

**Индивидуальный предприниматель
Харитонов Ольга Владиславовна
ОГРНИП 307333207300016**

Владимирская обл., г. Ковров, пр-т Мира, д. 2, офис 4
тел. 8 49 (232) 6-44-41

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ПРОЛЕТАРСКАЯ,
СВОБОДЫ, ДОРОНИНА, ДЕКАБРИСТОВ**

ТОМ 3

Инв. №63/26 -ПМТ

**Индивидуальный предприниматель
Харитонов Ольга Владиславовна
ОГРНИП 307333207300016**

Владимирская обл., г. Ковров, пр-т Мира, д. 2, офис 4
тел. 8 49 (232) 6-44-41

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ПРОЛЕТАРСКАЯ,
СВОБОДЫ, ДОРОНИНА, ДЕКАБРИСТОВ**

ТОМ 3

Инв. №63/26-ПМТ

Главный архитектор проекта

О.В. Харитоновна

Согласовано

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
ТОМ 1	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Раздел 1	Текстовая часть	
	Пояснительная записка проекта межевания территории.	
Раздел 2	Графическая часть	
	Лист 1. Чертёж межевания территории.	М 1:500

Инов. № подл	Подп. и дата	Инов. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

					63/26 - ПМТ	Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
1	Общие положения	
2	Цели выполнения проекта межевания	
3	Ведомость координат характерных точек границ территории	
4	Ведомость координат характерных точек красных линий	
5	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования	
6	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	

[illegible]

1. Общие положения.

Подготовка проекта межевания территории, ограниченной улицами Пролетарская, Свободы, Доронина, Декабристов осуществляется с целью освоения территории, расположенной в центральной части города Коврова Владимирской области.

Документация по планировке территории разработана на основании постановления администрации города Коврова Владимирской области № 1336 от 25.05.2026 г., технического задания.

Территория, предназначенная для разработки проекта межевания, расположена в центральной части города Коврова Владимирской области.

Площадь территории для разработки проекта межевания территории ориентировочно составляет 2,3 га и расположена в границах кадастрового квартала 33:20:014718 и ограничена:

- с севера улицей местного значения – улицей Свободы;
- с востока улицей местного значения – улицей Доронина;
- с юга улицей местного значения – улицей Декабристов, и земельным участком с кадастровым номером 33:20:014726:6 (с видом разрешенного использования «Для размещения многоэтажного жилого дома с пристроенным магазином»);
- с запада улицей местного значения – улицей Пролетарская.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Коврова, на участке разработки проекта межевания расположены территориальные зоны:

- зона **Ж1** – Зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона **Ж4** – Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и выше);
- зона **Т1** – Зона транспортной инфраструктуры.

При разработке проекта межевания территории использована следующая нормативная правовая и методическая база:

1. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 31.07.2020);
2. Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями № 1, 2);
4. Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Подл. и дата					
Инв. № дубл.								

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

63/26 - PMT

Лист

1000

государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ4 площадью 635 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ5 площадью 722 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ6 площадью 739 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ7 площадью 707 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:15 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ8 площадью 889 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:13 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ9 площадью 754 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ10 площадью 784 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:35 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ11 площадью 760 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ12 площадью 781 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:42 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ13 площадью 751 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:8 и земель, находящихся в

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	63/26 - ПМТ	Лист
ИИ	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- уточнение земельных участков:

33:20:000000:3230 площадью 14855 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» код 12.0;

33:20:000000:2820 площадью 27413 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» код 12.0;

33:20:000000:3283 площадью 8946 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» код 12.0.

- установление красных линий улиц Доронина, Пролетарская, Свободы, Декабристов.

В соответствии с ч. 3 ст. 11.2. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

3. Ведомость координат характерных точек границ территории

Система координат МСК-33

Координаты, м	
X	Y
217377,18	276461,70
217380,84	276491,67
217390,92	276575,04
217199,45	276595,30
217193,89	276527,41
217167,95	276529,58
217162,45	276493,75
217217,79	276484,67
217216,96	276478,30

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист					
ИИ	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	63/26 - ПМТ					

4. Ведомость координат характерных точек красных линий.

