

ООО «КОНТИНЕНТ»



**Корректировка документации по планировке территории
(проекта планировки и проекта межевания территории)
микрорайона "Славный"**

02-2026-ПМТ

Проект межевания территории

Том III

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания

г. Ковров, 2026

1. Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
I	02-2026-ППТ	Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки	
II	02-2026-ППТ	Проект планировки. Материалы по обоснованию проекта планировки	
III	02-2026-ПМТ	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания	
IV	02-2026-ПМТ	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №											
									02-2026-ПМТ.ПЗ				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата					
	Разработал		Тростина				Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) микрорайона "Славный"				Стадия	Лист	Листов
											ПМТ	1	
											ООО «Континент»		

2. СОДЕРЖАНИЕ ТОМА III

№п/п	Наименование разделов и чертежей проекта	Масштаб	Страница, лист
1	2	3	4
1	Состав проектной документации		1
2	Содержание Тома 3		2
3	Состав авторского коллектива		3
4	Запись ГАПа		4
5	<u>Пояснительная записка</u>		
	Введение		5
5.1	Основание для разработки проекта		5
5.2	Размещение микрорайона в системе г. Ковров		6
5.3	Современное использование территории		6
5.4	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования		7
	Межевание на период строительства. Экспликация образуемых земельных участков на период строительства		7
	Межевание на период эксплуатации. Экспликация образуемых земельных участков на период эксплуатации		8
	Экспликация существующих земельных участков зоны дуплексов и квадросов, которые не подлежат изменению		42
6	<u>Графическая часть</u>		
	Чертеж красных линий	M1:1000	5
	Ведомость координат характерных точек красных линий	б/м	6
	Чертеж межевания территории на период строительства.	M1:1000	12
	Чертеж межевания территории на период эксплуатации. Лист 1	M1:1000	13
	Чертеж межевания территории на период эксплуатации. Лист 2	M1:1000	14

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						02-2026- ПМТ.ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

3. СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

№п/п	Исполнитель	ФИО	Подпись, дата
1	Главный архитектор проекта	Тростина В.Н.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							02-2026- ПМТ.ПЗ	Лист
										3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

4. ЗАПИСЬ ГАПа

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других законов, норм, правил и стандартов, действующих на территории Российской Федерации, исходным данным, а также техническим условиям и требованиям, выданным органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при согласовании исходно - разрешительной документации, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, обеспечивают пожаро- и взрывобезопасность эксплуатации объекта, обеспечивают защиту населения и устойчивость объектов в чрезвычайных ситуациях, при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий. Инженерно-геологические изыскания соответствуют нормативным документам.

Главный архитектор проекта _____  Тростина В.Н.

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №												
						02-2026- ПМТ.ПЗ										Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата											4

5. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

ВВЕДЕНИЕ

Проектом предусматривается внесение изменений в проект межевания территории микрорайона «Славный» муниципального образования (городской округ) город Ковров Ориентировочная площадь рассматриваемой территории – 48,14 га (481425 кв.м.). Документация по подготовке проекта межевания территории осуществлена для выделения границ земельных участков, необходимых для строительства объектов и их дальнейшей эксплуатации. Подготовка проекта межевания осуществлена применительно подлежащей застройке территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры, в целях установления границ незастроенных земельных участков.

Цель работы: Разработка проекта межевания территории для обеспечения устойчивого развития территории, определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Актуальность проекта:

- необходимость обеспечения устойчивого развития территории в направлении максимальной эффективности в использовании земельных ресурсов г. Ковров.

5.1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА

Основанием для разработки документации проекта межевания территории является:

1. Генеральный план муниципального образования города Коврова.
2. Корректировка проекта межевания территории микрорайона «Славный» муниципального образования город Ковров выполнен на основании задания ООО «СК Континент»
3. Проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Славный», утвержденный постановлением администрации города Коврова №2743 от 14.11.2024
4. Правила землепользования и застройки муниципального образования город Ковров, утвержденные решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 №90
5. Постановление администрации города Коврова №2816 от 12.12.2025 «О корректировке документации по планировке территории микрорайона Славный»

Общий объем работ, состав чертежей, разделов пояснительной записки соответствует заданию на разработку проекта межевания территории.

Основные принципы градостроительных ограничений определены в соответствии с требованиями действующего СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»,

СП42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также действующей градостроительной документацией г. Коврова.

Проект межевания территории состоит из текстовой и графической частей.

Нормативно правовая база:

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Земельный кодекс Российской Федерации

Исходными материалами для межевания являются:

- проект планировки территории;
- топографическая съемка, предоставленная Заказчиком;
- КПТ;
- кадастровый план земельных участков;
- свидетельство о государственной регистрации права.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Проект межевания территории состоит из текстовой и графической частей.						Лист
			02-2026- ПМТ.ПЗ						5
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	

Проект межевания территории состоит из текстовой и графической частей.	
Нормативно правовая база:	
1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;	
2) Земельный кодекс Российской Федерации	
Исходными материалами для межевания являются:	
- проект планировки территории;	
- топографическая съемка, предоставленная Заказчиком;	
- КПТ;	
- кадастровый план земельных участков;	
- свидетельство о государственной регистрации права.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

на западе – с объектами здравоохранения – станцией скорой помощи и с гаражами закрытого типа.

Ковров – центр науки и образования. В городе расположены несколько научно-исследовательских и проектно-конструкторских институтов, в том числе ВНИИ "Сигнал" и КБ "Арматура", которые занимаются разработкой и производством техники для оборонной отрасли. Сфера высшего образования представлена Ковровской государственной технологической академией им. В.А. Дегтярева, а также филиалами иногородних ВУЗов. В городе находятся 24 школы, музыкальная школа, две школы искусств, пять средних

		Обозначение на плане	Установленная территория зона	Вид разрешенного пользования	Разрешённое использование земельного участка	Общая площадь участка, кв.м.	Примечание		
Взам. инв. №		33:20:016404:443	T1		территория общего пользования	2767	сущ		
		33:20:016404:444	T1		объект (сеть, сооружение) инженерно-технического обеспечения	43	сущ		
Подп. и дата		ЗУ1	T1	Основной	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	107	проект		
		ЗУ2	T1	Основной	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2703	проект		
		Участки ЗУ1, ЗУ2 образуются путем перераспределения земельных участков 33:20:016404:443 и 33:20:016404:444 с изменением положения красных линий (см. л. 5 ГЧ).							
Инв. № подл.									
					02-2026- ПМТ.ПЗ			Лист	
									7
	Изм.	Кол.вч.	Лист	№док.				Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	33:20:016404:473, 33:20:016404:474, 33:20:016405:77, 33:20:016405:78, 33:20:016405:79, 33:20:000000:2395, 33:20:000000:2396, 33:20:000000:2397, 33:20:000000:2398, 33:20:000000:2399, 33:20:000000:2402, 33:20:000000:2405, 33:20:000000:2406, 33:20:000000:2409, 33:20:000000:2410, 33:20:016806:4, 33:20:016806:5, 33:20:016806:6, 33:20:016806:8, 33:20:016806:9, 33:20:016806:10, 33:20:016806:11, 33:20:016806:12, 33:20:016806:13, 33:20:016806:14, 33:20:016806:20, 33:20:016806:21, 33:20:016805:144, 33:20:016805:145, 33:20:016805:146, 33:20:016805:147, 33:20:016805:148, 33:20:016805:151, 33:20:016805:152, 33:20:016805:153, 33:20:016805:154, 33:20:016805:155, 33:20:016805:156, 33:20:016805:158, 33:20:016805:159, 33:20:016402:60, 33:20:016402:61, 33:20:016402:62 путём их раздела на два участка согласно координат новых характерных точек графической части листа 13 данного комплекта чертежей. По обращению застройщика в отношении вышеперечисленных земельных участков вид разрешенного использования может быть изменен на 2.1.1 «Малоэтажная многоквартирная							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	02-2026- ПМТ.ПЗ				Лист
										8

33:20:000000:2657	ЖЗ		Жилые многоквартирные жилые дома средней этажности (5-8 этажей, включая мансардный)	12604	сущ
33:20:000000:2658	ЖЗ		Жилые многоквартирные жилые дома средней этажности (5-8 этажей, включая мансардный)	6990	сущ
ЗУ3	ЖЗ	Основной	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	7841	проект
ЗУ4	ЖЗ	Основной	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	11753	проект
Участки ЗУ3, ЗУ4 образуются путем перераспределения площади земельного участка 33:20:000000:2657 и 33:20:000000:2658.					
Обозначение на плане	Установленная территория	Вид разрешенного пользования	Разрешённое использование земельного участка	Общая площадь участка, кв.м.	Примечание
33:20:000000:2663	О		Зона делового, общественного и социального назначения	21975	сущ
ЗУ5	О	Основной	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	10082	проект
ЗУ6	О	Основной	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	5936	проект
ЗУ7	О	Основной	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	5666	проект
ЗУ8	О	Основной	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	291	проект
Участки ЗУ5, ЗУ6, ЗУ7, ЗУ8 образуются путем раздела земельного участка 33:20:000000:2663 с сохранением земельного участка 33:20:000000:2663 новой площади (остаток - ЗУ5)					

жилая застройка». В таком случае раздел такого земельного участка, предусмотренный предыдущим абзацем не предусматривается.

Экспликация образуемых земельных участков на период эксплуатации

Обозначение на плане	Установ - ленная террито- риальна я зона	Вид разрешен- ного пользо- вания	Разрешённое использование земельного участка	Общая площадь участка, кв.м.	Приме- чание
33:20:016405:61	Ж1		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1200	сущ.



ЗУ1	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	602	проект
ЗУ2	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	598	проект

Участок ЗУ1 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016405:61, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016405:61 новой площади (остаток – ЗУ2).

33:20:016405:60	Ж1		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1185	сущ.
-----------------	----	--	---	------	------

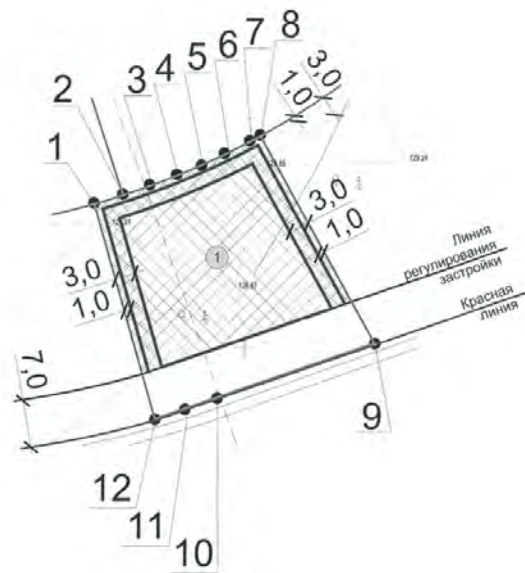


ЗУ3	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	594	проект
ЗУ4	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	591	проект

Участок ЗУ3 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016405:60, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016405:60 новой площади (остаток – ЗУ4).

Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

33:20:016405:57	Ж1		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	994	сущ.
-----------------	----	--	---	-----	------



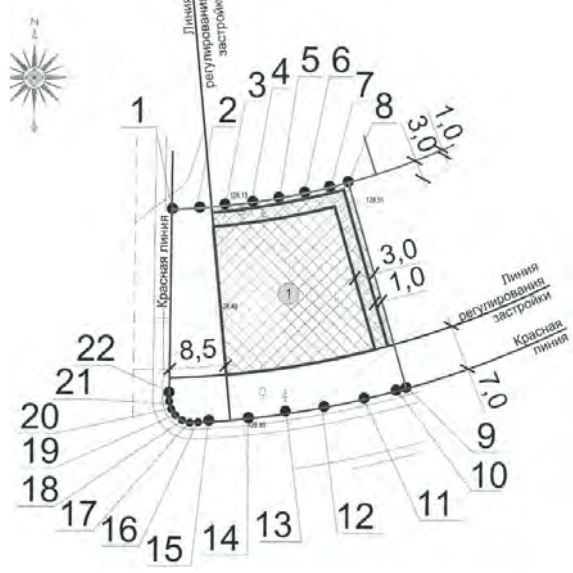
Координаты точек поворотных углов
земельного участка

№ точки	X	Y
1	214570.83	277428.08
2	214572.12	277432.26
3	214573.53	277436.35
4	214574.98	277440.08
5	214576.55	277443.76
6	214578.26	277447.38
7	214580.09	277450.93
8	214580.80	277452.24
9	214550.51	277469.00
10	214542.44	277446.54
11	214540.85	277441.84
12	214539.38	277437.02

ЗУ9	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	515	проект
ЗУ10	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	479	проект

Участок ЗУ9 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016405:57, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016405:57 новой площади (остаток – ЗУ10).

