



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

30.09.2026

№ 2638

О корректировке проекта межевания территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Фёдорова, Кузнечная, Першутова, Правды

В соответствии со статьями 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 52, ст. 53 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 5 части I Правил землепользования и застройки города Коврова, утвержденных решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 № 90, на основании письма Министерства имущественных и земельных отношений Владимирской области от 21.09.2026 вх. № 5536/01-27, руководствуясь статьями 6, 31, 32 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить Министерству имущественных и земельных отношений Владимирской области корректировку проекта межевания территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Фёдорова, Кузнечная, Першутова, Правды, утвержденного постановлением администрации г. Коврова от 11.12.2025 № 2780, в соответствии с техническим заданием (приложение).

2. Установить, что в течение 10 дней со дня опубликования данного постановления физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в управление строительства и архитектуры администрации города Коврова по адресу: 601900, Владимирская обл., г. Ковров, ул. Краснознаменная, д. 6.

3. Срок действия пункта 1 постановления – 6 месяцев со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы города

Е.А. Корякина





Приложение к постановлению
администрации г. Коврова
от 30.09.2026 № 1658

Техническое задание на корректировку проекта межевания территории,
ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Фёдорова,
Кузнечная, Першутова, Правды

1.	Наименование работ	Корректировка проекта межевания территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Фёдорова, Кузнечная, Першутова, Правды
2.	Заказчик	Министерство имущественных и земельных отношений Владимирской области
3.	Границы проектирования	Территория, ограниченная улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Фёдорова, Кузнечная, Першутова, Правды
4.	Правовая, нормативная и методическая база для проведения работ	4.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 4.2. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений; 4.3. Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 №793» (ред. от 06.09.2023); 4.4. Генеральный план города Коврова, утвержденный решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 27.09.2006 №127 (с изменениями, внесенными решением Совета народных депутатов г.Коврова от 30.07.2025 №150); 4.5. Правила землепользования и застройки города Коврова, утвержденные решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 № 90. 4.6. Местные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные решением Совета народных депутатов г. Коврова от 27.11.2019 № 77.
5.	Цели и задачи работы	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории.
6.	Исходные данные для проведения работ	6.1. Топографо-геодезическая съемка в электронном виде (формат .dwg; .dxf) (выполняется заявителем); 6.2. Материалы Генерального плана города Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 27.09.2006 №127 (с изменениями, утвержденными решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 30.07.2025 № 150); 6.3. Материалы Правил землепользования и застройки города Коврова, утвержденных решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 № 90; 6.4. Материалы местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета народных депутатов г. Коврова от 27.11.2019 № 77. 6.5. Материалы проекта планировки территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Фёдорова, Кузнечная, Першутова, Правды, утвержденного постановлением администрации г.Коврова от 27.12.2021 №2779. Материалы проекта межевания территории,

		ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Фёдорова, Кузнечная, Першутова, Правды, утвержденного постановлением администрации г.Коврова от 11.12.2025 № 2780. 6.6. Данные Росреестра о правообладателях земельных участков и объектов недвижимости, зонах с особыми условиями использования территории, границах территориальных зон (выполняется Исполнителем).
7.	Состав и содержание документации по планировке территории	Проект межевания территории, разработанный в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации: <u>7.1. Основная часть:</u> 7.1.1. Текстовая часть: - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков; - сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. 7.1.2. Чертежи межевания с отображением: - границ существующих элементов планировочной структуры; - красных линий; - линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; - границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; - границы публичных сервитутов. <u>7.2. Материалы по обоснованию проекта межевания с отображением:</u> - границ существующих земельных участков; - границ зон с особыми условиями использования территорий; - местоположения существующих объектов капитального строительства; - границ особо охраняемых природных территорий; - границ территорий объектов культурного наследия; - границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
8.	Требования к оформлению документации	Документация должна быть представлена: - проект межевания территории на бумажных носителях; - проект межевания территории в электронном виде в формате PDF (в виде единого файла, полностью соответствующего бумажному виду); - чертеж межевания территории, подготовленный в формате XML-схемы и в формате MID/MIF. Графические материалы выполняются в М 1:500.
9.	Согласование	9.1. Исполнителем осуществляется промежуточное согласование разделов проекта и вариантов планировочных решений с управлением строительства и архитектуры; 9.2. Исполнителем осуществляется согласование разделов проекта и вариантов планировочных решений с Межрегиональным территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях. 9.3. Исполнителем осуществляется доработка проекта с учетом

		замечаний результатов публичных слушаний (общественных обсуждений).
10.	Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории	В соответствии со статьями 43,45, 46 Градостроительного кодекса РФ.

ООО «АВАЛОН РИЭЛТ»

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

город Ковров

***Корректировка
проекта межевания территории,
ограниченной улицами: Дегтярева,
Карла Маркса, Абельмана, Федорова,
Кузнечная, Першутова, Правды.***

Пенза 2026 г.

ООО «АВАЛОН РИЭЛТ»

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

город Ковров

***Корректировка
проекта межевания территории,
ограниченной улицами: Дегтярева,
Карла Маркса, Абельмана, Федорова,
Кузнечная, Першутова, Правды.***

Директор:

Романкова О.Н.

Пенза 2026 г.

Содержание

1.Пояснительная записка.....	4
2.Сведения о земельных участках.....	8
3. Сведения о земельных участках, границы которых не установлены в соответствии с земельным законодательством.....	15
4.Ведомость координат существующих характерных точек красных линий.....	16
5. Образуемые земельные участки и их площадь.....	26
Графическая часть проекта межевания	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

Проектируемая территория расположена в северной части города Коврова Владимирской области. Проектом предусматривается внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Федорова, Кузнечная, Першутова, Правды муниципального образования (городской округ) город Ковров, утвержденного постановлением администрации города Коврова владимирской области №1574 от 12.07.2023 г.

Проектируемые земельные участки относятся к категориям земель – земли населенных пунктов.

Проектируемые земельные участки расположены в кадастровых кварталах: 33:20:011605, 33:20:011601, 33:20:011602, 33:20:011603, 33:20:010913, 33:20:011604, 33:20:011607 и 33:20:011606.

Разработка документации по корректировке проекта межевания территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Федорова, Кузнечная, Першутова, Правды, выполнена в рамках заключенного договора.

Для разработки документации были собраны следующие исходные данные:

1. Проект планировки территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Федорова, Кузнечная, Першутова, Правды, утвержденного постановлением администрации г. Коврова от 27.12.2021 г №2779
2. Материалы проекта межевания территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Федорова, Кузнечная, Першутова, Правды, утвержденного постановлением администрации г. Коврова от 12.07.2023 г №1574
3. Кадастровые планы территории на кадастровые квартала: 33:20:011605, 33:20:011601, 33:20:011602, 33:20:011603, 33:20:010913, 33:20:011604, 33:20:011607 и 33:20:011606.
4. Материалы Генерального плана города Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 27.09.2006 г. №127 (с изменениями, утвержденными решением Ковровского городского Совета народных депутатов города Коврова от 30.07.2025 №150)
5. Материалы Правил землепользования и застройки города Коврова, утвержденных решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 №90
6. Материалы местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета народных депутатов г. Коврова от 27.11.2019 г. №77

Для разработки документации были использованы следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Генеральный план города Коврова, утвержденный решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 27.09.2006г. №127 (с изменениями, утвержденными решением Ковровского городского Совета народных депутатов города Коврова от 30.07.2025 №150)
4. Правила землепользования и застройки города Коврова, утвержденные решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 №90;
5. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.»;
6. Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793".
7. Местные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные решением Совета народных депутатов города Коврова от 27.11.2019 г. №77

Ориентировочная площадь территории в границах проектирования составляет – 27 га

ЦЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

- внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Федорова, Кузнечная, Першутова, Правды, утвержденного постановлением администрации г. Коврова от 12.07.2023 г №1574, с целью установление границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории.

Размеры земельных участков определены с учетом существующих красных линий, норм действующего законодательства. Территория планируемых земельных участков расположена в зонах ЖГ (зона городской застройки), О (зона делового, общественного и социального назначения), Р (озеленения территорий общественного пользования (парки, скверы и пр.)) и Т1(зона транспортной инфраструктуры).