Частью 3 статьи 42 Градостроительного кодекса РФ установлена необходимость отображения красных линий на чертежах планировки территории.

Согласно п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Проектируемые красные линии совпадают с существующими границами земельных участков.

Система координат МСК-33

Номера поворотных точек	Координаты (в метрах)	
	X	Y
1	217364,74	276486,91
2	217370,70	276540,51
3	217373,10	276562,36
4	217347,49	276565,70
5	217346,95	276561,66
6	217343,74	276562,03
7	217309,23	276565,99
8	217288,02	276568,16
9	217266,06	276570,56
10	217246,01	276573,23
11	217226,21	276574,22
12	217205,91	276576,01
13	217203,87	276561,67
14	217200,33	276562,15
15	217198,42	276543,93
16	217195,72	276505,52
17	217199,29	276505,12
18	217217,93	276503,21
19	217240,20	276500,94

5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования.

Проектом межевания территории определяется площадь и границы образуемых земельных участков.

В результате проведенных работ выполнено следующее:

- образование земельного участка :ЗУ1 площадью 969 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

63/26 - ПМТ

Лист

- образование земельного участка :ЗУ2 площадью 387 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:258 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ3 площадью 679 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ4 площадью 635 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ5 площадью 722 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ6 площадью 739 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ7 площадью 707 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:15 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ8 площадью 889 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:13 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ9 площадью 754 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ10 площадью 784 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:35 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ11 площадью 760 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	63/26 - ПМТ	Лист
ИИ	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

- образование земельного участка :ЗУ12 площадью 781 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:42 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- образование земельного участка :ЗУ13 площадью 751 кв. м. путем перераспределения земельного участка 33:20:014718:8 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1;

- уточнение земельных участков:

33:20:000000:3230 площадью 14855 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» код 12.0;

33:20:000000:2820 площадью 27413 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» код 12.0;

33:20:000000:3283 площадью 8946 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» код 12.0.

Обозначение земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь, кв.м.	Основные виды разрешенного использования
ЗУ1	33:20:014718:18 – 652 кв.м. Земли – 317 кв.м.	969	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ2	33:20:014718:258 – 329 кв.м. Земли – 58 кв.м.	387	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ3	33:20:014718:14 – 650 кв.м. Земли – 29 кв.м.	679	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ4	33:20:014718:2 – 619 кв.м. Земли – 16 кв.м.	635	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ5	33:20:014718:6 – 699 кв.м. Земли – 23 кв.м.	722	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ6	33:20:014718:4 – 717 кв.м. Земли – 22 кв.м.	739	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ7	33:20:014718:15 – 687 кв.м. Земли – 20 кв.м.	707	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ8	33:20:014718:13 – 662 кв.м. Земли – 227 кв.м.	889	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ9	33:20:014718:11 – 652 кв.м. Земли – 102 кв.м.	754	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ10	33:20:014718:35 – 675 кв.м. Земли – 109 кв.м.	784	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ11	33:20:014718:3 – 649 кв.м. Земли – 111 кв.м.	760	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ12	33:20:014718:42 – 662 кв.м. Земли – 119 кв.м.	781	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ13	33:20:014718:8 – 635 кв.м. Земли – 116 кв.м.	751	Для индивидуального жилищного строительства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата

В соответствии с ч. 3 ст. 11.2. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :ЗУ1

№ п/п	X, м	Y, м
н1	217339,99	276489,70
н2	217364,74	276486,91
н3	217365,48	276493,12
н4	217369,02	276525,28
н5	217364,08	276525,75
н6	217343,50	276527,68
189	217340,62	276495,65
н1	217339,99	276489,70

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :ЗУ2

№ п/п	X, м	Y, м
н6	217343,50	276527,68
н5	217364,08	276525,75
н7	217365,19	276525,65
н4	217369,02	276525,28
76	217370,70	276540,51
77	217366,96	276540,78
н8	217357,92	276541,28
н9	217350,31	276542,15
н10	217346,44	276542,59
н11	217345,11	276542,75
н6	217343,50	276527,68