33:20:016405:56	Ж1		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1042	сущ.
-----------------	----	--	---	------	------



Координаты точек поворотных углов
земельного участка

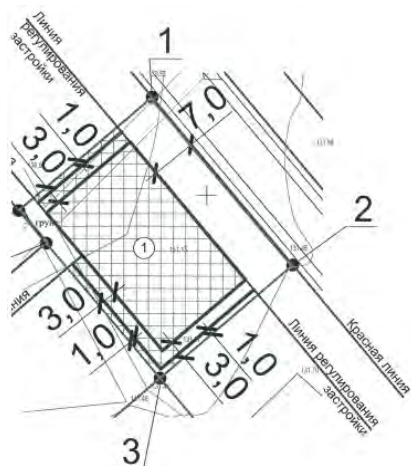
№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	214566.55	277401.18	12	214536.40	277424.38
2	214566.78	277405.17	13	214535.39	277418.46
3	214567.14	277409.15	14	214534.62	277412.50
4	214567.14	277413.12	15	214534.10	277406.51
5	214568.28	277417.07	16	214533.98	277404.59
6	214569.06	277421.00	17	214534.07	277403.60
7	214569.98	277424.89	18	214534.43	277402.67
8	214570.83	277428.08	19	214535.04	277401.89
9	214539.38	277437.02	20	214535.85	277401.30
10	214539.13	277436.09	21	214536.79	277400.97
11	214537.64	277430.26	22	214537.51	277400.91

ЗУ11	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	500	проект
ЗУ12	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	542	проект

Участок ЗУ11 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016405:56, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016405:56 новой площади (остаток – ЗУ12).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

33:20:016404:457	Ж1		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	901	сущ.
------------------	----	--	--	-----	------

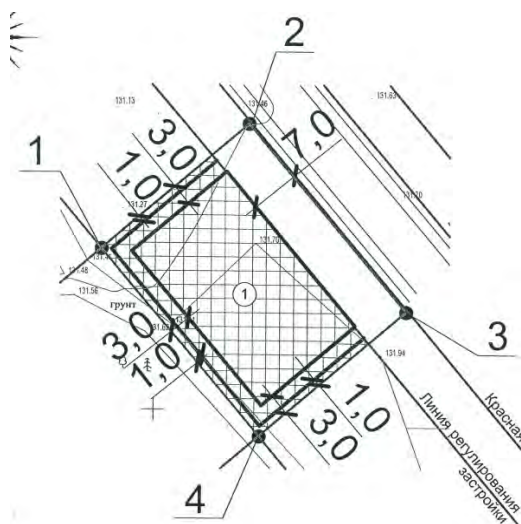


Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	229° 44'	26,80	—	33:20:016404:456
2	2	3	139° 43'	6,53	—	33:20:000000:2337
3	3	4	139° 44'	27,08	—	33:20:016404:462
4	4	5	49° 43'	26,81	—	33:20:016404:458
5	5	1	319° 43'	33,60	—	33:20:016404:468

ЗУ21	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект
ЗУ22	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект

Участок 3У21 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:457, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:457 новой площади (остаток – 3У22).

33:20:016404:458	Ж1		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	901	сущ.
------------------	----	--	---	-----	------

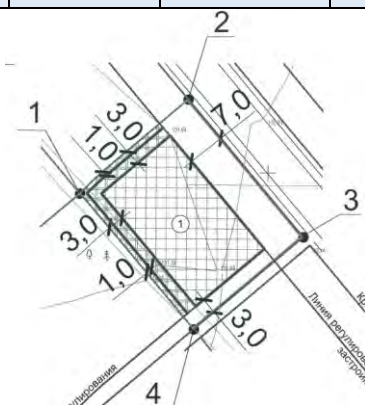
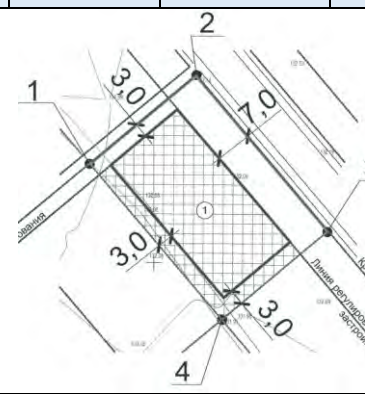
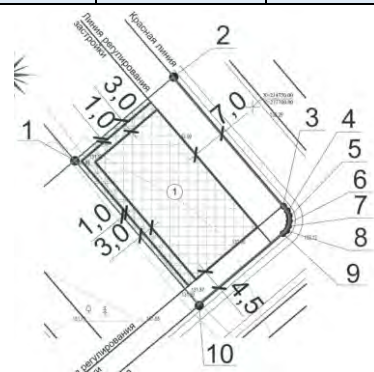


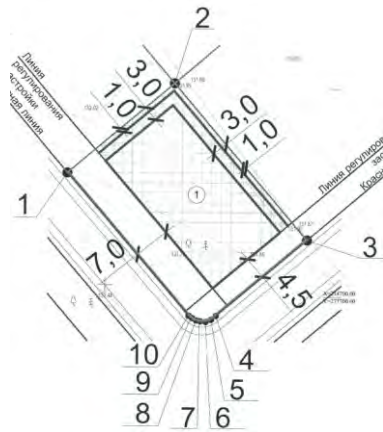
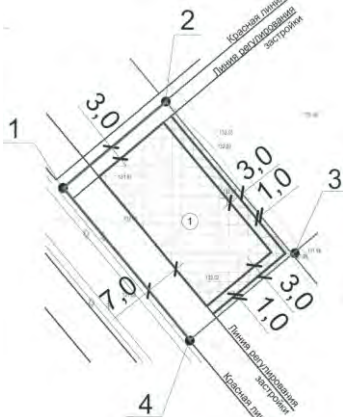
№ точки	X	Y
1	214822.01	277592.83
2	214839.34	277613.28
3	214813.70	277635.00
4	214796.38	277614.55

ЗУ23	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект
ЗУ24	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект

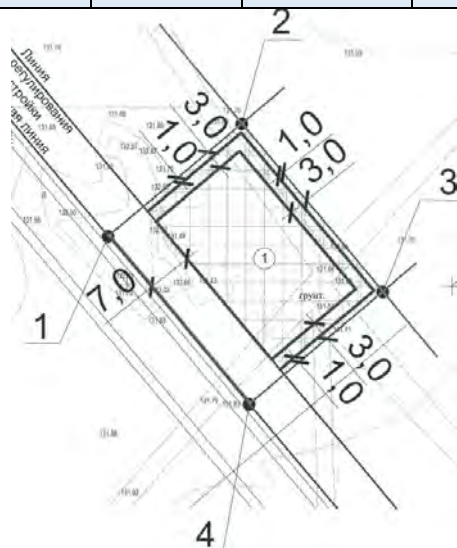
Участок ЗУ23 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:458, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:458 новой площади (остаток – ЗУ24).

Взам. инв. №				<table><tr><td>1</td><td>214822,01</td><td>277592,83</td></tr><tr><td>2</td><td>214839,34</td><td>277613,28</td></tr><tr><td>3</td><td>214813,70</td><td>277635,00</td></tr><tr><td>4</td><td>214796,38</td><td>277614,55</td></tr></table>			1	214822,01	277592,83	2	214839,34	277613,28	3	214813,70	277635,00	4	214796,38	277614,55
				1	214822,01	277592,83												
				2	214839,34	277613,28												
				3	214813,70	277635,00												
				4	214796,38	277614,55												
Подп. и дата		ЗУ23	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект											
		ЗУ24	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект											
		Участок ЗУ23 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:458, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:458 новой площади (остаток – ЗУ24).																
Инв. № подл.		02-2026- ПМТ.ПЗ						Лист										
								12										
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата											

33:20:016404:459		Ж1		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	901	сущ.																																	
 Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><thead><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>214796.38</td><td>277614.55</td></tr><tr><td>2</td><td>214813.70</td><td>277635.00</td></tr><tr><td>3</td><td>214788.06</td><td>277656.72</td></tr><tr><td>4</td><td>214770.74</td><td>277636.27</td></tr></tbody></table>							№ точки	X	Y	1	214796.38	277614.55	2	214813.70	277635.00	3	214788.06	277656.72	4	214770.74	277636.27																		
№ точки	X	Y																																					
1	214796.38	277614.55																																					
2	214813.70	277635.00																																					
3	214788.06	277656.72																																					
4	214770.74	277636.27																																					
ЗУ25	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка		450,5	проект																																	
ЗУ26	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка		450,5	проект																																	
Участок ЗУ25 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:459, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:459 новой площади (остаток – ЗУ26).																																							
33:20:016404:460		Ж1		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1065	сущ.																																	
 Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><thead><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>214769.20</td><td>277637.40</td></tr><tr><td>2</td><td>214786.54</td><td>277658.01</td></tr><tr><td>3</td><td>214756.32</td><td>277683.61</td></tr><tr><td>4</td><td>214739.00</td><td>277663.16</td></tr></tbody></table>							№ точки	X	Y	1	214769.20	277637.40	2	214786.54	277658.01	3	214756.32	277683.61	4	214739.00	277663.16																		
№ точки	X	Y																																					
1	214769.20	277637.40																																					
2	214786.54	277658.01																																					
3	214756.32	277683.61																																					
4	214739.00	277663.16																																					
ЗУ27	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка		534	проект																																	
ЗУ28	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка		531	проект																																	
Участок ЗУ27 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:460, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:460 новой площади (остаток – ЗУ28).																																							
33:20:016404:461		Ж1		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1058	сущ.																																	
 Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><thead><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>214739.00</td><td>277663.16</td></tr><tr><td>2</td><td>214756.32</td><td>277683.61</td></tr><tr><td>3</td><td>214728.77</td><td>277706.95</td></tr><tr><td>4</td><td>214727.92</td><td>277707.48</td></tr><tr><td>5</td><td>214726.96</td><td>277707.75</td></tr><tr><td>6</td><td>214725.97</td><td>277707.74</td></tr><tr><td>7</td><td>214725.02</td><td>277707.45</td></tr><tr><td>8</td><td>214724.18</td><td>277706.90</td></tr><tr><td>9</td><td>214723.83</td><td>277706.54</td></tr><tr><td>10</td><td>214708.81</td><td>277688.79</td></tr></tbody></table>							№ точки	X	Y	1	214739.00	277663.16	2	214756.32	277683.61	3	214728.77	277706.95	4	214727.92	277707.48	5	214726.96	277707.75	6	214725.97	277707.74	7	214725.02	277707.45	8	214724.18	277706.90	9	214723.83	277706.54	10	214708.81	277688.79
№ точки	X	Y																																					
1	214739.00	277663.16																																					
2	214756.32	277683.61																																					
3	214728.77	277706.95																																					
4	214727.92	277707.48																																					
5	214726.96	277707.75																																					
6	214725.97	277707.74																																					
7	214725.02	277707.45																																					
8	214724.18	277706.90																																					
9	214723.83	277706.54																																					
10	214708.81	277688.79																																					

ЗУ29	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	531	проект																																	
ЗУ30	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	527	проект																																	
Участок ЗУ29 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:461, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:461 новой площади (остаток – ЗУ30).																																						
33:20:016404:466	Ж1		Блокированная жилая застройка	1059	сущ.																																	
 Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><thead><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>214721.68</td><td>277642.71</td></tr><tr><td>2</td><td>214739.00</td><td>277663.16</td></tr><tr><td>3</td><td>214708.81</td><td>277688.79</td></tr><tr><td>4</td><td>214693.79</td><td>277671.04</td></tr><tr><td>5</td><td>214693.22</td><td>277670.14</td></tr><tr><td>6</td><td>214692.93</td><td>277669.11</td></tr><tr><td>7</td><td>214692.94</td><td>277668.04</td></tr><tr><td>8</td><td>214693.25</td><td>277667.02</td></tr><tr><td>9</td><td>214693.59</td><td>277666.50</td></tr><tr><td>10</td><td>214694.14</td><td>277666.04</td></tr></tbody></table>						№ точки	X	Y	1	214721.68	277642.71	2	214739.00	277663.16	3	214708.81	277688.79	4	214693.79	277671.04	5	214693.22	277670.14	6	214692.93	277669.11	7	214692.94	277668.04	8	214693.25	277667.02	9	214693.59	277666.50	10	214694.14	277666.04
№ точки	X	Y																																				
1	214721.68	277642.71																																				
2	214739.00	277663.16																																				
3	214708.81	277688.79																																				
4	214693.79	277671.04																																				
5	214693.22	277670.14																																				
6	214692.93	277669.11																																				
7	214692.94	277668.04																																				
8	214693.25	277667.02																																				
9	214693.59	277666.50																																				
10	214694.14	277666.04																																				
ЗУ31	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	529	проект																																	
ЗУ32	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530	проект																																	
Участок ЗУ31 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:466, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:466 новой площади (остаток – ЗУ32).																																						
33:20:016404:465	Ж1		Блокированная жилая застройка	1060	сущ.																																	
 Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><thead><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>214751.89</td><td>277617.11</td></tr><tr><td>2</td><td>214769.20</td><td>277637.40</td></tr><tr><td>3</td><td>214739.00</td><td>277663.16</td></tr><tr><td>4</td><td>214721.68</td><td>277642.71</td></tr></tbody></table>						№ точки	X	Y	1	214751.89	277617.11	2	214769.20	277637.40	3	214739.00	277663.16	4	214721.68	277642.71																		
№ точки	X	Y																																				
1	214751.89	277617.11																																				
2	214769.20	277637.40																																				
3	214739.00	277663.16																																				
4	214721.68	277642.71																																				
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	ЗУ33	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	531	проект																														
			ЗУ34	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	529	проект																														
			Участок ЗУ33 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:465, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:465 новой площади (остаток – ЗУ34).																																			
						02-2026- ПМТ.ПЗ																																
						Лист																																
						14																																
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																																	

33:20:000000:2398	Ж1		Блокированная жилая застройка	901	сущ.
-------------------	----	--	-------------------------------	-----	------



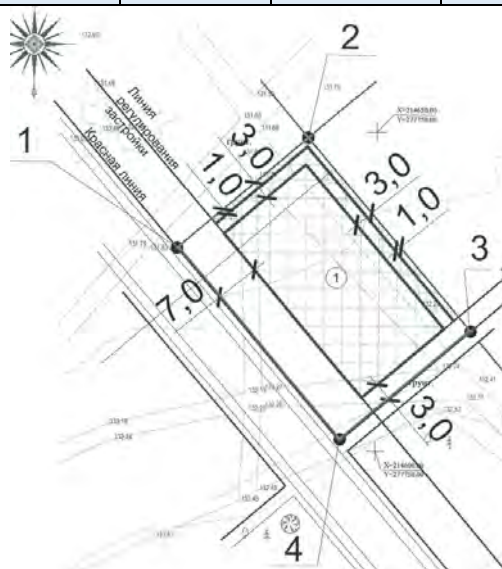
Координаты точек поворотных углов
земельного участка

Но́точки	X	Y
1	214657.43	277697.14
2	214674.75	277717.59
3	214649.11	277739.31
4	214631.79	277718.86

ЗУ61	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект
ЗУ62	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект

Участок ЗУ61 образуется путем раздела земельного участка 33:20:000000:2398, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:000000:2398 новой площади (остаток – ЗУ62).