Красные линии, установленные проектом планировки территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Федорова, Кузнечная, Першутова, Правды, утвержденного постановлением администрации г. Коврова от 27.12.2021 г №2779, являются действующими, изменения в них не вносятся.

НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

1. Земельный кодекс Российской Федерации .
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
3. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛАХ:

1. Проект планировки территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Федорова, Кузнечная, Першутова, Правды, утвержденного постановлением администрации г. Коврова от 27.12.2021 г №2779
2. Материалы проекта межевания территории, ограниченной улицами: Дегтярева, Карла Маркса, Абельмана, Федорова, Кузнечная, Першутова, Правды, утвержденного постановлением администрации г. Коврова от 12.07.2023 г №1574
3. Кадастровые планы территорий на кадастровые квартала 33:20:011605, 33:20:011601, 33:20:011602, 33:20:011603, 33:20:010913, 33:20:011604, 33:20:011607 и 33:20:011606.

Предоставленные по запросу филиалом федерального государственного бюджетного учреждения " Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии " по Владимирской области.

3.ОПИСАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ:

Проект предусматривает образование:

- 2 земельных участка (:ЗУ4, :ЗУ21,) путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- 20 земельных участка (:ЗУ1-:ЗУ3 и :ЗУ5,:ЗУ6, :ЗУ8-:ЗУ20) путем образования земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- 1 земельного участка (:ЗУ23) путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 33:20:011606:182 и 33:20:011606:10.
- 1 земельного участка (:ЗУ26) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 33:20:011605:3 с сохранением исходного в измененных границах.

Проектируемая территория расположена в границах зон с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами- 33:00-6.697; 33:00-6.668; 33:00-6.484; 33:20-6.473.

Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь кв. м	Адрес земельного участка
33:20:011605:31	Производственно-лабораторные корпуса	4785	г Ковров, ул Кузнечная, д 130 а
33:20:011605:32	для производственных целей	3643	г Ковров, ул Кузнечная, д 130
33:20:011605:3	для размещения производственных и административных зданий	5904	г. Ковров, ул. Першутова, дом 16
33:20:011605:7	для размещения котельной	206	г Ковров, ул Першутова, дом 16, строение 1
33:20:011605:10	для размещения гостевой стоянки областного бизнес-инкубатора	3061	г Ковров, ул Першутова, примерно в 5 м. по направлению на восток от д.16
33:20:011605:11	для производственных целей	3812	г. Ковров, ул. Першутова, дом 29а
33:20:011601:7	Гараж	30	г Ковров, ул Першутова, гараж 26Б/4
33:20:011601:2	для размещения спасательной станции	2452	г Ковров, ул Першутова, 22/1
33:20:011601:1	Для размещения служебных помещений	402	ул Першутова, д 24/1
33:20:011602:4	Для размещения кожно-венерологического диспансера	2080	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 1А
33:20:011602:2	Для историко-культурной деятельности	2952	г. Ковров, ул. Першутова
33:20:011602:3	под жилую застройку	2468	г. Ковров, ул. Кузнечная, дом143
33:20:011603:10	Для размещения расчётно-кассового центра	1649	г Ковров, ул Советская, дом 2
33:20:011603:9	под жилую застройку индивидуальную	632	г. Ковров, ул. Першутова, д. 28
33:20:011603:8	под жилую застройку	1129	г. Ковров, ул. Першутова, д. 30
33:20:011603:7	Под жилую застройку Индивидуальную	819	г. Ковров, ул. Першутова, дом 30А
33:20:011603:3	Под жилую застройку Индивидуальную	847	г. Ковров, ул. Першутова, дом 31
33:20:011603:1	индивидуальное жилищное строительство	642	г. Ковров, ул. Першутова, дом 32
33:20:011603:2	Индивидуальные жилые дома	746	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 3
33:20:011603:19	Для размещения образовательного учреждения	4198	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 5-7
33:20:011603:4	Для размещения кафе	117	г Ковров, ул Абельмана, д 84/1
33:20:011603:13	для размещения стоматологической поликлиники	1072	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 84
33:20:011603:11	Для размещения автомобильной школы	6716	г. Ковров, ул. Советская, 4а
33:20:011603:18	для размещения котельной	162	г. Ковров, ул. Советская, 4-а, строение 1

33:20:011603:14	среднеэтажная жилая застройка	1004	г Ковров, ул Абельмана, дом 82
33:20:011603:15	Для размещения образовательного учреждения	1511	г. Ковров, ул. Советская, дом 8
33:20:011603:16	Под жилую застройку Индивидуальную	329	г. Ковров, ул. Советская, дом 10
33:20:011603:17	Под жилую застройку Индивидуальную	394	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 80
33:20:011603:12	административное здание	1059	г Ковров, ул Советская, дом 4
33:20:010913:37	Для размещения дома культуры	3471	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 75
33:20:011606:39	для индивидуального жилого дома	1727	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 77-79
33:20:011606:6	среднеэтажная жилая застройка	1192	ул. Першутова, дом 23
33:20:011606:21	под жилую застройку индивидуальную	1042	г. Ковров, ул. Советская, дом 17
33:20:010913:699	Жилые многоквартирные дома малой этажности (до 4 этажей включая мансардный)	1638	ул Карла Маркса, д 21-23
33:20:010913:13	Под жилую застройку Индивидуальную	1376	ул Карла Маркса, д 25
33:20:010913:19	для индивидуального жилого дома	663	г. Ковров, ул. Карла Маркса, дом 27-27а
33:20:010913:15	Под жилую застройку Индивидуальную	610	г. Ковров, ул. Карла Маркса, дом 29
33:20:010913:4	Под жилую застройку Индивидуальную	1235	г. Ковров ,ул. Карла Маркса, дом 31
33:20:010913:2	Под жилую застройку Индивидуальную	720	г. Ковров, ул. Карла Маркса, д.33
33:20:010913:10	Под жилую застройку Индивидуальную	670	г. Ковров, ул. Карла Маркса, дом 37
33:20:010913:16	Для обслуживания индивидуального жилого дома	742	ул. Карла Маркса, дом 39
33:20:010913:17	Под жилую застройку Индивидуальную	676	г. Ковров, ул. Карла Маркса, дом 41
33:20:010913:9	Под жилую застройку Индивидуальную	234	г. Ковров, ул. Карла Маркса, д. 45
33:20:010913:1	индивидуальный жилой дом	1077	г. Ковров, ул. Карла Маркса/Дегтярева, дом 47-49/100
33:20:010913:32	Под жилую застройку Индивидуальную	1259	г. Ковров, ул. Дегтярёва, дом 98
33:20:010913:916	Под жилую застройку Индивидуальную	884	г. Ковров, ул. Дегтятева, д.94
33:20:010913:917	Под жилую застройку Индивидуальную	400	г. Ковров, ул. Дегтятева, д.94
33:20:010913:3	Для индивидуального жилого дома	770	г. Ковров, ул. Дегтярева, дом 92
33:20:010913:28	Под индивидуальный жилой дом	1242	г. Ковров ,ул. Федорова, дом 32-34
33:20:010913:29	Под жилую застройку Индивидуальную	343	г. Ковров ,ул. Фёдорова, дом 30А

