	218076.25	276390.19
231	218077.46	276394.72
232	218080.61	276408.25
233	218081.48	276407.98
234	218082.49	276411.68
235	218081.35	276412.05
236	218085.62	276436.71
237	218096.33	276433.99

238	218078.65	276438.52
239	218072.00	276410.00
240	218068.10	276405.94
241	218065.03	276396.34
242	218064.12	276393.48
243	218066.00	276393.00
244	218069.06	276392.24
245	218069.00	276392.00
246	218059.08	276389.86
247	218059.73	276392.96
248	218063.88	276411.13
249	218064.79	276414.87
250	218068.36	276428.98
251	218071.24	276440.42
252	218060.28	276415.96
253	218060.35	276416.22
254	218057.29	276416.95
255	218057.36	276417.25
256	218051.27	276418.62
257	218045.00	276393.56
258	218033.91	276396.11
259	218036.03	276405.53
260	218036.81	276408.92
261	218039.76	276420.42
262	218042.00	276419.95
263	218047.93	276418.77

264	218014.70	276426.07
265	218010.56	276427.00
266	218057.39	276500.34
267	218056.80	276497.96
268	218056.67	276497.38
269	218055.26	276492.16
270	218054.37	276486.54
271	218049.65	276472.77
272	218051.10	276472.40
273	218050.92	276471.72
274	218055.26	276470.54
275	218056.70	276469.64
276	218057.71	276469.36
277	218061.55	276468.28
278	218073.79	276466.41
279	218077.15	276465.28
280	218077.53	276466.39
281	218079.03	276470.90
281	218082.10	276480.43
282	218084.82	276489.79
283	218108.97	276486.66
284	218108.48	276484.06
285	218107.68	276480.50
286	218105.93	276471.22
287	218105.50	276469.57
288	218103.91	276461.48

289	218103.45	276459.13		
290	218102.95	276459.22		
291	218102.45	276456.87		
292	218101.81	276453.90		
293	218100.93	276450.63		
294	218100.11	276446.51		
295	218113.25	276502.57		
296	218113.63	276504.83		
297	218113.68	276505.07		
298	218119.41	276531.08		
299	218125.42	276555.94		
300	218113.82	276558.40		
301	218101.79	276560.95		
302	218095.54	276536.46		
303	218093.66	276528.30		
304	218091.24	276517.75		
305	218089.64	276510.83		
306	218089.29	276508.76		
307	218063.67	276517.21		
308	218065.31	276524.19		
309	218066.83	276530.63		
310	218068.58	276537.12		
311	218070.19	276542.73		
312	218080.14	276540.29		
313	218086.04	276538.82		
314	218091.51	276537.44		

315	218044.60	276548.50	
316	218050.75	276573.76	
317	218057.72	276572.01	
318	218063.89	276570.45	
319	218069.48	276569.05	
320	218081.15	276566.14	
321	218088.38	276564.30	
322	218095.46	276562.53	
323	218107.13	276583.85	
324	218107.71	276586.32	
325	218093.69	276589.67	
326	218080.17	276592.90	
327	218074.77	276594.12	
328	218070.70	276595.23	
329	218056.57	276598.70	
330	218088.26	276617.52	
331	218085.50	276609.10	
332	218083.99	276604.62	
333	218113.48	276612.47	
334	218135.03	276606.77	
335	218133.89	276601.43	
336	218123.24	276604.11	
337	218121.81	276598.62	
338	218127.03	276562.80	
339	218128.50	276567.76	
340	218131.27	276580.10	

341	218131.31	276580.27		
342	218134.90	276594.16		
343	218135.46	276596.47		
344	218137.05	276602.91		
345	218137.83	276606.01		
346	218163.00	276600.08		
347	218157.08	276574.55		
348	218153.13	276575.40		
349	218144.28	276577.27		
350	218142.84	276577.59		
351	218139.30	276578.03		
352	218128.10	276555.27		
353	218133.86	276553.82		
354	218139.08	276552.52		
355	218141.55	276551.87		
356	218147.03	276550.51		
357	218150.85	276549.54		
358	218154.55	276548.72		

Ведомость ликвидируемых характерных точек

Номер характерной точки	X	Y		
360	218084.04	276277.38		
361	218085.03	276281.49		
362	218085.83	276284.84		
363	218088.68	276295.17		
364	218089.71	276299.16		

365	218090.77	276302.76
366	218010.57	276410.06
367	218010.75	276410.02
368	218012.20	276415.83
369	218038.26	276523.52
370	218058.30	276496.92
371	218061.79	276496.11
372	218061.76	276495.99
373	218066.21	276494.44
374	218068.69	276493.91
375	218082.08	276490.89
376	218094.96	276487.23
377	218096.06	276487.17
378	218102.72	276485.43
379	218103.21	276485.30
380	218108.94	276505.47
381	218104.43	276506.48
382	218098.15	276508.50
383	218163.00	276600.08
384	218161.73	276594.38
385	218161.43	276594.45
386	218160.84	276591.80
387	218160.27	276588.65

6. Протокол перераспределения земельных участков
Кадастровые номера и площадь земельных участков