33:20:016806:4	Ж1		Блокированная жилая застройка	1061	сущ.
----------------	----	--	-------------------------------	------	------



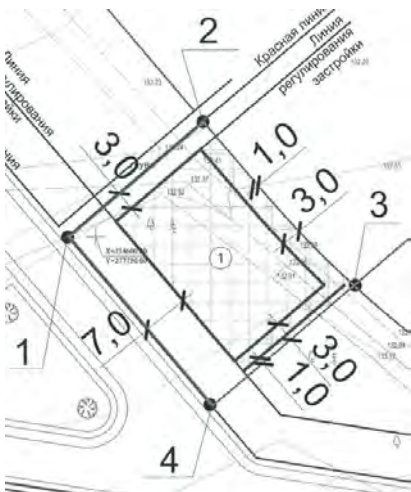
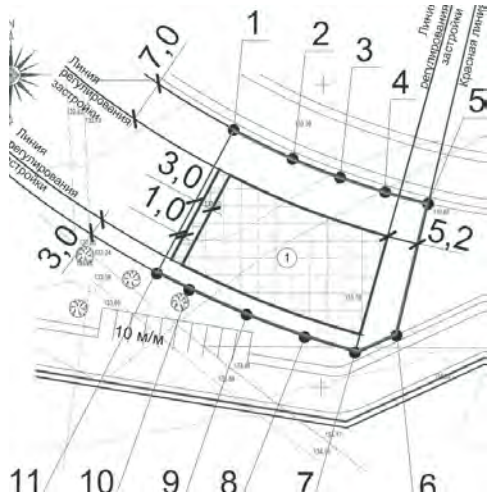
Координаты точек поворотных углов
земельного участка

Но́точки	X	Y
1	214631.79	277718.86
2	214649.11	277739.31
3	214618.90	277764.91
4	214601.58	277744.46

ЗУ63	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530,5	проект
ЗУ64	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530,5	проект

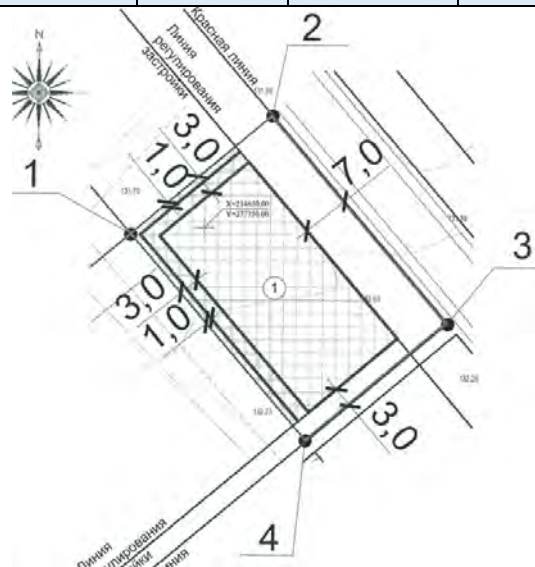
Участок ЗУ63 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016806:4, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016806:4 новой площади (остаток – ЗУ64).

Взам. инв. №				<table><tr><td>2</td><td>214649.11</td><td>277739.31</td></tr><tr><td>3</td><td>214618.90</td><td>277764.91</td></tr><tr><td>4</td><td>214601.58</td><td>277744.46</td></tr></table>			2	214649.11	277739.31	3	214618.90	277764.91	4	214601.58	277744.46
				2	214649.11	277739.31									
3	214618.90	277764.91													
4	214601.58	277744.46													
Подп. и дата		ЗУ63	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530,5	проект								
		ЗУ64	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530,5	проект								
Инв. № подл.		Участок ЗУ63 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016806:4, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016806:4 новой площади (остаток – ЗУ64).													
		02-2026- ПМТ.ПЗ													
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата								
						21									

33:20:016806:6		Ж1		Блокированная жилая застройка	922	сущ.																																				
 Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>214600.05</td><td>277745.75</td></tr><tr><td>2</td><td>214617.37</td><td>277766.20</td></tr><tr><td>3</td><td>214592.57</td><td>277788.91</td></tr><tr><td>4</td><td>214574.41</td><td>277767.47</td></tr></table>							№ точки	X	Y	1	214600.05	277745.75	2	214617.37	277766.20	3	214592.57	277788.91	4	214574.41	277767.47																					
№ точки	X	Y																																								
1	214600.05	277745.75																																								
2	214617.37	277766.20																																								
3	214592.57	277788.91																																								
4	214574.41	277767.47																																								
ЗУ65	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	452	проект																																					
ЗУ66	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	470	проект																																					
Участок ЗУ65 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016806:6, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016806:6 новой площади (остаток – ЗУ66).																																										
33:20:016806:10		Ж1		Блокированная жилая застройка	1101	сущ.																																				
 Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>214592.43</td><td>277835.36</td></tr><tr><td>2</td><td>214588.04</td><td>277844.55</td></tr><tr><td>3</td><td>214585.07</td><td>277852.04</td></tr><tr><td>4</td><td>214582.55</td><td>277859.70</td></tr><tr><td>5</td><td>214580.49</td><td>277867.50</td></tr><tr><td>6</td><td>214558.71</td><td>277862.44</td></tr><tr><td>7</td><td>214555.72</td><td>277856.09</td></tr><tr><td>8</td><td>214558.63</td><td>277846.47</td></tr><tr><td>9</td><td>214562.12</td><td>277837.05</td></tr><tr><td>10</td><td>214566.20</td><td>277827.87</td></tr><tr><td>11</td><td>214568.70</td><td>277822.91</td></tr></table>							№ точки	X	Y	1	214592.43	277835.36	2	214588.04	277844.55	3	214585.07	277852.04	4	214582.55	277859.70	5	214580.49	277867.50	6	214558.71	277862.44	7	214555.72	277856.09	8	214558.63	277846.47	9	214562.12	277837.05	10	214566.20	277827.87	11	214568.70	277822.91
№ точки	X	Y																																								
1	214592.43	277835.36																																								
2	214588.04	277844.55																																								
3	214585.07	277852.04																																								
4	214582.55	277859.70																																								
5	214580.49	277867.50																																								
6	214558.71	277862.44																																								
7	214555.72	277856.09																																								
8	214558.63	277846.47																																								
9	214562.12	277837.05																																								
10	214566.20	277827.87																																								
11	214568.70	277822.91																																								
ЗУ67	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	507	проект																																					
ЗУ68	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	594	проект																																					
Участок ЗУ67 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016806:10, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016806:10 новой площади (остаток – ЗУ68).																																										
02-2026- ПМТ.ПЗ																																										
Лист																																										
22																																										

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
2					

33:20:016806:5	Ж1		Блокированная жилая застройка	1061	сущ.
----------------	----	--	-------------------------------	------	------



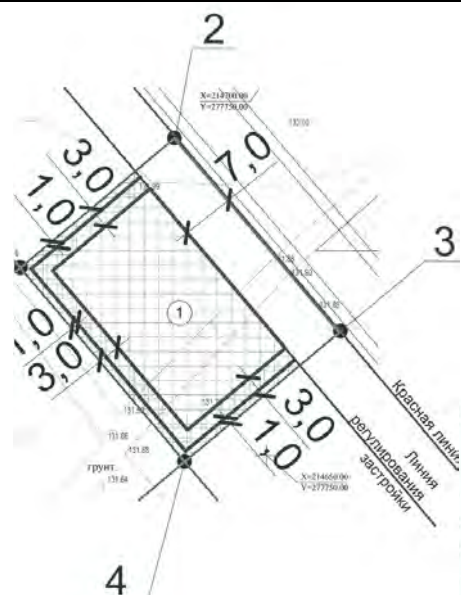
Координаты точек поворотных углов земельного участка

№ точки	X	Y
1	214649.11	277739.31
2	214666.44	277759.76
3	214636.22	277785.35
4	214618.90	2777764.91

ЗУ73	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530,5	проект
ЗУ74	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530,5	проект

Участок ЗУ73 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016806:5, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016806:5 новой площади (остаток – ЗУ74).

33:20:000000:2399	Ж1		Блокированная жилая застройка	901	сущ.
-------------------	----	--	-------------------------------	-----	------



Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	139° 44'	33.60	—	33:20:000000:2398
2	2	3	49° 43'	26.81	—	33:20:016806:5
3	3	4	319° 43'	33.60	—	33:20:000000:2401
4	4	1	229° 44'	26.80	—	33:20:016404:467

ЗУ75	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект
ЗУ76	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект

Участок ЗУ75 образуется путем раздела земельного участка 33:20:000000:2399, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:000000:2399 новой площади (остаток – ЗУ76).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

33:20:016404:467		Ж1		Блокированная жилая застройка	898	сущ.																																			
		Координаты точек поворотных углов земельного участка <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ точки</th> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>214700.39</td><td>277695.87</td></tr> <tr><td>2</td><td>214715.45</td><td>277713.65</td></tr> <tr><td>3</td><td>214715.74</td><td>277714.05</td></tr> <tr><td>4</td><td>214716.15</td><td>277714.96</td></tr> <tr><td>5</td><td>214716.28</td><td>277715.95</td></tr> <tr><td>6</td><td>214716.12</td><td>277716.93</td></tr> <tr><td>7</td><td>214715.70</td><td>277717.84</td></tr> <tr><td>8</td><td>214715.04</td><td>277718.58</td></tr> <tr><td>9</td><td>214692.07</td><td>277738.04</td></tr> <tr><td>10</td><td>214674.75</td><td>277717.59</td></tr> </tbody> </table>				№ точки	X	Y	1	214700.39	277695.87	2	214715.45	277713.65	3	214715.74	277714.05	4	214716.15	277714.96	5	214716.28	277715.95	6	214716.12	277716.93	7	214715.70	277717.84	8	214715.04	277718.58	9	214692.07	277738.04	10	214674.75	277717.59			
№ точки	X	Y																																							
1	214700.39	277695.87																																							
2	214715.45	277713.65																																							
3	214715.74	277714.05																																							
4	214716.15	277714.96																																							
5	214716.28	277715.95																																							
6	214716.12	277716.93																																							
7	214715.70	277717.84																																							
8	214715.04	277718.58																																							
9	214692.07	277738.04																																							
10	214674.75	277717.59																																							
ЗУ77	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	451	проект																																				
ЗУ78	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	447	проект																																				
Участок ЗУ77 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:467, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:467 новой площади (остаток – ЗУ78).																																									
33:20:016404:469		Ж1		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	933	сущ.																																			
		Координаты точек поворотных углов земельного участка <table border="1"> <thead> <tr> <th>Номер точки</th> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>214875,62</td><td>277597,27</td></tr> <tr><td>2</td><td>214874,48</td><td>277597,92</td></tr> <tr><td>3</td><td>214846,45</td><td>277621,67</td></tr> <tr><td>4</td><td>214863,77</td><td>277642,12</td></tr> <tr><td>5</td><td>214884,73</td><td>277624,37</td></tr> <tr><td>6</td><td>214880,19</td><td>277599,95</td></tr> <tr><td>7</td><td>214879,87</td><td>277599,01</td></tr> <tr><td>8</td><td>214879,30</td><td>277598,19</td></tr> <tr><td>9</td><td>214878,52</td><td>277597,57</td></tr> <tr><td>10</td><td>214877,59</td><td>277597,19</td></tr> <tr><td>11</td><td>214876,60</td><td>277597,09</td></tr> </tbody> </table>				Номер точки	X	Y	1	214875,62	277597,27	2	214874,48	277597,92	3	214846,45	277621,67	4	214863,77	277642,12	5	214884,73	277624,37	6	214880,19	277599,95	7	214879,87	277599,01	8	214879,30	277598,19	9	214878,52	277597,57	10	214877,59	277597,19	11	214876,60	277597,09
Номер точки	X	Y																																							
1	214875,62	277597,27																																							
2	214874,48	277597,92																																							
3	214846,45	277621,67																																							
4	214863,77	277642,12																																							
5	214884,73	277624,37																																							
6	214880,19	277599,95																																							
7	214879,87	277599,01																																							
8	214879,30	277598,19																																							
9	214878,52	277597,57																																							
10	214877,59	277597,19																																							
11	214876,60	277597,09																																							
ЗУ79	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	481	проект																																				
ЗУ80	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	452	проект																																				
Участок ЗУ79 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:469, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:469 новой площади (остаток – ЗУ80).																																									
Взам. инв. № Подп. и дата Инв. № подл.																																									
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата																																									
02-2026- ПМТ.ПЗ					Лист																																				
					25																																				

33:20:016404:470	Ж1		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	901	сущ.
------------------	----	--	---	-----	------



ЗУ81	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект
ЗУ82	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект

Участок ЗУ81 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:470, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:470 новой площади (остаток – ЗУ82).