33:20:010913:35	Под жилую застройку Индивидуальную	848	г. Ковров ,ул. Фёдорова, дом 30
33:20:010913:18	индивидуальное жилищное строительство	963	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 28
33:20:010913:704	Под жилую застройку Индивидуальную	907	г Ковров, ул Федорова, д 26
33:20:010913:703	Под жилую застройку Индивидуальную	400	г Ковров, ул Федорова, д 26
33:20:010913:25	Под жилую застройку Индивидуальную	1508	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 22-24
33:20:010913:457	для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома	1949	г Ковров, ул Федорова, д 18
33:20:010913:12	Для индивидуального жилого дома	1025	г. Ковров, ул. Федорова, дом 16
33:20:010913:37	Для размещения дома культуры	3471	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 75
33:20:011606:39	для индивидуального жилого дома	1727	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 77-79
33:20:011604:26	индивидуальное жилищное строительство	689	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 71
33:20:011604:32	Под жилую застройку Индивидуальную	633	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 11
33:20:011604:38	для индивидуального жилого дома	400	г Ковров, ул Федорова, дом 13
33:20:011604:39	среднеэтажная жилая застройка	2126	г. Ковров, ул. Федорова, дом 13а
33:20:011604:2	Под индивидуальную жилую застройку	1314	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 15
33:20:011604:3	Под жилую застройку Индивидуальную	543	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 17
33:20:011604:6	Под индивидуальную жилую застройку	1250	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 21
33:20:011604:80	для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома	1237	г. Ковров, ул. Федорова, д. 23
33:20:011604:8	Под индивидуальную жилую застройку	1347	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 25
33:20:011604:82	для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома	376	г. Ковров, ул. Федорова, д. 27
33:20:011604:10	Под жилую застройку Индивидуальную	335	г. Ковров, ул. Фёдорова, дом 29
33:20:011604:11	для размещения административного здания	632	ул. Дегтярёва, дом 88
33:20:011604:12	Под индивидуальную жилую застройку	1003	г. Ковров, ул. Дегтярёва, д.86А
33:20:011604:13	Под жилую застройку Индивидуальную	707	г. Ковров, ул. Дегтярёва, дом 86
33:20:011604:21	Под жилую застройку Индивидуальную	1048	г. Ковров, ул. Дегтярёва, дом 84

33:20:011604:1	индивидуальное жилищное строительство	701	г Ковров, ул Дегтярева, д 82
33:20:011604:35	Малоэтажная жилая застройка	838	г Ковров ,ул. Дегтярёва/Советская, дом 80/34
33:20:011604:22	Для нужд обороны	1265	г. Ковров, ул. Советская, дом 32
33:20:011604:4	Под индивидуальный жилой дом	1265	г. Ковров, ул. Советская, дом 30
33:20:011604:18	Под жилую застройку Индивидуальную	1359	г. Ковров, ул. Советская, дом 26-28
33:20:011604:17	Под жилую застройку Индивидуальную	1233	г. Ковров, ул. Советская, дом 24
33:20:011604:16	Под индивидуальный жилой дом	712	г. Ковров, ул. Советская, дом 22
33:20:011604:15	Под жилую застройку Индивидуальную	1177	г. Ковров, ул. Советская, дом 20
33:20:011604:14	Для обслуживания индивидуального жилого дома	982	г Ковров, ул Советская, д 18
33:20:011604:81	для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома	1424	г Ковров, ул Абельмана, д 61
33:20:011604:30	под индивидуальный жилой дом	1416	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 63
33:20:011604:29	индивидуальное жилищное строительство	1400	г Ковров, ул Абельмана, д 65
33:20:011604:28	Под индивидуальную жилую застройку	937	г. Ковров, ул. Абельмана, д. 67
33:20:011604:27	Под жилую застройку Индивидуальную	803	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 69
33:20:011607:1	для размещения хозяйственных и административных зданий	1778	г. Ковров, ул. Абельмана/ Советская, дом 59 / 21
33:20:011607:2	Под общественную застройку	4546	г. Ковров, ул. Советская, дом 21А
33:20:011607:42	для строительства индивидуального гаража	25	г Ковров, ул Советская,ГСК 136,гараж 11
33:20:011607:33	размещение гаража	30	г. Ковров, ГСК по ул. Советская (136), Гараж 12
33:20:011607:44	для индивидуального гаража	22	г. Ковров, ул. Советская, ГСК (136), гараж 14
33:20:011607:46	индивидуальный гараж	25	г. Ковров, ГСК по ул. Советская (136), гараж 16
33:20:011607:49	индивидуальный гараж	26	г Ковров, ГСК 136 ул Советская, гараж 19
33:20:011607:58	под индивидуальный гараж	25	г. Ковров, ул. Советская, ГСК (136) гараж 20
33:20:011607:27	Под индивидуальный гараж	26	г. Ковров, ГСК по ул.Советская (136), участок 22
33:20:011607:29	Под индивидуальный гараж	26	г. Ковров, ГСК по ул.Советская (136), Гараж 23
33:20:011607:51	под индивидуальный гараж	27	г. Ковров, ул. Советская, ГСК (136), гараж 24

33:20:011607:52	индивидуальный гараж	26	г. Ковров, ул. Советская, ГСК (136), гараж 25
33:20:011607:5	Под индивидуальными жилыми домами	1218	г. Ковров, ул. Советская/ Дегтярёва, дом 25-27 / 78
33:20:011607:6	для обслуживания индивидуального жилого дома	708	г Ковров, ул Дегтярёва, д 76
33:20:011607:7	под жилую застройку	633	г Ковров, ул Дегтярёва, дом 74
33:20:011607:26	для индивидуального жилого дома	820	г. Ковров, Правды ул., д.48
33:20:011607:24	Под индивидуальный жилой дом	513	г. Ковров, ул. Правды, дом 44
33:20:011607:23	Под жилую застройку Индивидуальную	370	г. Ковров, ул. Правды, дом 42А
33:20:011607:22	Под жилую застройку Индивидуальную	602	г. Ковров, ул. Правды, дом 42
33:20:011607:21	Под жилую застройку Индивидуальную	821	г. Ковров, ул. Правды, дом 40
33:20:011607:20	Под строительство индивидуального жилого дома	981	г Ковров, ул Правды, дом 38
33:20:011607:19	для размещения многоквартирного среднеэтажного жилого дома	807	г Ковров, ул Правды, д 36
33:20:011607:18	Для индивидуального жилого дома	1026	г. Ковров, ул. Правды, дом 34
33:20:011607:17	среднеэтажная жилая застройка	1279	г. Ковров, г. Ковров, ул. Правды, дом 32
33:20:011607:16	среднеэтажная жилая застройка	829	г. Ковров, ул. Правды, дом 30
33:20:011607:15	Под жилую застройку Среднеэтажную	709	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 49
33:20:011607:14	Индивидуальные жилые дома	732	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 51
33:20:011607:13	под жилую застройку	724	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 51А
33:20:011607:12	под жилую застройку	1484	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 53
33:20:011607:11	под жилую застройку индивидуальную	574	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 55 а
33:20:011607:10	Для размещения ателье	705	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 55
33:20:011607:9	Для производственных целей	720	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 57
33:20:011606:1	под жилую застройку	648	г. Ковров, ул. Советская, дом 1
33:20:011606:2	Под жилую застройку Индивидуальную	762	г. Ковров, ул. Першутова, дом 26
33:20:011606:3	под жилую застройку индивидуальную	379	г. Ковров, ул. Советская, дом 1А
33:20:011606:4	Для размещения административного здания	1428	г. Ковров, ул. Першутова, д.25
33:20:011606:5	среднеэтажная жилая застройка	1518	г. Ковров, ул. Першутова, дом 24
33:20:011606:6	среднеэтажная жилая застройка	1199	г. Ковров, ул. Першутова, дом 23

