Совет народных депутатов города Коврова
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 25.11.2026 № 289

Об утверждении плана (условий) приватизации здания (садовый дом), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Ковров, город Ковров, территория НСТ Сад КЭЗ № 5, дом 49, с земельным участком

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п.п. 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1, Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Коврова, утвержденным решением Совета народных депутатов города Коврова от 31.03.2021 № 68, принимая во внимание отчет от 26.10.2026 № 675/2026 «Об определении рыночной стоимости объектов недвижимости», выполненный ООО «Аникс», руководствуясь ст. ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, рассмотрев представление и.о. главы города от 09.11.2026 № 01-11/2312, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Утвердить план (условия) приватизации здания (садовый дом), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Ковров, город Ковров, территория НСТ Сад КЭЗ № 5, дом 49, с земельным участком согласно приложению.

Председатель
Совета народных депутатов
города Коврова _____ **Е.В. Фомина**

Глава
города Коврова _____ **С.А. Сидорин**

Приложение к решению Совета народных
депутатов города Коврова от 25.12.2026 № 189

П Л А Н (У С Л О В И Я) П Р И В А Т И З А Ц И И

здания (садовый дом), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Ковров, город Ковров, территория НСТ Сад КЭЗ № 5, дом 49,с земельным участком

1. Наименование и месторасположение объекта:

1.1. Здание, назначение: садовый дом, площадь: 23,7 кв. м, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Ковров, город Ковров, территория НСТ Сад КЭЗ № 5, дом 49, кадастровый номер: 33:20:011401:785;

1.2. Земельный участок, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г. о. город Ковров, г. Ковров, тер. НСТ Сад КЭЗ № 5, з/у 49, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадь 400+/-7 кв.м, кадастровый номер: 33:20:011401:49.

2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

3. Начальная цена продажи объекта (здания садового дома и земельного участка):
361 000 (триста шестьдесят одна тысяча) рублей, в том числе:
цена здания садового дома (с НДС) – 77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей;
цена земельного участка – 284 000 (двести восемьдесят четыре тысячи) рублей.