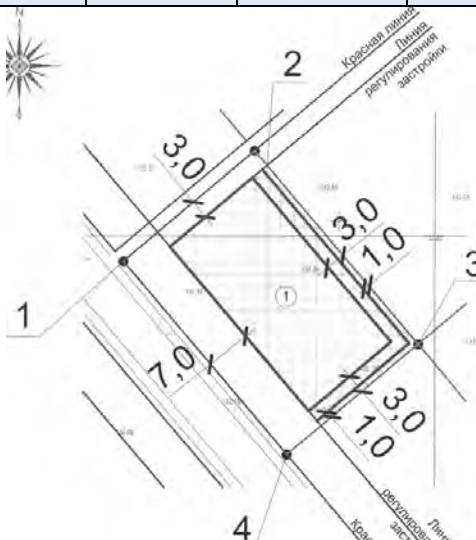
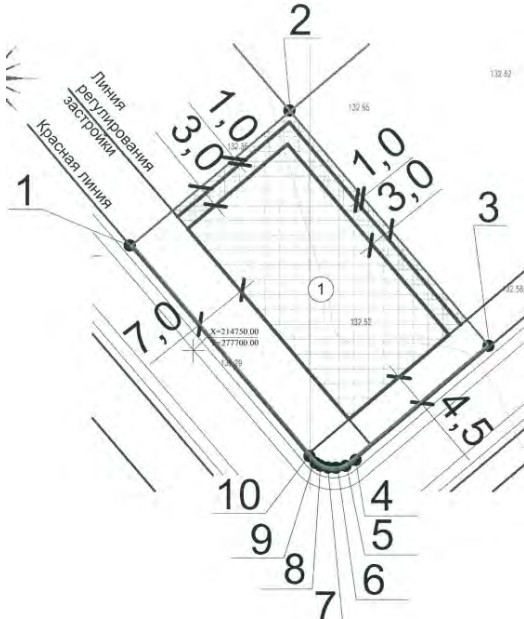
33:20:016404:471	Ж1		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	901	сущ.
------------------	----	--	---	-----	------

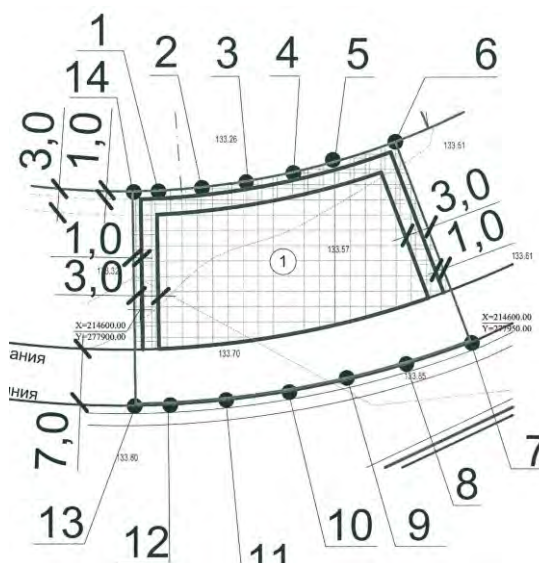
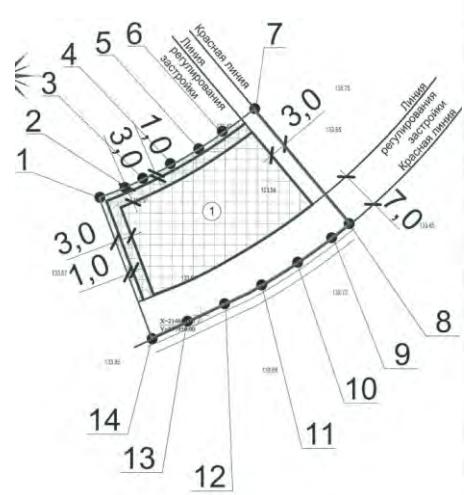


ЗУ83	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект
ЗУ84	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект

Участок ЗУ83 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:471, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:471 новой площади (остаток – ЗУ84).

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		02-2026- ПМТ.ПЗ					Лист
											26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

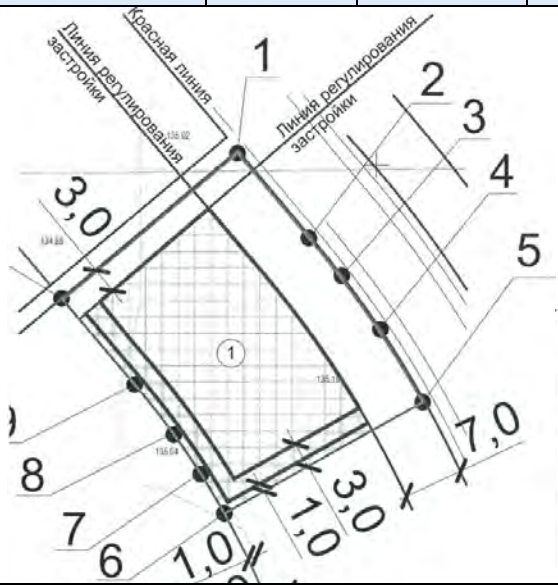
33:20:016404:472		Ж1				Малозэтажная многоквартирная жилая застройка		1066		сущ.																																		
 Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><thead><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>214793.65</td><td>277666.40</td></tr><tr><td>2</td><td>214810.97</td><td>277686.85</td></tr><tr><td>3</td><td>214780.76</td><td>277712.45</td></tr><tr><td>4</td><td>214763.19</td><td>277692.21</td></tr></tbody></table>												№ точки	X	Y	1	214793.65	277666.40	2	214810.97	277686.85	3	214780.76	277712.45	4	214763.19	277692.21																		
№ точки	X	Y																																										
1	214793.65	277666.40																																										
2	214810.97	277686.85																																										
3	214780.76	277712.45																																										
4	214763.19	277692.21																																										
ЗУ85		Ж1		Основной		2.3 Блокированная жилая застройка		533		проект																																		
ЗУ86		Ж1		Основной		2.3 Блокированная жилая застройка		533		проект																																		
Участок ЗУ85 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:472, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:472 новой площади (остаток – ЗУ86).																																												
33:20:016404:473		Ж1				Малозэтажная многоквартирная жилая застройка		1055		сущ.																																		
 Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><thead><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>214763.19</td><td>277692.21</td></tr><tr><td>2</td><td>214780.76</td><td>277712.45</td></tr><tr><td>3</td><td>214750.57</td><td>277738.08</td></tr><tr><td>4</td><td>214735.54</td><td>277720.33</td></tr><tr><td>5</td><td>214734.98</td><td>277719.43</td></tr><tr><td>6</td><td>214734.69</td><td>277718.40</td></tr><tr><td>7</td><td>214734.70</td><td>277717.33</td></tr><tr><td>8</td><td>214735.01</td><td>277716.31</td></tr><tr><td>9</td><td>214735.35</td><td>277715.80</td></tr><tr><td>10</td><td>214735.89</td><td>277715.33</td></tr></tbody></table>												№ точки	X	Y	1	214763.19	277692.21	2	214780.76	277712.45	3	214750.57	277738.08	4	214735.54	277720.33	5	214734.98	277719.43	6	214734.69	277718.40	7	214734.70	277717.33	8	214735.01	277716.31	9	214735.35	277715.80	10	214735.89	277715.33
№ точки	X	Y																																										
1	214763.19	277692.21																																										
2	214780.76	277712.45																																										
3	214750.57	277738.08																																										
4	214735.54	277720.33																																										
5	214734.98	277719.43																																										
6	214734.69	277718.40																																										
7	214734.70	277717.33																																										
8	214735.01	277716.31																																										
9	214735.35	277715.80																																										
10	214735.89	277715.33																																										
ЗУ87		Ж1		Основной		2.3 Блокированная жилая застройка		530		проект																																		
ЗУ88		Ж1		Основной		2.3 Блокированная жилая застройка		525		проект																																		
Участок ЗУ87 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016404:473, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016404:473 новой площади (остаток – ЗУ88).																																												
Инв. № подл.																																												
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	02-2026- ПМТ.ПЗ					Лист																																	
											27																																	
Взам. инв. №		Подп. и дата																																										

33:20:016806:20		Ж1		Блокированная жилая застройка	1020	сущ.																																													
		Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><thead><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>214614.94</td><td>277902.44</td></tr><tr><td>2</td><td>214615.35</td><td>277907.91</td></tr><tr><td>3</td><td>214616.07</td><td>277913.34</td></tr><tr><td>4</td><td>214617.09</td><td>277918.73</td></tr><tr><td>5</td><td>214618.42</td><td>277924.05</td></tr><tr><td>6</td><td>214620.93</td><td>277931.86</td></tr><tr><td>7</td><td>214695.82</td><td>277941.23</td></tr><tr><td>8</td><td>214593.15</td><td>277933.18</td></tr><tr><td>9</td><td>214591.24</td><td>277925.96</td></tr><tr><td>10</td><td>214589.77</td><td>277918.63</td></tr><tr><td>11</td><td>214588.75</td><td>277911.23</td></tr><tr><td>12</td><td>214588.17</td><td>277903.78</td></tr><tr><td>13</td><td>214588.01</td><td>277899.45</td></tr><tr><td>14</td><td>214614.81</td><td>277899.12</td></tr></tbody></table>					№ точки	X	Y	1	214614.94	277902.44	2	214615.35	277907.91	3	214616.07	277913.34	4	214617.09	277918.73	5	214618.42	277924.05	6	214620.93	277931.86	7	214695.82	277941.23	8	214593.15	277933.18	9	214591.24	277925.96	10	214589.77	277918.63	11	214588.75	277911.23	12	214588.17	277903.78	13	214588.01	277899.45	14	214614.81	277899.12
№ точки	X	Y																																																	
1	214614.94	277902.44																																																	
2	214615.35	277907.91																																																	
3	214616.07	277913.34																																																	
4	214617.09	277918.73																																																	
5	214618.42	277924.05																																																	
6	214620.93	277931.86																																																	
7	214695.82	277941.23																																																	
8	214593.15	277933.18																																																	
9	214591.24	277925.96																																																	
10	214589.77	277918.63																																																	
11	214588.75	277911.23																																																	
12	214588.17	277903.78																																																	
13	214588.01	277899.45																																																	
14	214614.81	277899.12																																																	
ЗУ101	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	494	проект																																														
ЗУ102	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	526	проект																																														
Участок ЗУ101 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016806:20, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016806:20 новой площади (остаток – ЗУ102).																																																			
33:20:016806:21		Ж1		Блокированная жилая застройка	980	сущ.																																													
		Координаты точек поворотных углов земельного участка <table><thead><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>214620.93</td><td>277931.86</td></tr><tr><td>2</td><td>214622.59</td><td>277935.99</td></tr><tr><td>3</td><td>214624.17</td><td>277939.44</td></tr><tr><td>4</td><td>214626.66</td><td>277944.38</td></tr><tr><td>5</td><td>214629.42</td><td>277949.07</td></tr><tr><td>6</td><td>214632.45</td><td>277953.64</td></tr><tr><td>7</td><td>214636.84</td><td>277959.48</td></tr><tr><td>8</td><td>214616.32</td><td>277976.71</td></tr><tr><td>9</td><td>214613.35</td><td>277972.94</td></tr><tr><td>10</td><td>214609.00</td><td>277966.88</td></tr><tr><td>11</td><td>214605.03</td><td>277960.53</td></tr><tr><td>12</td><td>214601.45</td><td>277953.98</td></tr><tr><td>13</td><td>214598.27</td><td>277947.22</td></tr><tr><td>14</td><td>214595.82</td><td>277941.23</td></tr></tbody></table>					№ точки	X	Y	1	214620.93	277931.86	2	214622.59	277935.99	3	214624.17	277939.44	4	214626.66	277944.38	5	214629.42	277949.07	6	214632.45	277953.64	7	214636.84	277959.48	8	214616.32	277976.71	9	214613.35	277972.94	10	214609.00	277966.88	11	214605.03	277960.53	12	214601.45	277953.98	13	214598.27	277947.22	14	214595.82	277941.23
№ точки	X	Y																																																	
1	214620.93	277931.86																																																	
2	214622.59	277935.99																																																	
3	214624.17	277939.44																																																	
4	214626.66	277944.38																																																	
5	214629.42	277949.07																																																	
6	214632.45	277953.64																																																	
7	214636.84	277959.48																																																	
8	214616.32	277976.71																																																	
9	214613.35	277972.94																																																	
10	214609.00	277966.88																																																	
11	214605.03	277960.53																																																	
12	214601.45	277953.98																																																	
13	214598.27	277947.22																																																	
14	214595.82	277941.23																																																	
ЗУ103	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	493	проект																																														
ЗУ104	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	487	проект																																														
Участок ЗУ103 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016806:21, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016806:21 новой площади (остаток – ЗУ104).																																																			

Инв. № подл.