33:20:011606:187	для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома	1210	г Ковров, ул Советская, д 3
33:20:011606:29	Под жилую застройку Индивидуальную	817	г. Ковров, ул. Советская, дом 5
33:20:011606:28	Под жилую застройку Индивидуальную	629	г. Ковров, ул. Советская, дом 7
33:20:011606:27	Под жилую застройку Индивидуальную	1217	г. Ковров, ул. Советская, дом 9
33:20:011606:26	Под жилую застройку Индивидуальную	977	г. Ковров, ул. Советская, дом 11
33:20:011606:24	Под жилую застройку Индивидуальную	1269	г. Ковров, ул. Советская, дом 13
33:20:011606:23	Под жилую застройку Индивидуальную	758	г. Ковров, ул. Советская, дом 15
33:20:011606:22	гараж	46	г. Ковров, ул. Советская, участок б/н
33:20:011606:21	под жилую застройку индивидуальную	1042	г. Ковров, ул. Советская, дом 17
33:20:011606:195	общественное питание	485	г. Ковров, примерно в 10 метрах по направлению на север от д. 74 ул. Абельмана
33:20:011606:159	для размещения среднеэтажного многоквартирного жилого дома	1308	г Ковров, ул Абельмана, д 74
33:20:011606:19	Под индивидуальный жилой дом	532	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 72
33:20:011606:18	под жилую застройку индивидуальную	546	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 70
33:20:011606:17	Под жилую застройку Малоэтажную	589	г. Ковров, ул. Абельмана, дом 66-68
33:20:011606:152	для размещения магазина	93	г Ковров, ул Правды, д 24
33:20:011606:153	для размещения многоквартирного среднеэтажного жилого дома	283	г Ковров, ул Правды, д 26
33:20:011606:154	для размещения многоквартирного среднеэтажного жилого дома	228	г Ковров, ул Абельмана, д 64
33:20:011606:15	Под жилую застройку Индивидуальную	845	г. Ковров, ул. Правды, дом 22
33:20:011606:14	Под жилую застройку Малоэтажную	619	г. Ковров, ул. Правды, дом 20
33:20:011606:13	Под жилую застройку Малоэтажную	1511	г. Ковров, ул. Правды, дом 16-18
33:20:011606:12	под жилую застройку	1310	г. Ковров, ул. Правды, дом 14
33:20:011606:11	среднеэтажная жилая застройка	1495	г. Ковров, г. Ковров ул. Правды, дом 12
33:20:011606:10	Под жилую застройку Среднеэтажную и магазин	1415	г. Ковров, ул. Правды, дом 10
33:20:011606:182	Земельные участки (территории) общего пользования	1224	г.Ковров, ул.Правды, д.8

33:20:011606:8	Под среднеэтажную жилую застройку	1541	г. Ковров, ул. Правды, дом 6
33:20:011606:31	Под жилую застройку Индивидуальную	947	г. Ковров, ул. Правды, дом 4
33:20:011606:30	для размещения нежилого строения	493	г. Ковров, ул. Правды, дом 2
33:20:011606:191	под индивидуальный жилой дом	152	г Ковров, ул Правды, д 4А
33:20:000000:316 6	земельные участки (территории) общего пользования	37198	г Ковров, ул Першутова
33:20:000000:303 5	земельные участки (территории) общего пользования	24525	г. Ковров, ул. Правды
33:20:000000:281 4	земли общего пользования	62157	г Ковров, ул Абельмана
33:20:000000:282 8	земли общего пользования	74076	г Ковров, ул Дегтярева
33:20:000000:305 6	Земельные участки (территории) общего пользования	24381	г.Ковров, ул.Советская
33:20:000000:325 8	Земельные участки (территории) общего пользования	41848	г Ковров, ул Федорова
33:20:011604:36	индивидуальное жилищное строительство	295	ул. Фёдорова, дом 19

Сведения о земельных участках, границы которых не установлены в соответствии с земельным законодательством

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь кв. м	Адрес земельного участка
33:20:010913:7	индивидуальное жилищное строительство	740	г. Ковров, ул. Карла Маркса, дом 35
33:20:010913:675	под индивидуальным жилым домом	1466	г Ковров, ул Федорова, д 20
33:20:011604:25	Под жилую застройку Индивидуальную	625	г Ковров, ул Абельмана, з/у 73
33:20:011604:72	Под индивидуальный жилой дом	470	г Ковров, ул Федорова, д 19а
33:20:011607:25	для обслуживания индивидуального жилого дома	322	ул. Правды, дом 46

**Ведомость координат существующих
характерных точек красных линий**

Номер характерной точки	X	Y
1	220699.75	276446.72
2	220703.35	276450.48
3	220745.51	276494.46
4	220762.72	276497.62
5	220830.66	276485.58
6	220837.67	276484.41
7	220920.96	276470.92
8	221023.63	276493.42
9	221028.26	276469.95
10	220940.52	276426.65
11	220779.94	276336.17
12	220710.85	276329.40
13	220694.61	276382.99
14	220708.05	276387.08
15	220894.15	276601.81
16	220903.95	276545.87
17	220950.80	276550.58
18	221027.95	276568.39
19	221018.48	276616.09
20	221016.70	276628.63
21	220981.23	276622.03
22	220933.43	276609.62
23	220887.26	276622.09
24	221016.32	276647.76
25	221000.26	276737.33

26	220992.79	276777.59
27	220981.51	276821.35
28	220958.07	276817.58
29	220946.51	276815.36
30	220940.36	276814.32
31	220924.82	276811.71
32	220918.65	276810.66
33	220897.67	276806.85
34	220881.59	276804.07
35	220856.38	276799.31
36	220858.53	276787.55
37	220879.45	276673.41
38	220876.99	276672.79
39	220759.67	276521.72
40	220760.08	276520.49
41	220784.04	276525.05
42	220783.61	276527.34
43	220880.14	276545.43
44	220869.33	276603.64
45	220833.07	276794.73
46	220805.23	276789.25
47	220800.02	276788.23
48	220795.09	276787.32
49	220783.23	276785.03
50	220775.76	276783.76
51	220774.35	276782.99
52	220766.58	276781.86

53	220764.05	276781.64
54	220756.89	276780.16
55	220752.47	276779.53
56	220742.84	276777.63
57	220740.35	276777.34
58	220739.18	276777.20
59	220732.17	276775.72
60	220723.17	276773.88
61	220711.40	276771.53
62	220714.09	276757.95
63	220717.05	276742.20
64	220718.48	276735.06
65	220719.85	276730.21
66	220719.57	276730.15
67	220720.82	276724.01
68	220722.20	276716.32
69	220723.09	276712.33
70	220723.49	276709.93
71	220723.53	276709.81
72	220726.19	276696.36
73	220727.71	276688.59
74	220731.03	276670.92
75	220734.37	276653.35
76	220735.25	276649.91
77	220736.40	276643.96
78	220737.22	276640.11
79	220739.22	276629.48

80	220739.94	276625.61
81	220743.53	276608.86
82	220747.61	276586.65
83	220756.02	276541.30
84	220656.03	277049.64
85	220667.11	277051.80
86	220677.07	277053.88
87	220699.08	277058.38
88	220711.58	277060.63
89	220718.09	277061.92
90	220726.97	277063.45
91	220732.67	277064.32
92	220732.72	277064.01
93	220743.81	277065.91
94	220755.46	277068.07
95	220763.64	277069.60
96	220781.97	277073.27
97	220803.34	276975.73
98	220818.90	276882.08
99	220829.17	276818.32
100	220828.87	276818.26
101	220818.19	276816.37
102	220802.24	276813.62
103	220795.46	276812.38
104	220790.18	276811.30
105	220776.20	276808.57
106	220769.84	276807.44

107	220759.35	276805.59
108	220749.22	276803.62
109	220744.79	276802.83
110	220738.54	276801.49
111	220729.94	276799.97
112	220727.31	276799.24
113	220706.68	276795.23
114	220702.85	276814.89
115	220700.66	276827.68
116	220699.64	276831.74
117	220696.60	276847.35
118	220693.19	276863.48
119	220690.97	276876.29
120	220689.67	276883.42
121	220688.77	276886.62
122	220686.63	276896.53
123	220686.14	276901.31
124	220685.51	276903.51
125	220684.26	276909.81
126	220682.19	276922.09
127	220681.87	276923.57
128	220680.51	276929.77
129	220677.44	276943.84
130	220675.15	276953.42
131	220673.37	276962.34
132	220672.65	276966.07
133	220670.65	276977.15

134	220670.69	276979.20
135	220668.96	276986.78
136	220666.39	277000.02
137	220665.97	276999.96
138	220663.02	277013.98
139	220663.34	277014.03
140	220657.72	277041.14
141	220804.63	277077.18
142	220818.41	276999.13
143	220819.73	276991.96
144	220837.90	276895.57
145	220851.84	276822.46
146	220852.26	276822.54
147	220866.42	276824.94
148	220874.55	276826.64
149	220876.78	276826.84
150	220888.19	276829.35
151	220896.79	276831.04
152	220896.05	276834.26
153	220918.60	276838.91
154	220919.25	276835.68
155	220926.00	276836.72
156	220932.50	276838.01
157	220936.96	276838.88
158	220942.76	276840.09
159	220944.36	276840.64
160	220960.72	276843.52