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :ЗУ3

№ п/п	X, м	Y, м
н6	217343,5	276527,68

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
10	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	63/26 - ПМТ					Лист

н11	217345,11	276542,75
н12	217346,55	276554,53
н13	217346,78	276560,38
н14	217346,95	276561,66
н15	217343,74	276562,03
н16	217327,05	276563,94
н17	217326,94	276563,04
н18	217324,13	276533,65
н19	217324,71	276533,6
н20	217324,25	276530,32
н21	217333,84	276529,05
н22	217343	276527,75
н6	217343,5	276527,68

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :ЗУ4

№ п/п	X, м	Y, м
н20	217324,25	276530,32
н19	217324,71	276533,60
н18	217324,13	276533,65
н17	217326,94	276563,04
н16	217327,05	276563,94
н23	217309,23	276565,99
н24	217309,09	276565,00
н25	217306,53	276546,96
н26	217304,70	276531,99
н20	217324,25	276530,32

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :ЗУ5

№ п/п	X, м	Y, м
н27	217304,69	276531,69
н26	217304,7	276531,99
н25	217306,53	276546,96
н24	217309,09	276565,00

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №

н23	217309,23	276565,99
н28	217288,02	276568,16
н29	217287,88	276567,17
н30	217284,68	276544,74
н31	217285,02	276534,67
н32	217294,22	276533,08
н27	217304,69	276531,69

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :ЗУ6

№ п/п	X, м	Y, м
н33	217283,55	276533,95
н31	217285,02	276534,67
н30	217284,68	276544,74
н29	217287,88	276567,17
н28	217288,02	276568,16
н34	217266,06	276570,56
н35	217265,97	276569,56
н36	217262,95	276536,46
н33	217283,55	276533,95
н33	217283,55	276533,95

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :ЗУ7

№ п/п	X, м	Y, м
н36	217262,95	276536,46
н35	217265,97	276569,56
н34	217266,06	276570,56
н37	217246,01	276573,23
н38	217245,91	276572,23
н39	217242,63	276538,93
н40	217242,56	276538,11
н36	217262,95	276536,46

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :ЗУ8

№ п/п	X, м	Y, м
360	217201,93	276543,58

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № дубл.

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
12				

361	217198,42	276543,93
н41	217195,72	276505,52
н42	217199,29	276505,12
208	217217,93	276503,21
209	217218,04	276508,16
н43	217222,71	276541,2
360	217201,93	276543,58

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :3У9

№ п/п	X, м	Y, м
205	217260,63	276503,66
н36	217262,95	276536,46
н40	217242,56	276538,11
206	217241,03	276506,17
207	217240,20	276500,94
н44	217260,28	276498,68
205	217260,63	276503,66

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :3У10

№ п/п	X, м	Y, м
200	217281,46	276501,76
н45	217282,10	276510,53
н46	217281,68	276514,67
н47	217282,71	276521,10
н33	217283,55	276533,95
н36	217262,95	276536,46
205	217260,63	276503,66
н44	217260,28	276498,68
н48	217281,08	276496,33
200	217281,46	276501,76

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :3У11

№ п/п	X, м	Y, м
196	217300,35	276499,71

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №

н49	217301,88	276511,46
н50	217302,65	276518,36
н27	217304,69	276531,69
н32	217294,22	276533,08
н31	217285,02	276534,67
н33	217283,55	276533,95
н47	217282,71	276521,10
н46	217281,68	276514,67
н45	217282,10	276510,53
200	217281,46	276501,76
н48	217281,08	276496,33
н51	217299,75	276494,23
196	217300,35	276499,71

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :3У12

№ п/п	X, м	Y, м
193	217321,06	276497,69
н20	217324,25	276530,32
н26	217304,7	276531,99
н27	217304,69	276531,69
н50	217302,65	276518,36
н49	217301,88	276511,46
196	217300,35	276499,71
н51	217299,75	276494,23
н52	217320,45	276491,9
193	217321,06	276497,69

