



Совет народных депутатов города Коврова

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 28.10.2026

№ 257

Об утверждении плана (условий) приватизации
нежилого здания, расположенного по адресу:
Владимирская область, г.о. город Ковров,
г. Ковров, снт СНТ № 4 КМЗ, д. 273,
с земельным участком

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п.п. 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1, Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Коврова, утвержденным решением Совета народных депутатов города Коврова от 31.03.2021 № 68, руководствуясь ст. ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, принимая во внимание отчет от 13.10.2026 № 547/08 «Об оценке объектов оценки», выполненный ООО «АССЕНТА», рассмотрев представление главы города от 26.10.2026 № 01-11/2156, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Утвердить план (условия) приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, снт СНТ № 4 КМЗ, д. 273, с земельным участком согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов города Коврова от 26.02.2026 № 61 «Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, СНТ № 4 КМЗ, д. 273, с земельным участком».

Председатель
Совета народных депутатов
города Коврова



Е.В. Фомина

Глава
города Коврова



С.А. Сидорин

Приложение к решению Совета народных
депутатов города Коврова от 28.10.2026
№ 257



ПЛАН (УСЛОВИЯ) ПРИВАТИЗАЦИИ

**нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, г.о. город Ковров,
г. Ковров, снт СНТ № 4 КМЗ, д. 273, с земельным участком**

1. Наименование и месторасположение объекта:

1.1. Здание, назначение: нежилое, площадь: 33,5 кв. м, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, снт СНТ № 4 КМЗ, д. 273, кадастровый номер: 33:20:012001:2360;

1.2. Земельный участок, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, снт СНТ № 4 КМЗ, з/у 273, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадь 500 +/- 4.48 кв. м., кадастровый номер: 33:20:012001:273.

2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

3. Начальная цена продажи объекта (нежилого здания и земельного участка): 425 145 (четырееста двадцать пять тысяч сто сорок пять) рублей, в том числе:

цена нежилого здания (с НДС) – 204 450,00 (двести четыре тысячи четыреста пятьдесят) рублей.

цена земельного участка – 220 695,00 (двести двадцать тысяч шестьсот девяносто пять) рублей.