161	220975.46	276846.50
162	220972.07	276864.34
163	220949.35	276967.18
164	220919.97	277086.89
165	220917.04	277098.80
166	220916.88	277098.76
167	220902.19	277096.30
168	220895.59	277095.19
169	220881.26	277091.52
170	220874.81	277090.24
171	220872.55	277089.17
172	220869.57	277088.94
173	220858.70	277087.22
174	220851.81	277085.90
175	220847.99	277084.95
176	220847.82	277084.98
177	220843.92	277084.33
178	220838.63	277083.49
179	220831.53	277082.05
180	220827.16	277081.12
181	220826.60	277080.22
182	220822.63	277079.72
183	220818.68	277079.23
184	220818.47	277079.59
185	220805.65	277077.36
186	220804.95	277077.24
187	220941.61	277104.72

188	220957.84	277021.06
189	220956.18	277020.74
190	220962.88	276985.91
191	220968.38	276957.38
192	220977.77	276914.64
193	220986.36	276916.52
194	221000.82	276850.49
195	221027.72	276855.87
196	221042.58	276858.86
197	221042.44	276859.51
198	221059.79	276863.25
199	221082.59	276868.72
200	221087.93	276869.90
201	221094.08	276871.06
202	221099.97	276872.18
203	221103.52	276872.92
204	221107.10	276873.85
205	221123.59	276877.16
206	221117.97	276902.45
207	221107.72	276946.15
208	221107.14	276948.66
209	221105.56	276955.68
210	221103.00	276966.55
211	221102.55	276967.98
212	221101.25	276974.10
213	221100.59	276977.03
214	221100.17	276979.04

215	221100.39	276979.25
216	221098.45	276986.76
217	221094.88	277001.00
218	221093.60	277007.50
219	221092.81	277011.13
220	221090.88	277018.88
221	221091.49	277019.03
222	221088.92	277030.23
223	221088.44	277030.05
224	221087.26	277035.21
225	221087.52	277035.38
226	221086.33	277041.11
227	221083.85	277051.50
228	221082.29	277059.06
229	221081.42	277061.76
230	221080.01	277067.79
231	221078.72	277072.32
232	221078.32	277075.06
233	221076.70	277082.76
234	221073.56	277098.41
235	221073.20	277099.83
236	221071.59	277108.02
237	221071.13	277109.62
238	221069.66	277117.17
239	221066.74	277130.03
240	221055.83	277127.74
241	221056.00	277127.03

242	221053.17	277126.58
243	221053.04	277127.21
244	221044.35	277125.43
245	221041.10	277124.64
246	221027.02	277121.81
247	221023.58	277120.96
248	221002.01	277116.63
249	220995.64	277115.51
250	220989.93	277114.34
251	220987.15	277113.53
252	220982.75	277112.56
253	220976.24	277111.52
254	220969.86	277110.32
255	220963.72	277108.90
256	220950.09	277106.31

Образуемые земельные участки и их площадь

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	2295+/- 17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
№ Характерной точки	X	У
11	220842.85	276371.92
12	220877.75	276391.28
13	220872.88	276405.63
14	220860.93	276440.86
1	220841,10	276434,34
30	220820.75	276430.11
7	220822.49	276425.48
8	220832.73	276398.35
9	220838.74	276382.44
10	220840.16	276378.70
11	220842.85	276371.92

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУ2	1299+/- 13	Земельные участки (территории) общего пользования(12.0)
№ Характерной точки	X	У
39	220895.84	276474.99
40	220896.11	276474.41
41	220905.77	276453.88
42	220909.04	276455.06
43	220917.12	276457.61
44	220921.13	276458.89

45	220925.43	276460.16
46	220924.44	276463.87
47	220926.21	276464.34
48	220976.87	276477.84
49	220974.56	276482.66
7	220920.96	276470.92
39	220895.84	276474.99

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУЗ	581+/- 8	Земельные участки (территории) общего пользования(12.0)
№ Характерной точки	X	У
48	220974.56	276482.66
49	220976.87	276477.84
50	220990.52	276455.80
51	220992.64	276452.37
52	221003.81	276457.88
53	221001.40	276468.77
54	220998.36	276482.51
55	220997.23	276487.63
48	220974.56	276482.66

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУ4	1144+/- 12	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
№ Характерной точки	X	У
32	220918.65	276810.66
56	220926.00	276773.97
57	220927.96	276763.79
58	220928.92	276758.86
59	220911.63	276755.22
60	220907.39	276753.60
61	220906.26	276761.85
62	220901.99	276784.92
33	220897.67	276806.85
32	220918.65	276810.66

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУ5	431+/- 7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
№ Характерной точки	X	У
63	220989.19	276903.61
65	220995.56	276905.44
66	220999.59	276906.60
67	221011.29	276909.97
68	221022.50	276912.35
69	221021.58	276921.34
70	221021.40	276923.42
71	221007.57	276921.55

72	221001.64	276920.14
73	220993.71	276918.26
74	220986.90	276916.65
194	220986.36	276916.52
63	220989.19	276903.61

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУ6	1284+/- 12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
№ Характерной точки	Х	У
75	221016.44	277058.49
76/2	221041.17	277063.75
76/1	221040.51	277066.46
76	221035.60	277065.27
77	221034.29	277075.19
78	221030.87	277089.40
79	221029.09	277096.97
80	221023.58	277120.96
81	221002.01	277116.63
82	221012.62	277075.11
83	221013.07	277072.27
84	221015.01	277065.88
75	221016.44	277058.49

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУ8	622+/- 9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
№ Характерной точки	X	У
89	220843.52	277011.97
90	220877.00	277016.50
91	220874.48	277031.52
92	220873.34	277039.11
93	220855.80	277036.12
94	220848.44	277035.89
95	220850.18	277018.19
96	220842.54	277017.02
89	220843.52	277011.97

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУ9	312+/- 6	Земельные участки (территории) общего пользования(12.0)
№ Характерной точки	X	У
98	220806.44	276953.36
99	220800.15	276951.93
106	220801.56	276945.54
107	220797.72	276944.69
108	220793.89	276943.85
109	220789.57	276942.90
110	220785.53	276941.99
111	220781.48	276941.05
112	220777.65	276940.32
113	220773.72	276939.57
114	220769.61	276938.71

115	220765.76	276937.76
116	220761.93	276936.94
117	220758.12	276936.46
118	220754.19	276935.68
119	220749.66	276934.62
120	220745.21	276933.58
121	220741.00	276932.60
122	220737.81	276932.08
123	220735.09	276931.21
124	220731.28	276930.39
125	220728.44	276929.77
126	220728.58	276929.17
127	220729.20	276926.63
128	220758.93	276932.63
129	220807.93	276944.03
98	220806.44	276953.36

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У10	21+/- 2	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)
№ Характерной точки	X	У
99	220800.15	276951.93
100	220796.41	276951.08
107	220797.72	276944.69
106	220801.56	276945.54
99	220800.15	276951.93

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У11	26+/- 2	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)
№ Характерной точки	X	У
100	220796.41	276951.08
101	220792.46	276950.24
108	220793.89	276943.85
107	220797.72	276944.69
100	220796.41	276951.08

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У12	27+/- 2	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)
№ Характерной точки	X	У
102	220788.24	276949.26
103	220784.12	276948.02
110	220785.53	276941.99
109	220789.57	276942.90
102	220788.24	276949.26

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У13	24+/- 2	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)
№ Характерной точки	X	У
104	220776.40	276946.53
105	220777.65	276940.32
112	220781.48	276941.05
111	220780.05	276947.19
104	220776.40	276946.53

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У15	28+/- 2	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)
№ Характерной точки	X	У
174	220748.29	276940.66
175	220743.87	276939.28
120	220745.21	276933.58
119	220749.66	276934.62
174	220748.29	276940.66

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У16	20+/- 2	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)
№ Характерной точки	X	У
176	220739.67	276938.29
177	220736.29	276937.91
122	220737.81	276932.08
121	220741.00	276932.60
176	220739.67	276938.29

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У17	7269+/- 30	Отдых (рекреация) (5.0)
№ Характерной точки	X	У
173	220752.91	276942.11
174	220748.29	276940.66
175	220743.87	276939.28
176	220739.67	276938.29
177	220736.29	276937.91