Сведения о местоположении образуемого земельного участка :3У13

№ п/п	X, м	Y, м
н1	217339,99	276489,70
189	217340,62	276495,65
н6	217343,50	276527,68
н22	217343,00	276527,75
н21	217333,84	276529,05

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
14				

63/26 - ПМТ

Лист

Сведения о местоположении уточняемого земельного участка 33:20:000000:2820
(2 контур)

<i>№ п/п</i>	<i>X, м</i>	<i>Y, м</i>
176	217482,69	276475,87
177	217460,97	276478,03
178	217460,76	276483,05
179	217441,41	276485,26
180	217441,22	276485,29
181	217440,37	276478,26
182	217420,81	276480,59
183	217421,72	276487,57
184	217400,96	276489,51
185	217390,98	276490,51
186	217381,85	276491,58
187	217365,48	276493,12
188	217364,74	276486,91
189	217339,99	276489,7
193	217320,18	276491,93
196	217299,75	276494,23
200	217281,08	276496,33
205	217260,28	276498,68
206	217240,2	276500,94
208	217217,93	276503,21
211	217199,29	276505,12
212	217196,66	276488,14
212	217217,79	276484,67
213	217216,96	276478,3
214	217235,71	276476,54
215	217237,49	276476,4
216	217245,79	276475,44
217	217256,98	276474,54
218	217261,4	276474,07
219	217267,47	276473,43
220	217274,88	276472,63
221	217277,09	276472,14

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Л. 16	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

63/26 - ПМТ

Лист

222	217289,12	276470,97
223	217296,9	276470,68
224	217302,14	276469,98
225	217307,86	276469,22
226	217316,19	276468,11
227	217335,69	276466,07
228	217348,31	276464,75
229	217357,09	276464,11
230	217378,56	276461,53
231	217389,31	276460,46
232	217417,67	276457,57
233	217418,88	276457,43
234	217427,12	276456,91
235	217428,05	276456,88
236	217436,31	276455,75
237	217438,29	276455,56
238	217439,75	276455,65
239	217446,11	276454,71
240	217448,55	276454,14
241	217455,9	276453,7
242	217458,68	276453,42
243	217468,77	276453,02
244	217479,03	276451,83
245	217480,02	276451,70
176	217482,69	276475,87

Сведения о местоположении уточняемого земельного участка 33:20:000000:3283

(5 контур)

№ п/п	X, м	Y, м
212	217196,66	276488,14
н42	217199,29	276505,12
211	217195,72	276505,52
361	217198,42	276543,93
362	217200,33	276562,15
363	217203,87	276561,67

Инт. № подл.	Подп. и дата	Инт. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
17				

63/26 - ПМТ

Лист

364	217204,4	276565,93
365	217205,91	276576,01
366	217207,15	276594,48
367	217207,25	276595,47
368	217208,35	276606,36
369	217210,54	276630,77
370	217209,55	276646,51
371	217209,4	276648,46
372	217200,48	276641,63
373	217199,24	276623,39
374	217200,34	276606,24
375	217197,4	276570,26
376	217193,89	276527,41
377	217187,61	276489,62
212	217196,66	276488,14

6. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

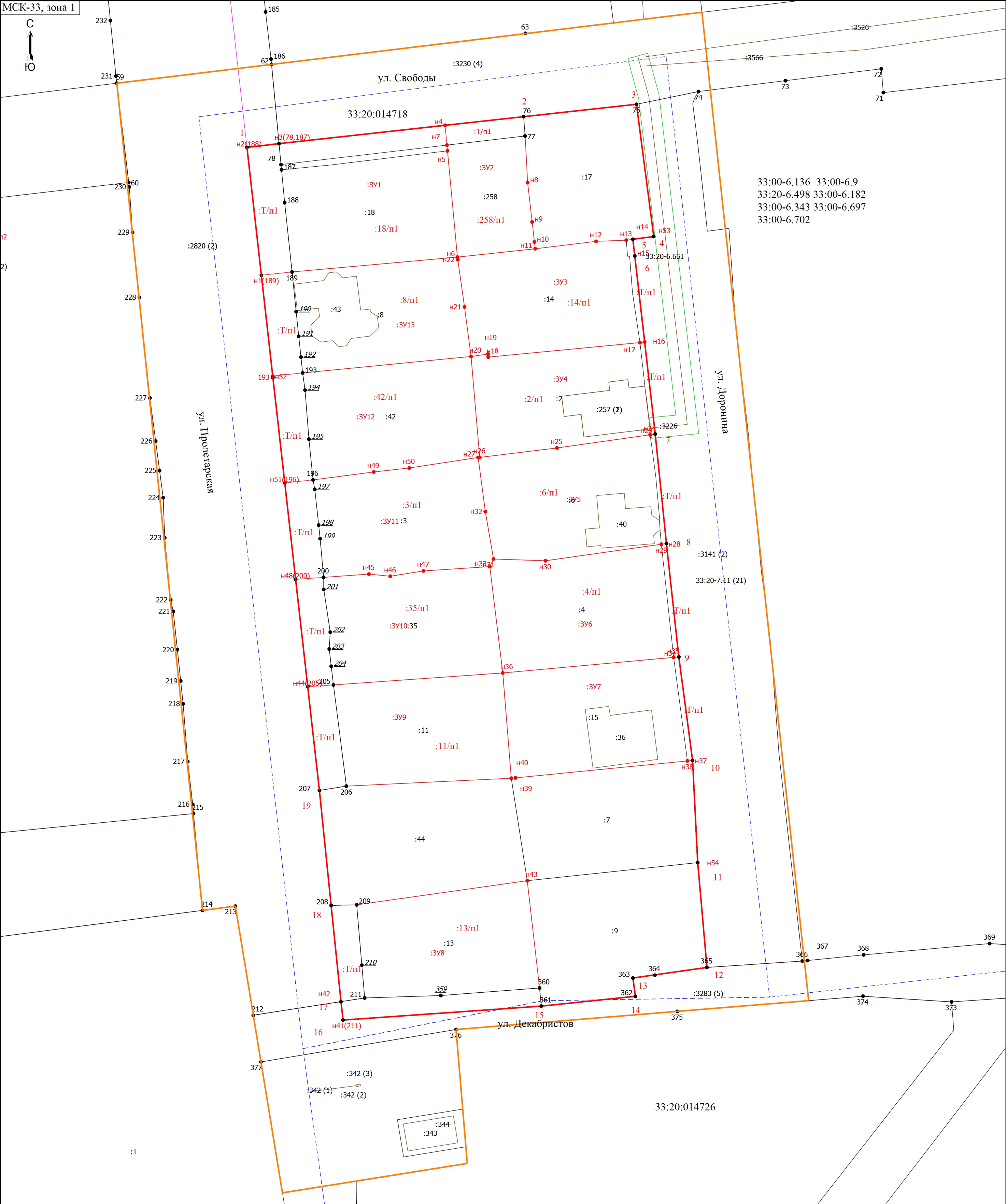
Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования ЗУ
33:20:000000:3230	14855	Земельные участки (территории) общего пользования
33:20:000000:2820	27413	Земельные участки (территории) общего пользования
33:20:000000:3283	8946	Земельные участки (территории) общего пользования

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
18				

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

МСК-33, зона I



Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено

н1(189) - Обозначение новой характерной точки

--- - Граница кадастрового квартала

— - Граница зоны с особыми условиями

33:20-7.11 (21) - Территориальная зона 33:20-7.11 — Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

:ЗУ1 - Образующий земельный участок

:3230 (4) - Уточняемый контур земельного участка

— - Граница проектирования

:18/н1 - Часть исходного земельного участка при перераспределении

33:20:014718 - Номер кадастрового квартала

• - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

190 - Обозначение ликвидируемой характерной точки

— - Граница здания

— - Граница территориальной зоны

• - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

:11 - Кадастровый номер земельного участка

:Т/н2 - Часть территории при перераспределении

— - Красные линии утверждаемые

:Т/н1 - Часть территории при перераспределении

1 - Обозначение характерной точки красной линии