						02-2026- ПМТ.ПЗ	Лист
							32
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

33:20:016805:147	Ж1		Блокированная жилая застройка	913	сущ.
------------------	----	--	-------------------------------	-----	------

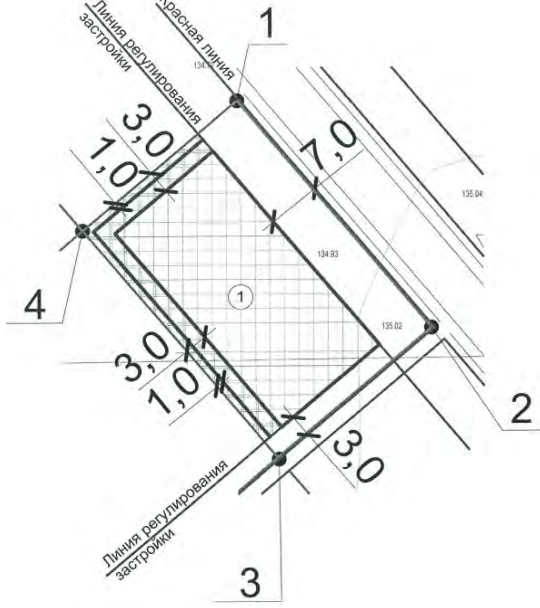


Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков
1	1	2	279° 43'	26.81		33:20:000000:2411
2	2	3	139° 44'	13.18		33:20:016805:142
3	3	4	141° 53'	7.37		33:20:016805:142
4	4	5	145° 42'	5.48		33:20:016805:142
5	5	6	148° 57'	5.49		33:20:016805:142
6	6	7	60° 35'	76.70		33:20:016805:146
7	7	8	328° 26'	9.59		33:20:000000:2413
8	8	9	324° 22'	7.47		33:20:000000:2413
9	9	10	321° 8'	6.36		33:20:000000:2413
10	10	1	319° 46'	13.19		33:20:000000:2413

ЗУ113	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	462	проект
ЗУ114	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	451	проект

Участок ЗУ113 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016805:147, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016805:147 новой площади (остаток – ЗУ114).

33:20:016805:148	Ж1		Блокированная жилая застройка	1061	сущ.
------------------	----	--	-------------------------------	------	------



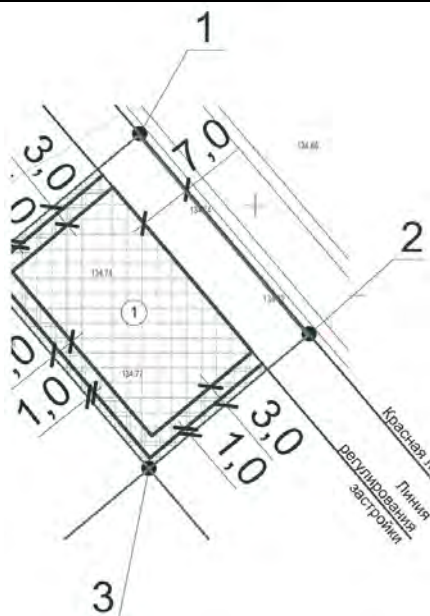
№ точки	X	Y
1	214833.47	277956.92
2	214803.25	277982.51
3	214785.93	277962.07
4	214816.14	277936.47

ЗУ115	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530,5	проект
ЗУ116	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530,5	проект

Участок ЗУ115 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016805:148, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016805:148 новой площади (остаток – ЗУ116).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

33:20:000000:2406	Ж1		Блокированная жилая застройка	901	сущ.
-------------------	----	--	-------------------------------	-----	------

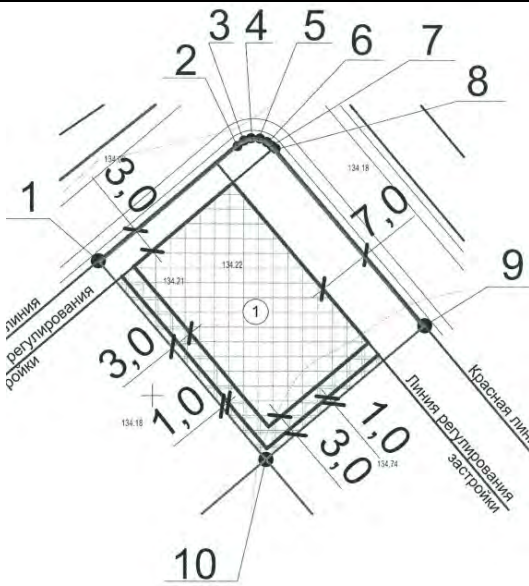


Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	229° 44'	26.80	—	33:20:016402:60
2	2	3	139° 44'	33.60	—	33:20:000000:2335
3	3	4	49° 43'	26.81	—	33:20:016805:148
4	4	1	319° 43'	33.60	—	33:20:000000:2413

ЗУ117	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект
ЗУ118	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект

Участок ЗУ117 образуется путем раздела земельного участка 33:20:000000:2406, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:000000:2406 новой площади (остаток – ЗУ118).

33:20:016402:60	Ж1		Блокированная жилая застройка	898	сущ.
-----------------	----	--	-------------------------------	-----	------

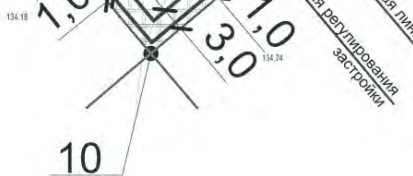


Координаты точек поворотных углов
земельного участка

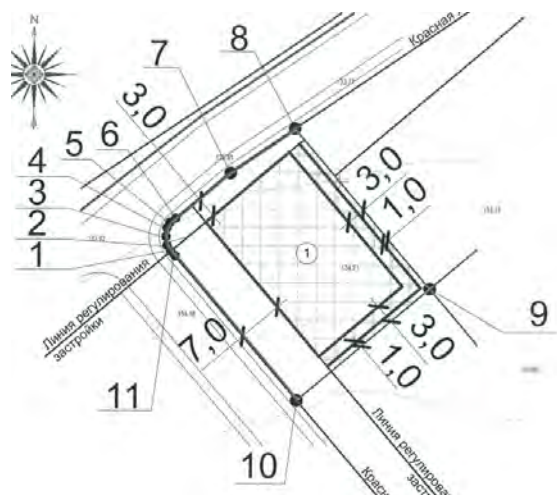
Ноюточки	X	Y
1	214867.42	277893.03
2	214882.48	277910.81
3	214882.77	277911.21
4	214883.18	277912.12
5	214883.31	277913.11
6	214883.15	277914.09
7	214882.73	277914.99
8	214882.07	277915.74
9	214859.10	277935.20
10	214841.78	277914.75

ЗУ119	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450	проект
ЗУ120	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	448	проект

Участок ЗУ119 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016402:60, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016402:60 новой площади (остаток – ЗУ120).

Взам. инв. №							6	214883.15	277914.09
							7	214882.73	277914.99
							8	214882.07	277915.74
							9	214859.10	277935.20
							10	214841.78	277914.75
Подп. и дата	ЗУ119	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка			450	проект	
	ЗУ120	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка			448	проект	
	Участок ЗУ119 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016402:60, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016402:60 новой площади (остаток – ЗУ120).								
Инв. № подл.									
							02-2026- ПМТ.ПЗ		Лист
									35
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

33:20:016402:61	Ж1		Блокированная жилая застройка	890	сущ.
-----------------	----	--	-------------------------------	-----	------



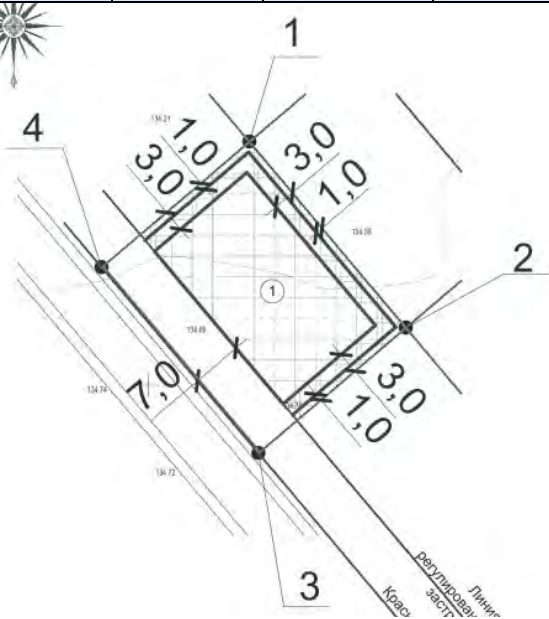
Координаты точек поворотных углов земельного участка

№ точки	X	Y
1	214889.58	277923.84
2	214890.49	277923.43
3	214891.48	277923.30
4	214892.47	277923.46
5	214893.37	277923.88
6	214894.11	277924.54
7	214901.40	277933.14
8	214908.20	277943.14
9	214883.54	277964.04
10	214866.21	277943.59
11	214889.18	277924.13

ЗУ121	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	439	проект
ЗУ122	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	451	проект

Участок ЗУ121 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016402:61, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016402:61 новой площади (остаток – ЗУ122).

33:20:000000:2409	Ж1		Блокированная жилая застройка	901	сущ.
-------------------	----	--	-------------------------------	-----	------

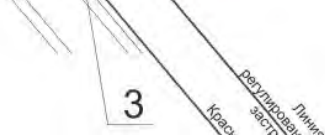


Координаты точек поворотных углов земельного участка

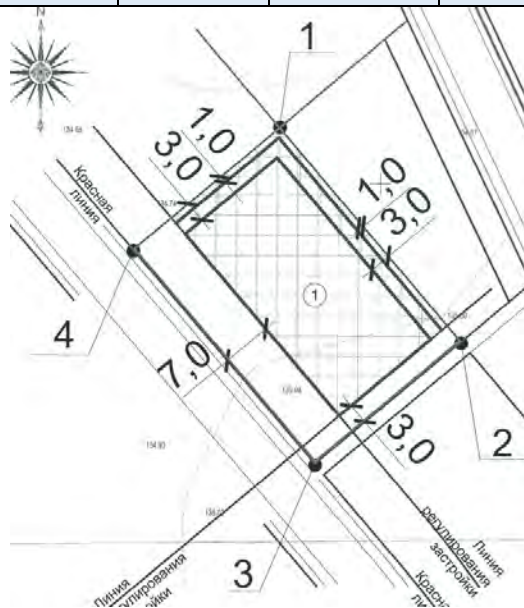
№ точки	X	Y
1	214883.54	277964.04
2	214857.90	277985.76
3	214840.58	277965.31
4	214866.21	277943.59

ЗУ123	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект
ЗУ124	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект

Участок ЗУ123 образуется путем раздела земельного участка 33:20:000000:2409, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:000000:2409 новой площади (остаток – ЗУ124).

Взам. инв. №				<table border="1"><tr><td>2</td><td>214857.90</td><td>277985.76</td></tr><tr><td>3</td><td>214840.58</td><td>277965.31</td></tr><tr><td>4</td><td>214866.21</td><td>277943.59</td></tr></table>		2	214857.90	277985.76	3	214840.58	277965.31	4	214866.21	277943.59
		2	214857.90	277985.76										
3	214840.58	277965.31												
4	214866.21	277943.59												
Подп. и дата		ЗУ123	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект							
		ЗУ124	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450,5	проект							
		Участок ЗУ123 образуется путем раздела земельного участка 33:20:000000:2409, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:000000:2409 новой площади (остаток – ЗУ124).												
Инв. № подл.														
								02-2026- ПМТ.ПЗ	Лист					
									36					
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

33:20:016805:156	Ж1		Блокированная жилая застройка	1061	сущ.
------------------	----	--	-------------------------------	------	------



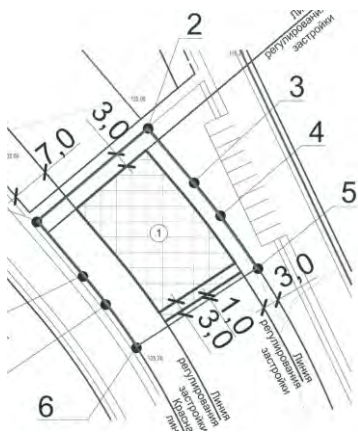
Координаты точек поворотных углов земельного участка

№ точки	X	Y
1	214857.90	277985.76
2	214827.69	278011.35
3	214810.36	277990.91
4	214840.58	277965.31

ЗУ125	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530,5	проект
ЗУ126	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	530,5	проект

Участок ЗУ125 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016805:156, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016805:156 новой площади (остаток – ЗУ126).