178	220733.81	276937.20
179	220732.81	276937.01
180	220730.00	276936.38
181	220725.27	276935.37
182	220726.35	276930.39
183	220724.33	276929.96
184	220719.26	276953.02
185	220712.42	276973.03
186	220714.24	276973.66
187	220711.63	276985.35
188	220710.09	276994.12
130	220707.76	277005.22
131	220706.16	277029.97
189	220713.39	277032.49
190	220715.07	277024.77
191	220726.14	277027.51
192	220724.55	277033.10
193	220738.41	277036.44
194	220748.23	277037.88
195	220759.62	277039.78
196	220771.35	277038.68
197	220771.57	277038.70
198	220788.47	277040.04
98	220803.34	276975.73
199	220784.68	276970.86
200	220784.60	276972.39
201	220767.69	276967.81

202	220772.75	276946.28
203	220772.41	276945.90
204	220768.29	276945.09
205	220764.37	276944.21
206	220760.54	276943.39
207	220756.86	276942.63
208	220756.79	276942.94
173	220752.91	276942.11

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У18	1168+/- 12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
№ Характерной точки	Х	У
130	220707.76	277005.22
131	220706.16	277029.97
132	220704.79	277035.46
88	220699.08	277058.38
87	220677.07	277053.88
133	220679.15	277045.52
134	220686.13	277017.53
135	220687.48	277003.13
136	220690.39	277002.04
130	220707.76	277005.22

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУ19	39+/- 2	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
№ Характерной точки	X	У
137	220744.96	276887.45
138	220751.13	276887.99
139	220750.49	276894.23
140	220744.27	276893.58
137	220744.96	276887.45
Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУ20	380+/- 7	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
№ Характерной точки	X	У
141	220822.84	276753.49
142	220820.95	276764.51
143	220818.96	276774.63
144	220807.98	276772.53
46	220805.23	276789.25
47	220800.02	276788.23
145	220804.48	276760.75
146	220801.28	276760.18
147	220802.65	276752.52
148	220805.73	276753.07
149	220806.47	276748.50
150	220815.80	276752.25
141	220822.84	276753.49
151	220811.83	276752.66
246	220811.46	276754.73

248	220807.79	276754.12
247	220806.76	276760.01
152	220810.40	276760.66
153	220816.02	276761.67
154	220817.45	276753.66
151	220811.83	276752.66
241	220818.32	276765.67
242	220817.36	276771.14
243	220810.93	276770.01
244	220811.63	276766.04
245	220813.02	276764.74
241	220818.32	276765.67

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У21	1583+/- 17	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
№ Характерной точки	X	У
155	220781.91	276724.82
156	220777.43	276723.96
157	220780.63	276708.06
259	220745.21	276700.92
159	220741.92	276716.45
69	220723.09	276712.33
70	220723.53	276709.81
71	220726.19	276696.36
72	220727.71	276688.59
73	220743.66	276691.97
160	220745.28	276692.29
209	220794.45	276702.90

210	220798.35	276704.66
211	220812.14	276708.22
212	220809.51	276730.43
213	220808.66	276735.47
258	220795.20	276733.17
257	220796.26	276727.74
155	220781.91	276724.82

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:3У23	2639+/- 18	Отдых (рекреация) (5.0)
№ Характерной точки	Х	У
222	220798.52	276619.43
223	220798.10	276625.09
224	220797.14	276629.58
225	220800.65	276630.54
226	220803.81	276630.96
227	220802.58	276639.64
228	220802.28	276641.01
229	220801.85	276662.04
230	220794.73	276660.57
231	220788.35	276660.24
232	220773.40	276657.33
76	220735.25	276649.91
77	220736.40	276643.96
78	220737.22	276640.11
79	220739.22	276629.48
80	220739.94	276625.61

81	220743.53	276608.86
222	220798.52	276619.43

Протокол перераспределения земельных участков

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:011603:14	1004 +/- 11
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	140

Кадастровые номера исходного земельного участка	Площадь, кв. м
33:20:011606:13	1511 +/- 14
Земельный участок , находящийся в государственной собственности	72

Состав образуемых земельных участков

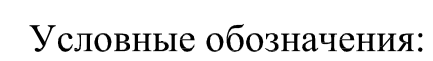
:ЗУ4 = :14/п1 + :Т/п1 = 1004 + 140 = 1144 кв. м

:ЗУ21 = :13/п1 + :Т/п2 = 1511+ 72 = 1583 кв. м

Проектом межевания территории предусмотрено формирование земельного участка :ЗУ26 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 33:20:011605:3 с сохранением исходного в измененных границах.

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
:ЗУ26	1259+/- 12	Для размещения производственных и административных зданий
№ Характерной точки	X	У
н1	220716.93	276428.05
13	220718.60	276418.50
15	220705.02	276416.10
16	220705.96	276410.10
17	220706.59	276403.17
18	220720.69	276398.55
19	220760.26	276409.88
20	220757.98	276414.45
21	220762.21	276415.61
н2	220759.74	276429.60
н3	220749.99	276427.81
н4	220740.22	276425.67
н5	220739.32	276431.94
Обозначение характерных точек исходного земельного участка с кадастровым номером 33:20:011605:3 в результате раздела	Площадь, кв.м. 4645+/- 24	Вид разрешенного использования - для размещения производственных и административных зданий
№	X	У
н1	220716,93	276428,05
н5	220739,32	276431,94
н4	220740,22	276425,67
н3	220749,99	276427,81

н2	220759,74	276429,60
22	220758,24	276438,10
23	220756,91	276437,88
24	220756,27	276441,52
25	220763,72	276442,83
26	220766,76	276425,10
27	220769,15	276425,42
28	220770,15	276425,56
29	220771,43	276418,03
30	220820,75	276430,11
1	220841,10	276434,34
2	220840,87	276435,24
3	220836,20	276457,02
4	220833,80	276468,27
5	220832,92	276473,78
6	220760,64	276460,79
7	220703,35	276450,48
8	220700,12	276446,90
9	220700,10	276444,23
10	220701,89	276434,09
11	220702,90	276428,31
12	220716,50	276430,50



- | | | |
|-------|-------|-------|
| лист1 | лист2 | лист3 |
| лист4 | лист5 | лист6 |



