Совет народных депутатов города Коврова
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 25.11.2026 № 286

Об утверждении плана (условий) приватизации здания (садовый дом), расположенного по адресу: Владимирская область, городской округ город Ковров, город Ковров, садовое товарищество СОНТ № 9 ЗИД, дом 290,с земельным участком

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п.п. 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1, Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Коврова, утвержденным решением Совета народных депутатов города Коврова от 31.03.2021 № 68, принимая во внимание отчет от 26.10.2026 № 675/2026 «Об определении рыночной стоимости объектов недвижимости», выполненный ООО «Аникс», руководствуясь ст. ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, рассмотрев представление главы города от 30.10.2026 № 01-11/2198, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Утвердить план (условия) приватизации здания (садовый дом), расположенного по адресу: Владимирская область, городской округ город Ковров, город Ковров, садовое товарищество СОНТ № 9 ЗИД, дом 290, с земельным участком согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов города Коврова от 25.03.2026 № 93 «Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, городской округ город Ковров, город Ковров, садовое товарищество СОНТ № 9 ЗИД, дом 290, с земельным участком».

Председатель
Совета народных депутатов
города Коврова **Е.В. Фомина**

Глава
города Коврова **С.А. Сидорин**

Приложение к решению Совета народных
депутатов города Коврова от 25.11.2026 № 286

ПЛАН (УСЛОВИЯ) ПРИВАТИЗАЦИИ

**здания (садовый дом), расположенного по адресу:
Владимирская область, городской округ город Ковров, город Ковров,
садовое товарищество СОНТ № 9 ЗИД, дом 290, с земельным участком**

1. Наименование и месторасположение объекта:

1.1.Здание, назначение: садовый дом, площадь: 5,2 кв. м, адрес: Владимирская область, городской округ город Ковров, город Ковров, садовое товарищество СОНТ № 9 ЗИД, дом 290, кадастровый номер: 33:20:013501:1311;

1.2. Земельный участок, адрес: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, СОНТ № 9 «ЗиД», д. 290, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадь 400+/-7 кв.м., кадастровый номер: 33:20:013501:290.

2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

3. Начальная цена продажи объекта (здания садового дома и земельного участка):
361 000 (триста шестьдесят одна тысяча) рублей, в том числе:
цена здания садового дома (с НДС) – 77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей;
цена земельного участка – 284 000 (двести восемьдесят четыре тысячи) рублей.