33:20:016805:155	Ж1		Блокированная жилая застройка	839	сущ.
------------------	----	--	-------------------------------	-----	------



Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков
	1	2	4	5	6	7
1	1	2	139° 46'	13.19	—	33:20:000000:2413
2	2	3	140° 46'	6.48	—	33:20:000000:2413
3	3	4	144° 48'	10.01	—	33:20:000000:2413
4	4	5	56° 44'	20.80	—	33:20:016805:154
5	5	6	324° 46'	12.13	—	33:20:000000:2329
6	6	7	320° 47'	7.64	—	33:20:000000:2329
7	7	8	319° 44'	13.18	—	33:20:000000:2329
8	8	1	229° 44'	26.80	—	33:20:000000:2329

ЗУ127	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	406	проект
ЗУ128	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	433	проект

Участок ЗУ127 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016805:155, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016805:155 новой площади (остаток – ЗУ128).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

33:20:016805:152	Ж1		Блокированная жилая застройка	894	сущ.
------------------	----	--	-------------------------------	-----	------

ЗУ133	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	463	проект
ЗУ134	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	431	проект

33:20:016805:151	Ж1		Блокированная жилая застройка	1170	сущ.
------------------	----	--	-------------------------------	------	------

ЗУ135	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	564	проект
ЗУ136	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	606	проект

						02-2026- ПМТ.ПЗ	Лист
							39
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

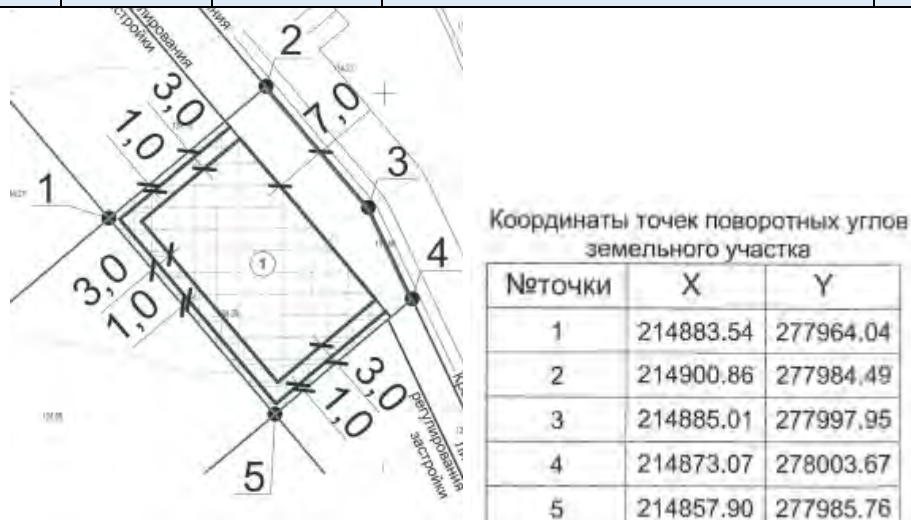
33:20:016402:62	Ж1		Блокированная жилая застройка	826	сущ.
-----------------	----	--	-------------------------------	-----	------



ЗУ141	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	446	проект
ЗУ142	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	380	проект

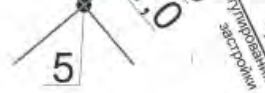
Участок ЗУ141 образуется путем раздела земельного участка 33:20:016402:62, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:016402:62 новой площади (остаток – ЗУ142).

33:20:000000:2410	Ж1		Блокированная жилая застройка	880	сущ.
-------------------	----	--	-------------------------------	-----	------



ЗУ143	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	450	проект
ЗУ144	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка	430	проект

Участок ЗУ143 образуется путем раздела земельного участка 33:20:000000:2410, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:000000:2410 новой площади (остаток – ЗУ144).

Взам. инв. №							3	214885.01	277997.95	
							4	214873.07	278003.67	
							5	214857.90	277985.76	
Подп. и дата	ЗУ143	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка			450	проект		
	ЗУ144	Ж1	Основной	2.3 Блокированная жилая застройка			430	проект		
	Участок ЗУ143 образуется путем раздела земельного участка 33:20:000000:2410, с учетом положения красных линий, с сохранением земельного участка 33:20:000000:2410 новой площади (остаток – ЗУ144).									
Инв. № подл.										
							02-2026- ПМТ.ПЗ			Лист
										41
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

**Экспликация существующих земельных участков зоны дуплексов и квадросов,
которые не подлежат изменению**

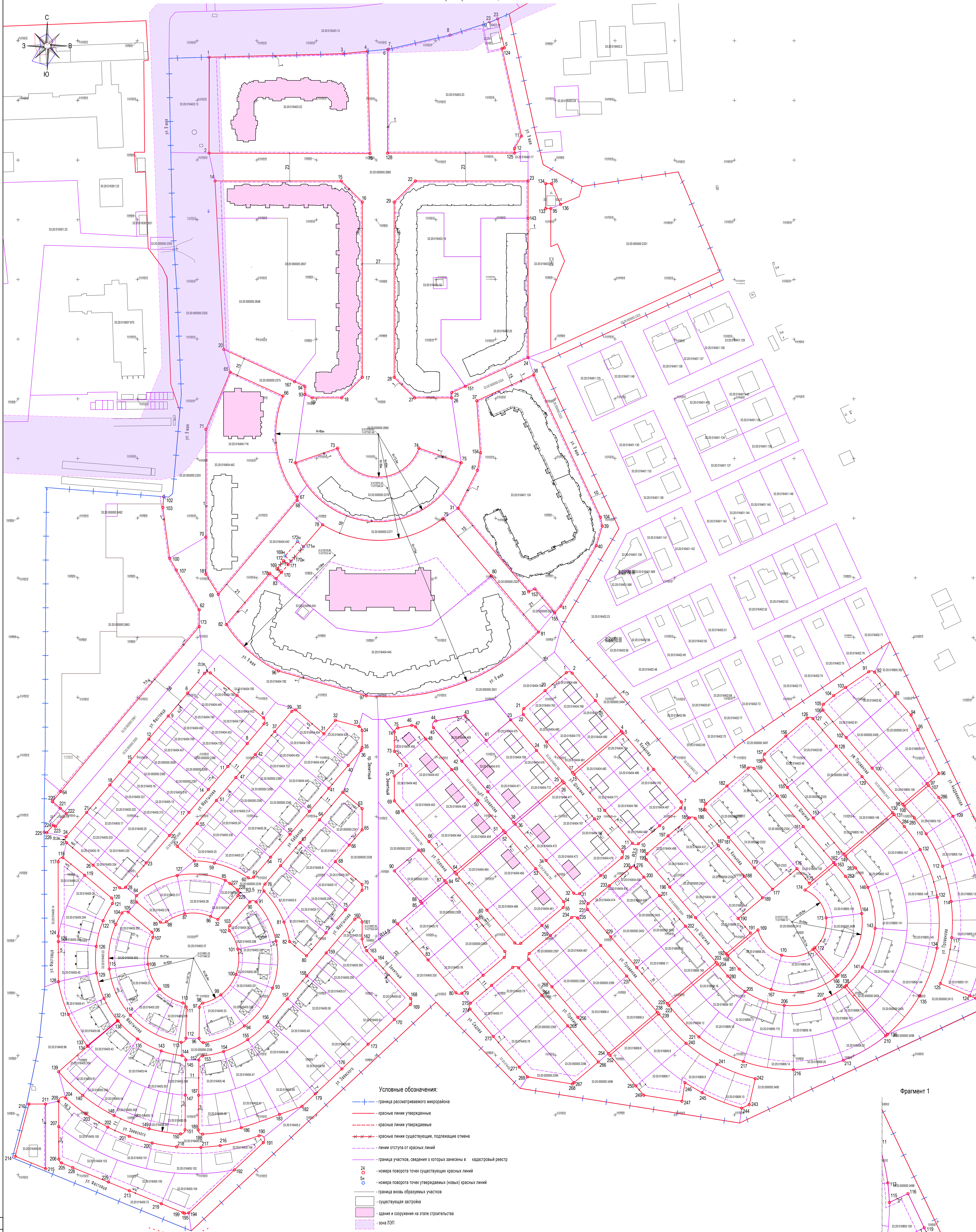
Обозначение на плане	Установленная территория зона	Разрешённое использование земельного участка	Общая площадь участка, кв.м.	Примечание
33:20:016405:23	Ж1	индивидуальные жилые дома	631	сущ.
33:20:016405:25	Ж1	Индивидуальные жилые дома (отдельно стоящие, блокированные) с придомовыми участками	760	сущ.
33:20:016405:24	Ж1	Индивидуальные жилые дома (отдельно стоящие, блокированные) с придомовыми участками	825	сущ.
33:20:016405:12	Ж1	Индивидуальные жилые дома (отдельно стоящие, блокированные) с придомовыми участками	759	сущ.
33:20:016405:62	Ж1	Индивидуальные жилые дома (отдельно стоящие, блокированные) с придомовыми участками	1043	сущ.
33:20:016405:95	Ж1	индивидуальные жилые дома	996	сущ.
33:20:016405:100	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности, индивидуальные жилые дома	920	сущ.
33:20:016405:101	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности, индивидуальные жилые дома	954	сущ.
33:20:016405:102	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности, индивидуальные жилые дома	950	сущ.
33:20:016405:103	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности, индивидуальные жилые дома	1101	сущ.
33:20:016405:104	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности, индивидуальные жилые дома	1172	сущ.
33:20:016405:105	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности, индивидуальные жилые дома	1102	сущ.
33:20:016405:106	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности, индивидуальные жилые дома	966	сущ.
33:20:016404:456	Ж1	Индивидуальные жилые дома (отдельно стоящие, блокированные) с придомовыми участками	484	сущ.
33:20:016404:462	Ж1	Индивидуальные жилые дома (отдельно стоящие, блокированные) с придомовыми участками	618	сущ.
33:20:000000:2394	Ж1	Индивидуальные жилые дома (отдельно стоящие, блокированные) с придомовыми участками	694	сущ.
33:20:016806:7	Ж1	Индивидуальные жилые дома (отдельно стоящие, блокированные) с придомовыми участками	770	сущ.
33:20:016404:479	Ж1	Индивидуальные жилые дома (отдельно стоящие, блокированные) с придомовыми участками	544	сущ.
33:20:016805:157	Ж1	Индивидуальные жилые дома (отдельно стоящие, блокированные) с придомовыми участками	722	сущ.

[illegible]

33:20:016405:11	Ж1	Блокированная жилая застройка	413	сущ.	
	33:20:016405:294	Ж1	Блокированная жилая застройка	410	сущ.
	33:20:016405:36	Ж1	Блокированная жилая застройка	496	сущ.
	33:20:016405:288	Ж1	Блокированная жилая застройка	495	сущ.
	33:20:016405:287	Ж1	Блокированная жилая застройка	503	сущ.
	33:20:016405:35	Ж1	Блокированная жилая застройка	504	сущ.
	33:20:000000:2403	Ж1	Блокированная жилая застройка	451	сущ.
	33:20:000000:3092	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
	33:20:016806:15	Ж1	Блокированная жилая застройка	530	сущ.
	33:20:016806:169	Ж1	Блокированная жилая застройка	531	сущ.
	33:20:016806:16	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
	33:20:016806:167	Ж1	Блокированная жилая застройка	518	сущ.
	33:20:016806:17	Ж1	Блокированная жилая застройка	563	сущ.
	33:20:016806:170	Ж1	Блокированная жилая застройка	563	сущ.
	33:20:016404:488	Ж1	Блокированная жилая застройка	448	сущ.
	33:20:016404:713	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
	33:20:000000:2407	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
	33:20:016806:168	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
	33:20:016405:20	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	988	сущ.
	33:20:016405:21	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	986	сущ.
	33:20:016405:38	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	799	сущ.
	33:20:016405:39	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	875	сущ.
	33:20:016405:40	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	879	сущ.
	33:20:016405:41	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	835	сущ.
	33:20:016405:98	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	877	сущ.
	33:20:016405:43	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	877	сущ.
	33:20:016405:44	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	872	сущ.
	33:20:016405:45	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	860	сущ.
	33:20:016405:32	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	1289	сущ.
	33:20:016405:31	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	1087	сущ.
	33:20:016405:30	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	1289	сущ.
	33:20:016405:29	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	1023	сущ.
	33:20:016405:28	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	1033	сущ.
33:20:016405:33	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	990	сущ.	
33:20:016405:34	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности	1006	сущ.	
</					