10

17

:3Y2

ул.Першута

:2

КН
Спасательная
станция
22/1

24/1

 $\cdot 1^{\text{K}}$

B03B4W

9

8

18

2KH

113

1

•

KH

:26

ЦЕРКОВЬ

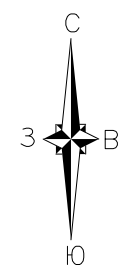
M

45

47

1

1

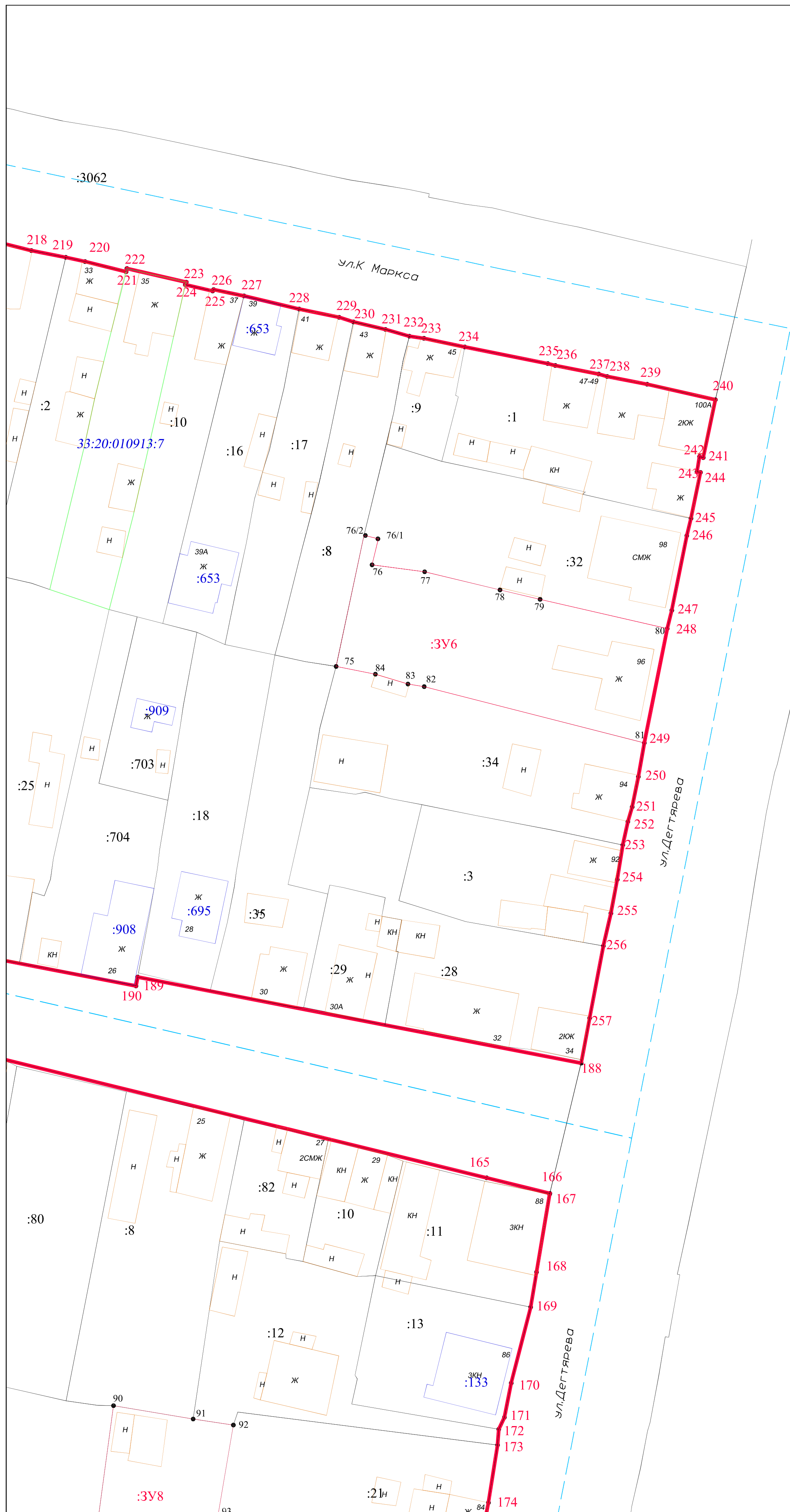


Условные обозначения:

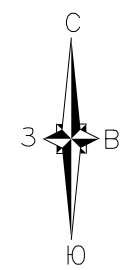
- действующая красная линия
- характерная точка красной линии
- земельный участок, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН
- здание, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН
- земельный участок, сведения о границах которого отсутствуют в ЕГРН
- образуемый земельный участок
- граница и номер кадастрового квартала
- характерная точка земельного участка
- исходный земельный участок
- часть земельного участка, находящаяся в государственной или муниципальной собственности

лист1	лист2	лист3
лист4	лист5	лист6



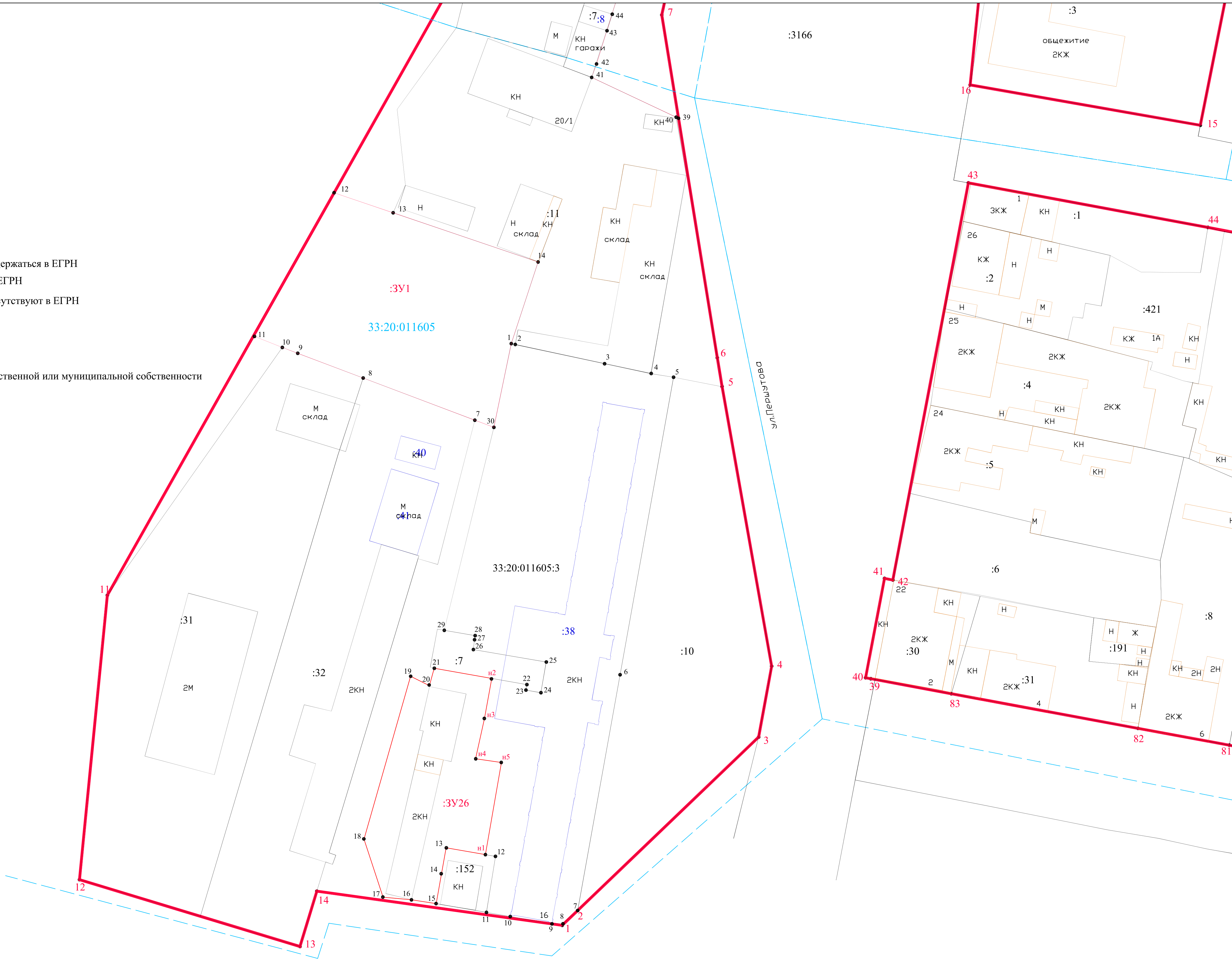


	- действующая красная линия
 1	- характерная точка красной линии
	- земельный участок, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН
	- здание, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН
	- земельный участок, сведения о границах которого отсутствуют в ЕГРН
	- образуемый земельный участок
<u>33:20:011603</u>	- граница и номер кадастрового квартала
 58	- характерная точка земельного участка
<u>33:20:011603:14</u>	- исходный земельный участок
	- часть земельного участка, находящаяся в государственной или муниципальной собственности