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013705:6	600+/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	73

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013705:7	1105 +/- 12
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	113

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013705:450	510 +/- 8
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	96

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013810:8	646 +/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	311

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013810:5	826 +/- 10
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	204

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013810:47	500+/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	54

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013810:11	750+/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	89

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013810:6	1348 +/- 13
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	59

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013802:3	708 +/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	141

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013802:11	1279 +/- 13
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	47

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013802:10	662 +/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	91

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013802:4	688 +/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	233

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013810:51	400 +/- 7
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	103

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013810:14	366 +/- 7
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	93

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013810:15	294 +/- 6
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	253

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013802:9	1355 +/- 13
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	88

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013802:14	688 +/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	182

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013802:13	707 +/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	118

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013802:175	667 +/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	100

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013802:174	614 +/- 9
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	14

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:013802:7	1338 +/- 13
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	107

Образуемые земельные участки и их площади

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У1	673+/-9	Под жилую застройку Индивидуальную
:3У2	1218+/-12	Под жилую застройку Индивидуальную
:3У3	606+/-9	Под индивидуальную жилую застройку
:3У4	957+/-11	Под жилую застройку Индивидуальную
:3У5	1030+/-11	индивидуальное жилищное строительство
:3У6	554+/-8	под жилую застройку индивидуальную
:3У7	839+/-10	Под индивидуальный жилой дом

:3Y8	1407+/-13	Под жилую застройку Индивидуальную
:3Y9	849+/-10	индивидуальное жилищное строительство
:3Y10	1326+/-13	индивидуальное жилищное строительство
:3Y11	753+/-10	индивидуальное жилищное строительство
:3Y12	921+/-11	Под индивидуальный жилой дом
:3Y13	503+/-8	индивидуальный жилой дом
:3Y14	459+/-8	для индивидуального жилищного строительства
:3Y15	363+/-7	Под индивидуальный жилой дом
:3Y16	1443+/-13	Под индивидуальный жилой дом
:3Y17	870+/-10	Под жилую застройку Индивидуальную
:3Y18	825+/-10	Для индивидуального жилого дома
:3Y19	767+/-10	Под жилую застройку Индивидуальную
:3Y20	628+/-9	Под жилую застройку Индивидуальную
:3Y21	1445+/-13	индивидуальное жилищное строительство

Состав образуемых земельных участков

$:3Y1 = :6/\Pi1 + :T/\Pi1 = 600 + 73 = 673 \text{ кв. м}$
 $:3Y2 = :7/\Pi1 + :T/\Pi2 = 1105 + 113 = 1218 \text{ кв. м}$
 $:3Y3 = :450/\Pi1 + :T/\Pi3 = 510 + 96 = 606 \text{ кв. м}$
 $:3Y4 = :8/\Pi1 + :T/\Pi4 = 646 + 311 = 957 \text{ кв. м}$
 $:3Y5 = :5/\Pi1 + :T/\Pi5 = 826 + 204 = 1030 \text{ кв. м}$
 $:3Y6 = :47/\Pi1 + :T/\Pi6 = 500 + 54 = 554 \text{ кв. м}$
 $:3Y7 = :11/\Pi1 + :T/\Pi7 = 750 + 89 = 839 \text{ кв. м}$
 $:3Y8 = :6/\Pi1 + :T/\Pi8 = 1348 + 59 = 1407 \text{ кв. м}$
 $:3Y9 = :3/\Pi1 + :T/\Pi9 = 708 + 141 = 849 \text{ кв. м}$
 $:3Y10 = :11/\Pi1 + :T/\Pi10 = 1279 + 47 = 1326 \text{ кв. м}$
 $:3Y11 = :10/\Pi1 + :T/\Pi11 = 662 + 91 = 753 \text{ кв. м}$
 $:3Y12 = :4/\Pi1 + :T/\Pi12 = 688 + 233 = 921 \text{ кв. м}$
 $:3Y13 = :51/\Pi1 + :T/\Pi13 = 400 + 103 = 503 \text{ кв. м}$
 $:3Y14 = :14/\Pi1 + :T/\Pi14 = 366 + 93 = 459 \text{ кв. м}$
 $:3Y15 = :15/\Pi1 + :T/\Pi15 = 294 + 70 = 364 \text{ кв. м}$
 $:3Y16 = :9/\Pi1 + :T/\Pi16 = 1355 + 88 = 1443 \text{ кв. м}$
 $:3Y17 = :14/\Pi1 + :T/\Pi17 = 688 + 182 = 870 \text{ кв. м}$
 $:3Y18 = :13/\Pi1 + :T/\Pi18 = 707 + 118 = 825 \text{ кв. м}$
 $:3Y19 = :175/\Pi1 + :T/\Pi19 = 667 + 100 = 767 \text{ кв. м}$
 $:3Y20 = :174/\Pi1 + :T/\Pi20 = 614 + 14 = 628 \text{ кв. м}$
 $:3Y21 = :7/\Pi1 + :T/\Pi21 = 1338 + 107 = 1445 \text{ кв. м}$