						мансардный)			
33:20:016402:45	Ж1	жилые многоквартирные дома малой этажности (до 4 этажей, включая мансардный)				898	сущ.		
33:20:000000:2331	Ж1	жилые многоквартирные дома малой этажности (до 4 этажей, включая мансардный)				898	сущ.		
33:20:000000:2332	Ж1	жилые многоквартирные дома малой этажности (до 4 этажей, включая мансардный)				901	сущ.		
33:20:000000:2333	Ж1	жилые многоквартирные дома малой этажности (до 4 этажей, включая мансардный)				631	сущ.		
33:20:016402:46	Ж1	жилые многоквартирные дома малой этажности (до 4 этажей, включая мансардный)				898	сущ.		
33:20:000000:2335	Ж1	жилые многоквартирные дома малой этажности (до 4 этажей, включая мансардный)				901	сущ.		
33:20:016805:143	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности				1061	сущ.		
33:20:016805:142	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности				968	сущ.		
33:20:016805:141	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности				1126	сущ.		
33:20:016805:140	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности				1101	сущ.		
33:20:000000:2404	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности				653	сущ.		
33:20:016806:19	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности				632	сущ.		
33:20:016806:18	Ж1	Жилые многоквартирные дома малой этажности				1101	сущ.		
33:20:016405:315	Ж1	Блокированная жилая застройка				410	сущ.		
33:20:016405:19	Ж1	Блокированная жилая застройка				411	сущ.		
33:20:016405:316	Ж1	Блокированная жилая застройка				410	сущ.		
33:20:000000:2387	Ж1	Блокированная жилая застройка				411	сущ.		
33:20:000000:3269	Ж1	Блокированная жилая застройка				412	сущ.		
33:20:000000:3286	Ж1	Блокированная жилая застройка				412	сущ.		
33:20:016404:735	Ж1	Блокированная жилая застройка				412	сущ.		
33:20:016404:453	Ж1	Блокированная жилая застройка				412	сущ.		
33:20:016404:734	Ж1	Блокированная жилая застройка				412	сущ.		
33:20:016404:452	Ж1	Блокированная жилая застройка				410	сущ.		
33:20:016405:314	Ж1	Блокированная жилая застройка				411	сущ.		
33:20:000000:2390	Ж1	Блокированная жилая застройка				412	сущ.		
33:20:000000:3268	Ж1	Блокированная жилая застройка				411	сущ.		
33:20:000000:2389	Ж1	Блокированная жилая застройка				412	сущ.		
33:20:016404:733	Ж1	Блокированная жилая застройка				413	сущ.		
33:20:016404:455	Ж1	Блокированная жилая застройка				412	сущ.		
33:20:016404:736	Ж1	Блокированная жилая застройка				411	сущ.		
33:20:016404:454	Ж1	Блокированная жилая застройка				411	сущ.		
33:20:016405:10	Ж1	Блокированная жилая застройка				412	сущ.		
						02-2026- ПМТ.ПЗ			Лист
									45
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

33:20:016405:301	Ж1	Блокированная жилая застройка	406	сущ.
33:20:016405:300	Ж1	Блокированная жилая застройка	475	сущ.
33:20:016405:52	Ж1	Блокированная жилая застройка	531	сущ.
33:20:016404:788	Ж1	Блокированная жилая застройка	408	сущ.
33:20:016404:449	Ж1	Блокированная жилая застройка	413	сущ.
33:20:016404:790	Ж1	Блокированная жилая застройка	413	сущ.
33:20:016404:450	Ж1	Блокированная жилая застройка	412	сущ.
33:20:016404:789	Ж1	Блокированная жилая застройка	407	сущ.
33:20:016404:451	Ж1	Блокированная жилая застройка	418	сущ.
33:20:000000:3506	Ж1	Блокированная жилая застройка	414	сущ.
33:20:000000:2385	Ж1	Блокированная жилая застройка	415	сущ.
33:20:016405:16	Ж1	Блокированная жилая застройка	412	сущ.
33:20:016405:331	Ж1	Блокированная жилая застройка	416	сущ.
33:20:016405:332	Ж1	Блокированная жилая застройка	485	сущ.
33:20:016405:17	Ж1	Блокированная жилая застройка	503	сущ.
33:20:016405:333	Ж1	Блокированная жилая застройка	491	сущ.
33:20:016405:18	Ж1	Блокированная жилая застройка	494	сущ.
33:20:016404:763	Ж1	Блокированная жилая застройка	448	сущ.
33:20:016404:480	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
33:20:016404:770	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
33:20:016404:481	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
33:20:016404:771	Ж1	Блокированная жилая застройка	534	сущ.
33:20:016404:482	Ж1	Блокированная жилая застройка	527	сущ.
33:20:016404:766	Ж1	Блокированная жилая застройка	528	сущ.
33:20:016404:483	Ж1	Блокированная жилая застройка	531	сущ.
33:20:016404:487	Ж1	Блокированная жилая застройка	529	сущ.
33:20:016404:762	Ж1	Блокированная жилая застройка	524	сущ.
33:20:016404:486	Ж1	Блокированная жилая застройка	536	сущ.
33:20:016404:764	Ж1	Блокированная жилая застройка	530	сущ.
33:20:016404:485	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
33:20:016404:773	Ж1	Блокированная жилая застройка	451	сущ.
33:20:016404:768	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
33:20:016404:484	Ж1	Блокированная жилая застройка	448	сущ.
33:20:016404:769	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
33:20:016404:475	Ж1	Блокированная жилая застройка	451	сущ.
33:20:016404:476	Ж1	Блокированная жилая застройка	451	сущ.
33:20:016404:772	Ж1	Блокированная жилая застройка	450	сущ.
33:20:016404:477	Ж1	Блокированная жилая застройка	530	сущ.
33:20:016404:767	Ж1	Блокированная жилая застройка	531	сущ.
33:20:016404:765	Ж1	Блокированная жилая застройка	530	сущ.
33:20:016404:478	Ж1	Блокированная жилая застройка	528	сущ.



Фрагмент 1

1-1, М 1:100

2-2, М 1:100

3-3, М 1:100

4-4, М 1:100

5-5, М 1:100

1. Данный лист смотреть совместно с л.6 "Ведомость координат характерных точек красных линий"
2. На отеческих инженерных сетях условно не показаны - существующие.
3. С учетом положений п.5.3.1 текстовой части настоящего проекта

02-2026-ПМТ			
Владимирская область, г. Ковров, территория микрорайона "Славный"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
Разработал	Трушина В.И.	Подпись	Дата
Корректировка документации по планировке территории проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона "Славный"		Страниц	Лист
Чертеж красных линий, М 1:1000		5	Товсто
ООО "СК Континент"		Незарегистрировано	

Ведомость координат характерных точек красных линий

Ведомость координат характерных точек существующих красных линий зоны дуплексов								
№	Значение Y	Значение X	№	Значение Y	Значение X	№	Значение Y	Значение X
1	277411.043	214920.408	82	277477.391	214695.294	163	277542.001	214687.697
2	277406.122	214920.004	83	277349.327	214728.433	164	277549.401	214679.644
3	277433.344	214901.561	84	277349.247	214733.700	165	277531.053	214666.379
4	277455.646	214882.714	85	277423.550	214746.695	166	277532.867	214664.449
5	277456.059	214877.777	86	277411.299	214716.376	167	277537.824	214659.175
6	277392.069	214903.495	87	277389.589	214718.584	168	277578.858	214647.590
7	277417.055	214882.327	88	277373.598	214711.451	169	277578.678	214642.671
8	277442.005	214861.190	89	277369.214	214711.566	170	277565.224	214630.025
9	277375.780	214884.267	90	277444.112	214728.471	171	277520.479	214642.302
10	277400.768	214863.100	91	277449.381	214728.553	172	277516.174	214638.114
11	277425.717	214841.963	92	277466.100	214695.742	173	277543.219	214609.341
12	277359.491	214865.040	93	277463.189	214656.348	174	277502.328	214624.645
13	277384.480	214843.871	94	277439.650	214624.627	175	277494.523	214617.053
14	277409.428	214822.736	95	277405.554	214610.717	176	277521.214	214588.657
15	277343.201	214845.267	96	277401.619	214614.222	177	277484.174	214606.960
16	277368.403	214824.462	97	277401.861	214640.300	178	277473.508	214595.981
17	277393.138	214803.507	98	277404.637	214643.692	179	277498.976	214567.754
18	277326.912	214826.584	99	277419.859	214650.657	180	277460.644	214585.943
19	277351.880	214805.432	100	277432.541	214667.748	181	277452.235	214580.800
20	277376.848	214874.279	101	277434.109	214688.972	182	277487.832	214557.279
21	277307.401	214803.533	102	277426.970	214704.395	183	277468.999	214550.513
22	277332.364	214782.385	103	277427.240	214708.556	184	277432.264	214572.115
23	277357.327	214761.237	104	277337.014	214719.261	185	277428.076	214570.834
24	277290.173	214783.140	105	277342.223	214720.047	186	277437.017	214539.383
25	277290.581	214778.208	106	277362.128	214703.203	187	277401.175	214566.553
26	277312.849	214759.321	107	277362.963	214698.897	188	277404.591	214533.979
27	277335.117	214740.435	108	277358.836	214676.343	189	277400.905	214537.507
28	277340.049	214740.842	109	277368.368	214655.490	190	277451.826	214532.664
29	277479.316	214888.212	110	277388.122	214643.852	191	277455.441	214526.833
30	277482.476	214889.416	111	277390.832	214640.410	192	277417.539	214491.206
31	277506.179	214869.334	112	277390.597	214614.329	193	277407.665	214490.383
32	277515.828	214880.723	113	277386.596	214610.896	194	277392.947	214468.119
33	277535.562	214875.566	114	277344.078	214633.598	195	277389.515	214467.673
34	277538.177	214872.180	115	277326.387	214672.303	196	277405.795	214523.029
35	277538.177	214857.805	116	277331.568	214708.973	197	277376.287	214524.097
36	277537.348	214855.542	117	277283.566	214762.180	198	277372.062	214491.671
37	277464.971	214871.217	118	277287.532	214765.657	199	277388.084	214468.258
38	277501.690	214864.053	119	277305.859	214750.870	200	277362.810	214526.450
39	277489.890	214850.106	120	277328.408	214731.788	201	277343.266	214532.076
40	277526.637	214842.918	121	277329.040	214727.147	202	277324.293	214540.322
41	277510.344	214823.686	122	277321.239	214712.790	203	277306.857	214550.765
42	277448.682	214851.990	123	277291.096	214725.457	204	277289.874	214564.289
43	277485.321	214844.488	124	277283.704	214699.912	205	277286.295	214509.855
44	277473.601	214830.879	125	277283.715	214695.278	206	277284.119	214513.087
45	277469.104	214825.590	126	277315.484	214691.283	207	277284.058	214540.414
46	277494.052	214804.455	127	277383.239	214750.662	208	277294.504	214532.718
47	277432.393	214832.762	128	277283.784	214661.713	209	277284.011	214561.699
48	277457.312	214811.651	129	277315.734	214669.020	210	277259.069	214559.217
49	277452.812	214806.358	130	277321.971	214647.647	211	277273.017	214559.217
50	277477.759	214785.223	131	277292.121	214634.305	212	277314.276	214520.875
51	277416.103	214813.535	132	277333.735	214628.744	213	277341.839	214487.156
52	277441.022	214792.424	133	277307.523	214609.142	214	277247.632	214515.392
53	277436.526	214787.121	134	277308.580	214607.855	215	277273.137	214504.969
54	277461.473	214765.986	135	277350.154	214613.708	216	277423.102	214524.981
55	277399.694	214794.409	136	277324.727	214591.920	217	277402.956	214522.893
56	277424.733	214773.196	137	277331.556	214586.816	218	277383.007	214523.367
57	277383.364	214774.953	138	277283.948	214590.138	219	277363.135	214478.453
58	277397.524	214762.956	139	277283.957	214586.325	220	277278.83	214812.60
59	277414.424	214761.028	140	277304.180	214566.486	221	277285.39	214807.05
60	277442.798	214748.781	141	277345.181	214578.721	222	277290.63	214802.70
61	277447.437	214749.413	142	277359.196	214572.795	223	277290.63	214791.49
62	277521.988	214820.394	143	277369.908	214603.687	224	277279.39	214792.82
63	277538.177	214806.679	144	277387.319	214599.710	225	277274.05	214786.51
64	277502.463	214797.329	145	277390.416	214596.202	226	277271.90	214786.96
65	277538.177	214788.916	146	277367.961	214570.139	227	277427.48	214743.99
66	277527.410	214776.194	147	277390.149	214566.656	228	277433.77	214738.67
67	277486.170	214778.098	148	277330.470	214549.520	229	277434.18	214733.73
68	277515.602	214762.269	149	277359.750	214538.490			
69	277511.118	214756.963	150	277386.135	214534.152			
70	277538.177	214743.143	151	277389.887	214537.611			
71	277538.177	214738.334	152	277401.450	214596.095			
72	277469.871	21478.872	153	277404.613	214599.546			
73	277499.310	214743.043	154	277422.878	214603.201			
74	277494.818	214737.737	155	277442.410	214613.083			
75	277524.229	214721.932	156	277459.227	214628.125			
76	277456.795	214743.485	157	277475.526	214647.351			
77	277455.969	214737.623	158	277491.819	214666.583			
78	277483.021	214723.816	159	277508.112	214685.814			
79	277507.970	214702.679	160	277532.007	214714.033			
80	277491.551	214863.298	161	277538.177	214711.771			
81	277472.713	214711.644	162	277538.177	214697.509			