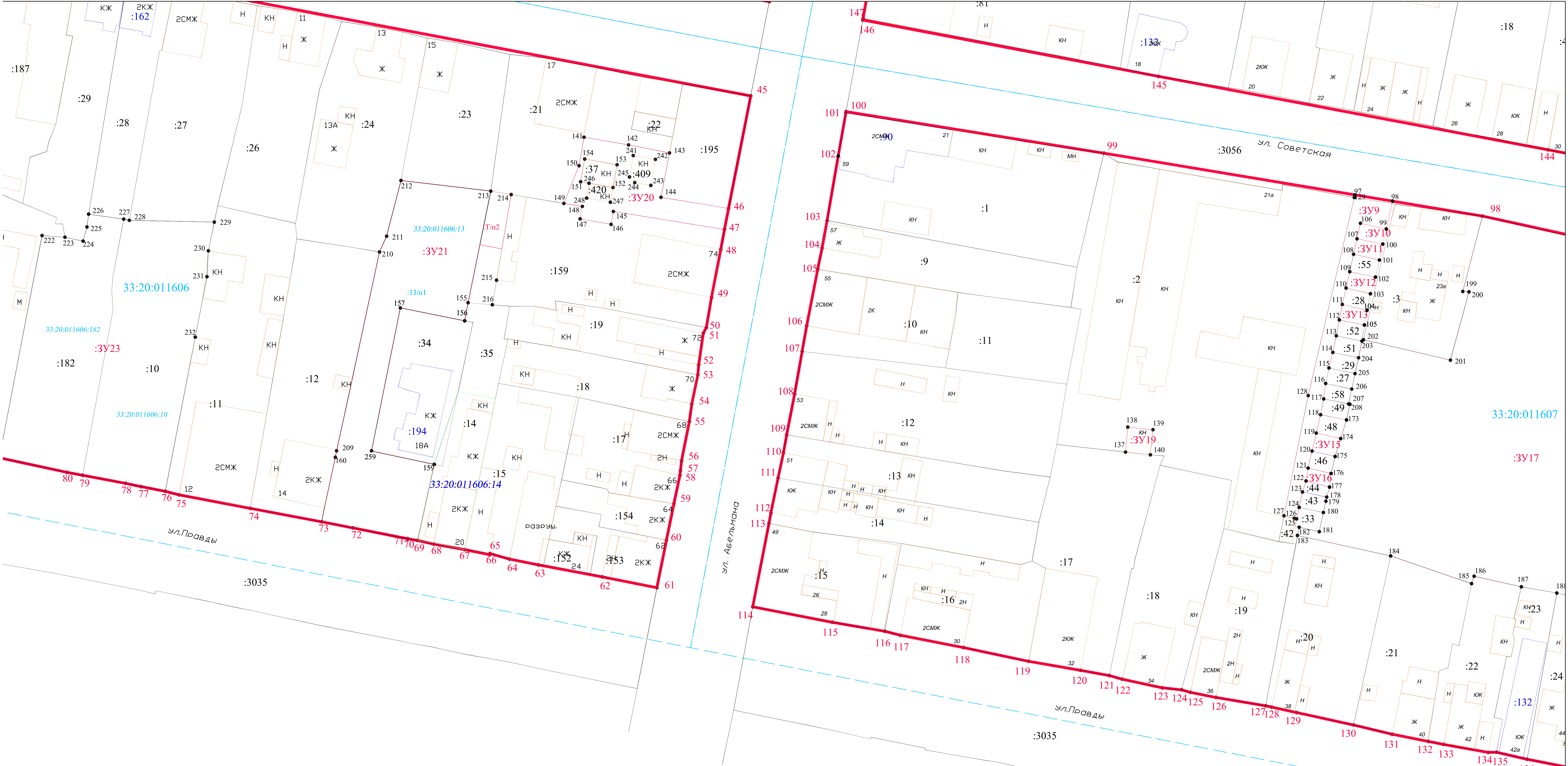


Условные обозначения:

- - действующая красная линия
- 1 - характерная точка красной линии
- :4 - земельный участок, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН
- :113 - здание, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН
- :25 - земельный участок, сведения о границах которого отсутствуют в ЕГРН
- :3У1 - образуемый земельный участок
- 33:20:011603 - граница и номер кадастрового квартала
- 58 - характерная точка земельного участка
- 33:20:011603:14 - исходный земельный участок
- :Тп1 - часть земельного участка, находящаяся в государственной или муниципальной собственности



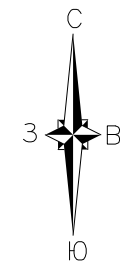
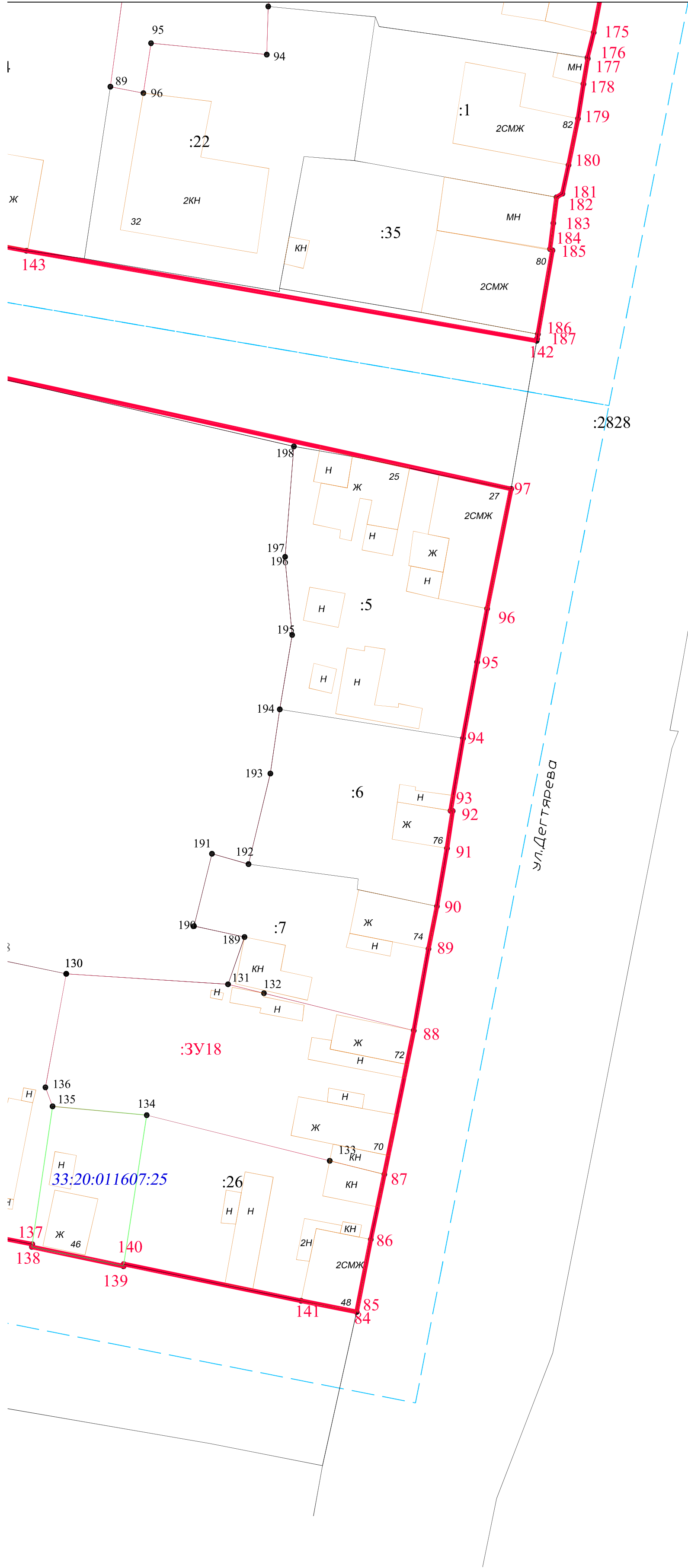
лист1	лист2	лист3
лист4	лист5	лист6



Условные обозначения:

- действующая красная линия
- характеристическая точка красной линии
- земельный участок, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН
- здание, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН
- земельный участок, сведения о границах которого отсутствуют в ЕГРН
- образуемый земельный участок
- граница и номер кадастрового квартала
- характеристическая точка земельного участка
- исходный земельный участок
- часть земельного участка, находящаяся в государственной или муниципальной собственности

лист1	лист2	лист3
лист4	лист5	лист6



Условные обозначения:

- действующая красная линия
- 1 - характерная точка красной линии
- :4 - земельный участок, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН
- :113 - здание, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН
- :25 - земельный участок, сведения о границах которого отсутствуют в ЕГРН
- :3Y1 - образуемый земельный участок
- 33:20:011603 - граница и номер кадастрового квартала
- 58 - характерная точка земельного участка
- 33:20:011603:14 - исходный земельный участок
- :T/m1 - часть земельного участка, находящаяся в государственной или муниципальной собственности

лист1	лист2	лист3
лист4	лист5	лист6