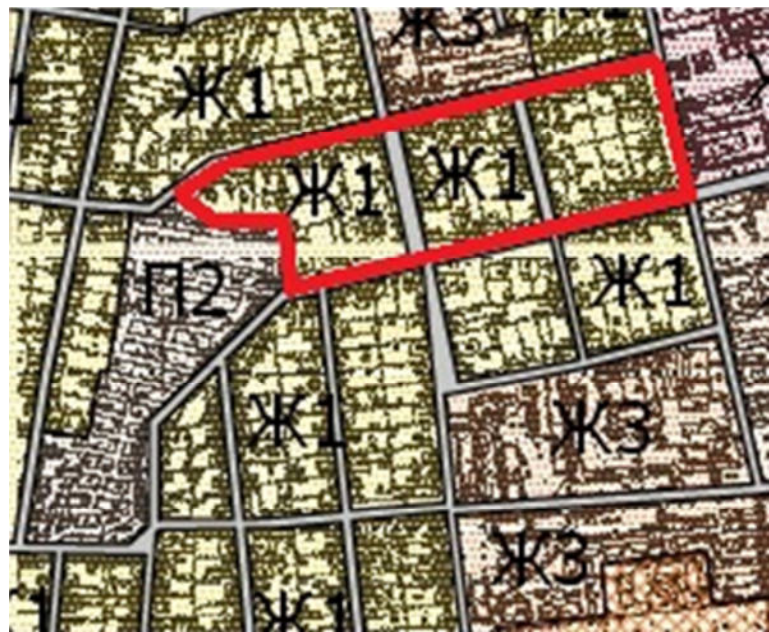
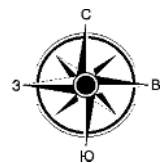




**Корректировка проекта межевания территории в районе  
в районе улиц: Ногина, Пролетарская, Рабочая,  
3 Интернационала, Брюсова**



|                                               |                                                                |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Границы                                       |                                                                |
|                                               | Существующая граница муниципального образования                |
|                                               | Существующая граница города Ковров                             |
|                                               | Проектируемая граница города Ковров                            |
| Историко-культурная зона                      |                                                                |
|                                               | Памятники культуры федерального значения                       |
|                                               | Историческое ядро города                                       |
|                                               | Зона регулирования застройки высотой до 10 м                   |
|                                               | Зона регулирования застройки высотой до 15 м                   |
|                                               | Зона регулирования застройки высотой до 20 м                   |
| Жилые зоны                                    |                                                                |
|                                               | Зона городской застройки                                       |
|                                               | Застройка индивидуальными жилыми домами                        |
|                                               | Застройка малоэтажными жилыми домами (2-4 этажа)               |
|                                               | Застройка среднетажными жилыми домами (5-8 этажей)             |
|                                               | Застройка многоэтажными жилыми домами (9 этажей и выше)        |
|                                               | Зона садоводческих хозяйств                                    |
| Общественно-деловые зоны                      |                                                                |
|                                               | Делового, общественного и социального назначения               |
| Зона производственно-коммунальных объектов    |                                                                |
|                                               | Зона производственного использования                           |
|                                               | Зона коммунальных складских предприятий                        |
| Зона инженерной и транспортной инфраструктуры |                                                                |
|                                               | Зона инженерной инфраструктуры                                 |
|                                               | Зона транспортной инфраструктуры                               |
|                                               | Полоса отвода железной дороги                                  |
| Зона специального назначения                  |                                                                |
|                                               | Кладбища                                                       |
|                                               | Зона военных объектов                                          |
| Зона природно-рекреационного назначения       |                                                                |
|                                               | Озеленения территорий общего пользования (парки, скверы и пр.) |
|                                               | Лесопарковые и лесные зоны                                     |
|                                               | Иные зоны                                                      |
| Поверхностные водные объекты                  |                                                                |
|                                               | Водоем (река, озеро, пруд)                                     |
|                                               | Водоохранная зона                                              |

**Ведомость чертежей**

| № листа | Наименование                                                  | Примечание |
|---------|---------------------------------------------------------------|------------|
| 1       | Ситуационный план                                             |            |
| 2-3     | План красных линий                                            |            |
| 4       | Поперечный профиль улиц                                       |            |
| 5-6     | Схема границ зон с особыми условиями использования территории |            |
| 7-8     | Чертеж проекта межевания территории                           |            |

Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др. норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию здания при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий. Все размеры на планах указаны в метрах.

**Целью внесения корректировки в проект является:**

- Внесение изменений в действующие красные линии в районе ул. Брюсова, ул. Пролетарская, ул. 3 Интернационала, с учетом всех норм, установленных действующим законодательством и местными нормативными актами.
- Уточнение местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 33:20:000000:3029 (земельный участок общего пользования ул. 3 Интернационала), 33:20:000000:2824 (земельный участок общего пользования ул. Брюсова), 33:20:000000:2820 (земельный участок общего пользования ул. Пролетарская), в соответствии с проектируемой красной линией.
- Образование 21 земельных участков путем перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности, в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и установление границ образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, исключая вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, черезполосицу.

|               |              |         |      |                                                                                                             |                                                                          |      |        |
|---------------|--------------|---------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|               |              | Подпись | Дата | Ситуационный план                                                                                           | Стадия                                                                   | Лист | Листов |
| Руководитель  |              |         |      | Корректировка проекта межевания                                                                             | П                                                                        | 1    | 8      |
| подразделения | Лесин А.В.   |         |      | обл. Владимирская , г. Ковров территория ограниченная улицами: Ногина, Рабочая, III Интернационала, Брюсова | ООО «Владимирский центр кадастровых работ, геодезии и картографии 2026г. |      |        |
| Кад. инженер  | Касатая О.А. |         |      |                                                                                                             |                                                                          |      |        |
| Исполнил      | Касатая О.А. |         |      |                                                                                                             |                                                                          |      |        |