Ведомость координат характерных точек существующих красных линий зоны квадроковс

№	Значение Y	Значение X	№	Значение Y	Значение X	№	Значение Y	Значение X
1	277709.187	214920.590	56	277688.792	214708.810	111	278049.423	214767.716
2	277714.120	214920.182	57	277671.041	214693.786	112	278024.287	214758.421
3	277733.577	214897.215	58	277666.041	214694.136	113	278058.128	214732.311
4	277755.296	214871.579	59	277663.158	214738.999	114	278031.547	214728.891
5	277756.589	214870.053	60	277642.710	214721.676	115	278059.394	214715.877
6	277782.393	214839.594	61	277637.402	214769.197	116	278074.996	2147236.308
7	277805.531	214812.282	62	277617.112	214751.891	117	278032.007	214698.579
8	277805.123	214807.349	63	277636.268	214770.740	118	278058.679	214695.968
9	277787.372	214792.325	64	277615.820	214753.417	119	278088.599	214694.746
10	277769.621	214777.301	65	277614.549	214796.377	120	278056.163	214679.297
11	277764.621	214777.651	66	277594.101	214779.053	121	278098.673	214673.593
12	277761.739	214822.513	67	277592.830	214822.013	122	278097.002	214668.921
13	277741.291	214805.189	68	277572.177	214804.690	123	278052.135	214647.839
14	277736.140	214852.729	69	277565.177	214813.194	124	278047.155	214649.902
15	277715.692	214835.406	70	277565.177	214834.061	125	278022.395	214660.157
16	277734.847	214854.255	71	277575.334	214842.665	126	277910.807	214882.478
17	277714.399	214836.939	72	277571.111	214847.650	127	277915.740	214882.070
18	277713.128	214879.892	73	277565.177	214854.654	128	277935.197	214859.103
19	277692.680	214862.568	74	277565.177	214870.815	129	277956.916	214833.467
20	277691.409	214905.529	75	277568.038	214874.256	130	277982.513	214803.252
21	277673.631	214890.467	76	277657.662	214687.010	131	277983.806	214801.726
22	277673.223	214885.535	77	277657.254	214682.077	132	278005.691	214772.474
23	277662.568	214881.095	78	277639.503	214667.053	133	278019.902	214732.409
24	277684.287	214855.458	79	277621.752	214652.029	134	278019.711	214689.899
25	277706.006	214829.821	80	277616.752	214652.379	135	278005.139	214649.964
26	277707.299	214828.295	81	277634.317	214714.565	136	277978.241	214617.605
27	277732.896	214798.080	82	277613.869	214697.242	137	277961.009	214638.133
28	277756.241	214770.525	83	277593.420	214679.918	138	277943.778	214658.661
29	277755.833	214765.592	84	277608.720	214744.780	139	277979.602	214659.530
30	277738.082	214750.568	85	277588.271	214727.457	140	277981.915	214663.340
31	277720.331	214735.544	86	277567.823	214710.133	141	277957.019	214673.960
32	277715.331	214735.893	87	277607.427	214746.306	142	277994.567	214704.338
33	277712.449	214780.755	88	277586.978	214728.983	143	277967.845	214706.375
34	277692.206	214763.190	89	277585.708	214771.943	144	277993.481	214727.923
35	277686.851	214810.972	90	277565.177	214754.550	145	277986.118	214751.897
36	277666.402	214793.648	91	277962.525	214921.369	146	277961.733	214740.781
37	277685.558	214812.498	92	277967.458	214920.961	147	277982.348	214759.308
38	277665.109	214795.174	93	277984.486	214900.861	148	277963.358	214784.402
39	277663.839	214838.134	94	277997.947	214885.007	149	277942.909	214767.079
40	277643.390	214820.811	95	277003.666	214873.073	150	277962.065	214785.928
41	277642.120	214863.771	96	277021.278	214836.093	151	277941.616	214768.605
42	277621.671	214846.448	97	277011.354	214827.686	152	277936.467	214816.143
43	277624.368	214884.725	98	277990.906	214810.362	153	277916.019	214798.820
44	277599.951	214880.187	99	277985.757	214857.901	154	277914.748	214841.780
45	277597.920	214874.483	100	277965.309	214840.577	155	277894.300	214824.456
46	277579.740	214876.426	101	277964.038	214883.537	156	277893.029	214867.417
47	277582.879	214875.220	102	277943.590	214866.214	157	277875.251	214852.355
48	277591.559	214864.974	103	277943.191	214908.203	158	277874.843	214847.423
49	277613.278	214839.337	104	277933.142	214901.399	159	277866.450	214840.312
50	277634.997	214813.700	105	277924.541	214894.113	160	277885.907	214817.346
51	277656.716	214788.064	106	277924.133	214889.180	161	277907.626	214791.709
52	277658.009	214786.538	107	278012.647	214826.160	162	277933.223	214761.494
53	277683.607	214756.323	108	277992.199	214808.836	163	277934.516	214759.968
54	277706.951	214728.767	109	278033.000	214800.266	164	277956.618	214718.815
55	277706.543	214723.834	110	278010.588	214785.570	165	277936.705	214667.087

Чертеж межевания территории на период строительства, М 1:1000

Экспликация образуемых участков				
Обозначение на плане	Вид разрешенного использования	Разрешенное использование земельного участка	Общая площадь участка, кв. м.	Примечание
ЗУ 1	Основной	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	107,0	проект
ЗУ 2	Основной	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2703,0	проект
ЗУ 3	Основной	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	7841,0	проект
ЗУ 4	Основной	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	11753,0	проект
ЗУ 5	Основной	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	10082,0	проект
ЗУ 6	Основной	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	5936,0	проект
ЗУ 7	Основной	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	5666,0	проект
ЗУ 8	Основной	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	291,0	проект

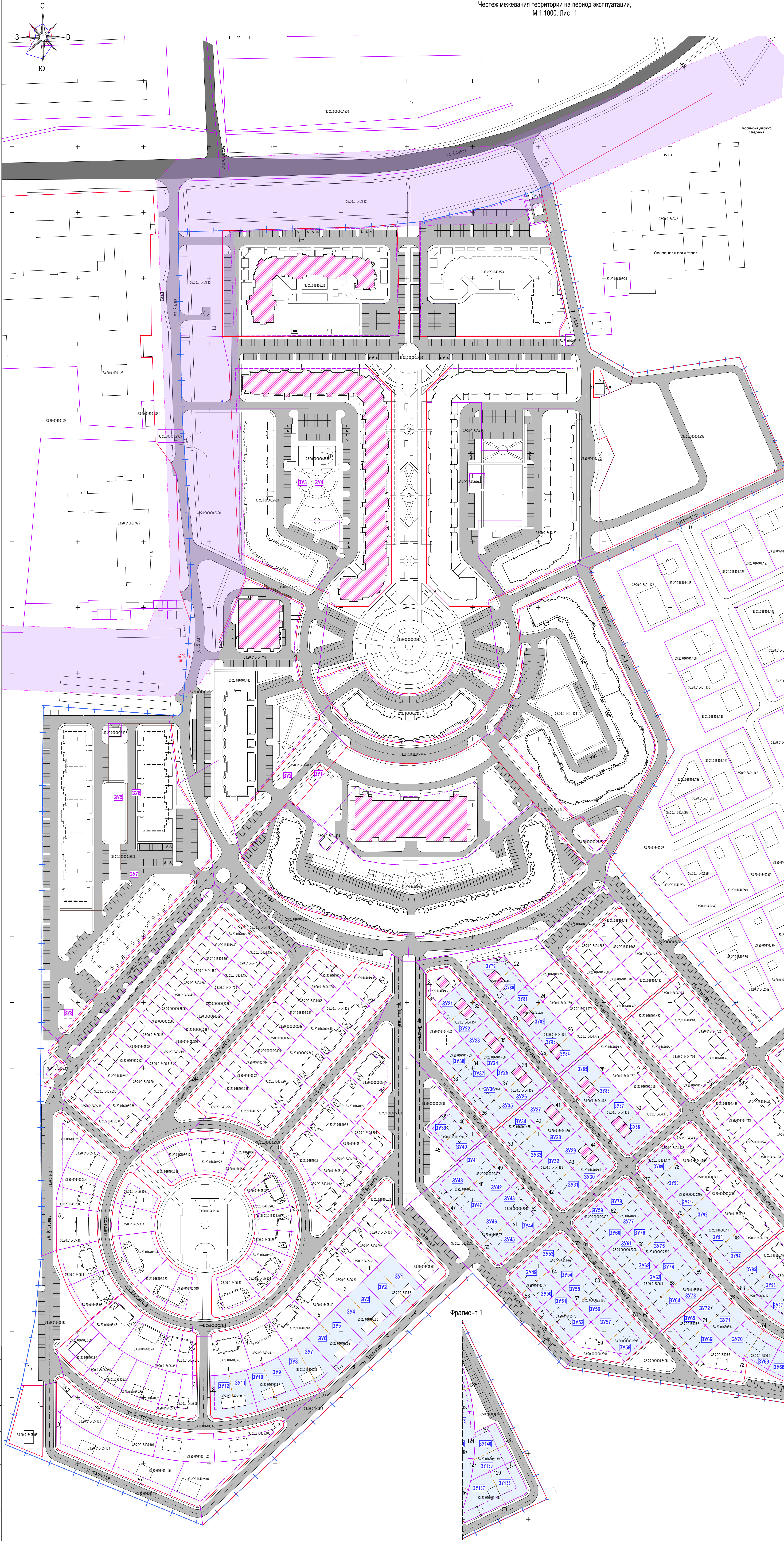
Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков					
№	Значение X	Значение Y	№	Значение X	Значение Y
1	215064.98	277483.78	31	214831.87	277286.64
2	215044.57	277505.07	32	214827.94	277291.63
3	215301.31	277465.78	33	214947.13	277391.60
4	215216.30	277465.78	34	214950.51	277387.56
5	215301.32	277475.78	35	214950.51	277332.71
6	215216.32	277475.78	36	214959.20	277401.77
7	214999.40	277466.16	37	214820.99	277285.77
8	215003.81	277460.74	38	214832.36	277272.34
9	214960.91	277424.39	39	214859.39	277272.79
10	214986.14	277417.69	40	214899.52	277272.79
11	215030.45	277484.05	41	215020.56	277273.25
12	215026.07	277489.13	42	215075.67	277273.86
13	215013.95	277478.88	43	215067.98	277371.98
14	215018.31	277473.63	44	215058.94	277371.27
15	215061.98	277371.51	45	215016.42	277376.92
16	215051.50	277333.16	46	214973.19	277401.77
17	215061.98	277333.16	47	215191.40	277422.29
18	215051.50	277323.56	48	215301.23	277416.59
19	215061.98	277323.56	49	215332.53	277414.97
20	215016.72	277323.56	50	215332.55	277520.65
21	215016.75	277338.01	51	215314.84	277538.36
22	214970.51	277338.01	52	215167.95	277538.36
23	214970.51	277332.71	53	215150.77	277521.18
24	214955.14	277332.71	54	215150.77	277496.34
25	214955.14	277318.61	55	215153.61	277499.13
26	214919.86	277318.61	56	215160.48	277499.13
27	214919.82	277286.63	57	215164.49	277481.33
28	214852.71	277286.63	58	215186.95	277498.44
29	214852.72	277294.73	59	215187.94	277499.21
30	214844.11	277304.89	60	215216.32	277499.08

Чертеж межевания территории на период строительства М 1:1000 (Фрагмент 1)

- Условные обозначения:
- границы рассматриваемого микрорайона
 - красные линии
 - линии отступа от красных линий
 - контур проектируемых зданий и сооружений
 - границы кадастровых участков, сведения о которых занесены в государственный реестр
 - исключение согласно ПМТ границы земельных участков
 - номер кадастровых участков, сведения о которых занесены в государственный реестр
 - номер вновь образуемого земельного участка
 - обозначение характерной точки ЗУ, местоположение которой не изменилось или было уточнено
 - обозначение новой характерной точки ЗУ
 - вновь образуемые/изменяемые земельные участки
 - границы вновь образуемых земельных участков
 - существующая застройка
 - здания и сооружения на этапе строительства
 - асфальтовое покрытие дорог, проездов
 - асфальтовое покрытие тротуаров
 - зона ЛЭП

1. С учетом положений п.5.3.1 текстовой части данного комплекта.

02-2026-ПМТ			
Владимирская область, г. Ковров, территория микрорайона "Славный"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись
Разработал	Тростни В.Н.	12	ПМТ
Чертеж межевания территории на период строительства, М 1:1000			
ООО "СК Континент"			



- Условные обозначения:
- граница рассматриваемого микрорайона
 - граница территории ООО "Континент"
 - красные линии
 - линии отступа от красных линий
 - контур проектируемых зданий и сооружений
 - граница существующих кадастровых участков, сведения о которых занесены в государственный реестр
 - граница вновь образуемых земельных участков на этапе строительства
 - граница вновь образуемых земельных участков на этапе эксплуатации
 - кадастровый номер существующего земельного участка, сведения о котором занесены в государственный реестр
 - номер земельного участка согласно межевания на период строительства (см. л.12)
 - номер вновь образуемого участка согласно межевания на период эксплуатации
 - обозначение новой характерной точки ЗУ для образования новых участков
 - вновь образуемые участки и изменяемые участки
 - здания и сооружения на этапе строительства
 - асфальтовое покрытие дорог, проездов
 - асфальтовое покрытие тротуаров
 - зона ЛЭП

1. Координаты характерных точек для образования новых участков и эксплуатации данных участков смотреть лист 14 данного комплекта.
2. С учетом положений п.5.3.1 текстовой части данного комплекта.
3. Смотреть совместно с л.12 данного комплекта.

				02-2026-ПМТ		
				Владимирская область, г. Ковров, территория микрорайона "Славный"		
Изм.	Кол. изм.	Лист	Подпись	Дата	Содержание	Лист
Разработал	Тропина В.И.	1	С.И.И.		Корректировка документации по планировке территории проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона "Славный"	13
				Чертеж межевания территории на период эксплуатации, М 1:1000. Лист 1		
				ООО "СК Континент"		

